



Abgrenzung Städtebaulicher Rahmenplan  
"Vor dem Treptower Tor"

- Gebäude
- Neubau
- Sanierung
- Abriss

**Verkehrsfächen/Ruhender Verkehr**

- neue Straßenverbindung
- Neu-/Umgestaltung öffentlicher Verkehrsflächen
- neue Fußwegeverbindung
- Neu-/Umgestaltung Plätze
- Neubau größere private Stellplatzanlage
- Umbau öffentlicher Parkplatz
- Brückenbau (Oberbach, Linde)
- neue Straßenquerung
- Ausbau der Übergänge zum Kulturpark
- Umbau der Bushaltestellen

**Freiflächen/Grünflächen/Wasser**

- Neu-/Umgestaltung im öffentlichen Freiraum
- Aufwertung privater Hofbereiche
- Baum Neupflanzung - Solitär
- Baum Neupflanzung - Baumreihe
- Erweiterung/Ausbau des Oberbaches
- Neubau Schiffsanleger - Oberbach
- Sanierung Westufer Oberbach und Ausbau Ostufer Oberbach

**Ordnungsmaßnahmen**

zu erwartende Grundstücksneuordnungen

**Maßnahmenliste - Prioritäten**

- Kurzfristige Maßnahmen besonders wichtig für Erfolg der Sanierung
- mittelfristige Maßnahmen wichtig für Erfolg der Sanierung
- langfristige Maßnahmen sichern den Erfolg der Sanierung
- Maßnahmenbündel mit Nr.

Kartengrundlage: Stadtkarte Neubrandenburg



## Städtebaulicher Rahmenplan "Vor dem Treptower Tor"

### - Durchführungs- und Maßnahmenplan -

Im Auftrag **KEG** Kommunale Entwicklungsgesellschaft mbH  
handelt im Namen und für Rechnung der BIG-STADTBAU MV GmbH  
als Treuhänderischer Sanierungsleiter der Stadt Neubrandenburg

erarbeitet durch **architektur:fabrik** mbd  
Lutz Braun

mit **Büro für Landschaftsarchitektur**  
Rose Fisch

Stand: August 2010

**NEUBRANDENBURG**  
Stadt der vier Tore am Tollenseee

