



Haushaltssatzung des Städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Neubrandenburg/ Altstadt für das Haushaltsjahr 2010

Aufgrund des § 64 Abs. 2 und 4 i. V. mit den §§ 45, 46 Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern wird nach Beschluss der Stadtvertretung vom 03.06.2010 und mit Genehmigung des Innenministeriums des Landes Mecklenburg-Vorpommern folgende Haushaltssatzung erlassen:

§ 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2010 wird

	gegenüber bisher EUR	erhöht um EUR	vermindert um EUR	nunmehr auf EUR
1. im Ergebnishaushalt				
a) der Gesamtbetrag der ordentlichen Erträge auf	3.461.043	0	0	3.461.043
der Gesamtbetrag der ordentlichen Aufwendungen auf	3.461.043	0	0	3.461.043
der Saldo der ordentlichen Erträge und Aufwendungen auf	0	0	0	0
b) der Gesamtbetrag der außerordentlichen Erträge auf	0	0	0	0
der Gesamtbetrag der außerordentlichen Aufwendungen auf	0	0	0	0
der Saldo der außerordentlichen Erträge und Aufwendungen auf	0	0	0	0
c) das Jahresergebnis auf	0	0	0	0
2. im Finanzhaushalt				
a) die ordentlichen Einzahlungen auf	3.461.043	0	0	3.461.043
die ordentlichen Auszahlungen auf	3.461.043	0	0	3.461.043
der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen auf	0	0	0	0
b) die außerordentlichen Einzahlungen auf	0	0	0	0
die außerordentlichen Auszahlungen auf	0	0	0	0
der Saldo der außerordentlichen Ein- und Auszahlungen auf	0	0	0	0
c) die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf	4.562.578	10.000	0	4.572.578
die Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	4.562.578	10.000	0	4.572.578
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0	0	0	0

d) die Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	0	0	0	0
die Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	0	0	0	0
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	0	0	0	0

festgesetzt.

§ 2 Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen ohne Umschuldungen
(Kreditermächtigung) wird **unverändert** festgesetzt auf 0 EUR

§ 3 Verpflichtungsermächtigungen

Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen wird **unverändert** festgesetzt auf 13.047.900 EUR

§ 4 Eigenkapital

Der Stand des Eigenkapitales zum 31.12. des Haushaltsvorjahres betrug . EUR
 Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitales zum 31.12. des Haushaltsvorjahres beträgt . EUR
 und zum 31.12. des Haushaltsjahres . EUR

§ 5 Wertgrenzen

Nach § 4 Abs. 12 GemHVO-Doppik sind Investitionen oder Investitionsförderungsmaßnahmen zu erläutern, deren Gesamtvolumen 75.000 EUR übersteigt.

Die rechtsaufsichtliche Genehmigung wurde am 2010 erteilt.

Neubrandenburg, 2010

Dr. Paul Krüger
Oberbürgermeister

Siegel

Finanzhaushalt 2010 des Städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Neubrandenburg/Altstadt							Erläuterung	
Ild. Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten (gem. § 3 Abs. 1 GemHVO-Doppik)	Ergebnisse des Haushalts-vorvorjahres	Ansätze des Haushalts-vorjahres einschl. Nachträge	Ansatz des Haushalts-jahres	Planungsdaten des Haushalts-folgejahres	Planungsdaten des zweiten Haushalts-folgejahres	Planungsdaten des dritten Haushalts-folgejahres	Konto-nummer
1	+ Steuern und ähnliche Abgaben							60
2	+ Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transferenzzahlungen	0	422.483	966.820	171.145	5.691	3.485	61
	davon			70.000				
	+ 617 E 1.15 Mittel des Kreises oder Dritter zur Finanzierung von Einzelmaßnahmen							
	+ 617 E 1.16 Zuwendung des Kreises oder des Landes oder eines Dritten							
	+ 617100 E 2.3 Zuwendungen des Bundes		151.321	324.313	59.823	1.938	1.171	
	+ 617200 E 2.2 Zuwendungen des Landes		151.321	324.313	59.823	1.938	1.171	
	+ 6172 E 2.2.4; Finanzhilfen des Landes							
	Planungszustufen							
	+ 617400 E 2.1; Eigenmittel der Gemeinde		119.041	178.192	51.499	1.813	1.143	
	+ 617410 E 2.1; Zusätzliche Zahlungen der Gemeinde - (NKS)			70.000				
	+ 6179 E 1.18; ABM-Mittel							
	+ 6179 E 2.2.1; Modernisierungszuschuss							62
3	+ Einzahlungen der sozialen Sicherung							
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte							63
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	0	188.784	0	0	0	0	641
	davon							
	+ 6411 E 1.11; Überschüsse aus der Bewirtschaftung							
	+ 6411 E 1.14; Mischenergebnisse		188.784					
	+ 6411 E 1.8; Erbauzinsen		0	0	0	0	0	642
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen							
	davon							
	+ 642 E 1.11; Überschüsse aus der Bewirtschaftung							
	+ 6429 A 2.4.5; Anlagen zum Zwecke der Bewirtschaftung							
7	+ Erhöhung des Bestandes an fertigen und unterfertigen Erzeugnissen	0	5.026.288	2.487.976	2.419.214	1.123.861	1.150.000	
	davon							
	+ 6511 E 1.11; Überschüsse aus der Bewirtschaftung							651
	+ 6511 E 1.7; Verlagsstraße		-188.794					
	+ 6516 Städtebauliches Sondervermögen privat		5.215.072	2.487.976	2.419.214	1.123.861	1.150.000	
	- Verminderung des Bestandes an fertigen und unterfertigen Erzeugnissen	0	0	0	0	0	0	
	davon							
	+ 6511 E 1.11; Überschüsse aus der Bewirtschaftung							652
8	+ Andere aktivierte Eigenleistungen							659
9	+ Sonstige laufende Einzahlungen	0	0	0	0	0	0	66 / 669
	davon							
	+ 6627 E 1.17; Erhaltung aus Verschönerung							
	+ 6629 E 1.7; Verlagsstraße							
	+ 6671 E 1.1; Ausleiherschuldung nach § 154 BaufG							
	+ 6672 E 1.5; Überschüsse aus Umlage an Gebiet der Gesamtunternahme							
10	Summe der laufenden Einzahlungen aus Verwaltungsverstätigkeit (Summe der Nummern 1 bis 9)	0	5.637.556	3.454.796	2.590.359	1.123.552	1.153.489	
	- Personalauszahlungen	0	0	0	0	0	0	70
	davon							
	+ A 3.5.2; nicht beruicksichtigungsfähige Bestandteile des Arbeitsentgelts							
	+ A 3.5.5; Qualifizierungskosten							71
12	- Vorsorgenauszahlungen							
13	- Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	0	5.643.335	3.460.543	2.884.843	1.523.861	1.558.000	72
	davon							
	+ 722 E 1.11; Überschüsse aus der Bewirtschaftung							
	+ 723 E 4.4; Sicherneinbehaltete, Garantieeinbehaltete							
	+ 726123 E 1.11; Überschüsse aus der Bewirtschaftung							
	- 723 A 3.5.6; Verwaltungsvermögen des Trägers							
	- 723 A 3.5.7; Besondereinrichtung							
	- 726 A 2.3.1; Besichtigung baulicher Anlagen							
	- 726 A 3.1.4; Kleinreihige Wohnanlagen							
	- 7233 A 3.1.3; Modernisierung und Instandsetzung privat nutzbarer Gebäude im Eigentum der Gemeinde							
	- 7238 A 2.5.7; Entscheidungen für die Aufnahme von Miet- und Pachtverträgen							
	- 7262 A 2.1.10; Sonstige Kosten des Grundstückverkehrs (z.B. Verkaufszeitige Notargebühren, Verkauf)							
	- 7262 A 2.5.6; Sonstige Ausgaben							
	- 72631 A 2.1.7; Umlagen							
	- 72631 A 2.2.1; Umlagen von Bewohnern und Betreibern							
	- 72631 A 3.4; Verlagerung oder Änderung von Betrieben							
	- 72632 A 2.2.2; Unterbringung in Zwischenunterkünften							
	- 72641 A 2.3.2; Beseitigung sonstiger Anlagen							
	- 72642 A 2.3.3; Maßnahmen der Verkehrsicherung und Grundstückssicherungsmaßnahmen							
	- 72643 A 2.5.3; Sond- und Sicherungsmaßnahmen an Gebäuden			545.371		54.629		
	- 72647 A 2.3.5; Beseitigung baulicher Anlagen Dritter, Entsicherungen							
	- 72647 A 2.5.2; Anwendungen nach § 150 BaufG							

	- 788211	A 2.5.4. Ordnungsmaßnahmenvereinbarung nach § 147 Abs. 2 BauGB							
	- 788211	A 2.5.5. Sofort- und Sicherungsmaßnahmen an							
	- 788211	A 2.5.6. Sonstige Ausgaben							
	- 788211	A 2.5.7. Entscheidungen für die Aufhebung von Miet- und Pachtverträgen							
	- 788211	A 3.1.3. Modernisierung und Instandsetzung privater nutzbarer Gebäude im Eigentum der Gemeinde							
	- 788211	A 3.2.1. Neubau von Ersatz- und sonstigen Wohnungen	1.810						
	- 788211	A 3.5.1. Berufsbildungsfähiges Arbeitsvergn							
	- 788211	A 3.5.3. Baukosten nach DIN 276/06 93							
	- 788211	A 3.5.7. Baustellenentrichtung							
	- 788212	A 1.1.1. Vorübergehende Untersuchungen							
	- 788212	A 1.1.2. Formliche Festlegung des Sanierungsgebietes							
	- 788212	A 1.1.3. Bestimmungen der Ziele und Zwecke der Sanierung nach § 140 Nr. 3 BauGB							
	- 788212	A 1.1.4. Städtebauliche Planung - Planungsleistungen							
	- 788212	A 1.1.5. Erörterung der beabsichtigten Sanierung nach § 140 Nr. 5 BauGB							
	- 788212	A 1.1.6. Erarbeitung und Fortschreibung des Sozialplanes nach §§ 140 Nr. 6 + 180 BauGB							
	- 788212	A 1.1.7. Vorgezogene Ordnungsmaßnahmen nach § 140 Nr. 7 BauGB							
	- 788212	A 1.2.1. Kosten- und Finanzierungsübersicht/ Zwischenrechnung							
	- 788212	A 1.2.2. Vergütung von Sanierungsträgern							
	- 788212	A 1.2.3. Vergütung sonstiger Beauftragter							
	- 788212	A 1.2.4. Voruntersuchungen für Maßnahmen							
	- 788212	A 1.2.5. Erhaltungssatzung							
	- 788212	A 1.2.6. Öffentliche Bauvorschriften							
	- 788212	A 1.2.7. Verkehrsmitteluntersuchungen							
	- 788212	A 2.1.1. Frühfahnder Erwerb von Grundstücken und Bechen an Grundstücken							
	- 788212	A 3.1.2. Ausübung des Vorkaufsrechts							
	- 788212	A 3.1.3. Grundstücksübernahme auf Verlangen des Erfindners							
	- 788212	A 3.1.4. Entgeltung nach §§ 85-122 BauGB							
	- 788212	A 2.1.5. Überführung von Sanierungsgrundstücken nach § 160 BauGB							
	- 788212	A 2.1.6. Grundverbot nach anderen Rechtsvorschriften (z.B. Zwangsversteigerungen)							
	- 788212	A 2.1.8. Grenzregelungen							
	- 788212	A 2.1.9. Anspruchungskosten							
	- 788212	A 2.4.1. Strafe, Wege, Plätze	3.372,112		812,555	756,001	300,000	1.750,000	
	- 788212	A 2.4.2. Grünanlagen, Wasserbau, Wassermilche							
	- 788212	A 2.4.3. Spielplätze							
	- 788212	A 2.4.4. Parkplätze, Parkhäuser und Tiefgaragen	151,281		17,002				
	- 788212	A 2.4.5. Anlagen zum Zwecke der Beleuchtung							
	- 788212	A 2.4.6. Versorgung mit Elektrizität, Gas, Wasser und Wärme							
	- 788212	A 2.4.7. Abwasser- und Abfallanlagen	71,881						
	- 788212	A 2.4.8. Historisches Welterbobjekt							
	- 788212	A 2.5.4. Ordnungsmaßnahmenvereinbarung nach § 147 Abs. 2 BauGB							
	- 788212	A 2.5.5. Sofort- und Sicherungsmaßnahmen an Gebäuden							
	- 788212	A 3.5.6. Sonstige Ausgaben							
	- 788212	A 3.2.2. Neubau und Erstarben der Gemeinden nach § 148 Abs. 1 Nr. 2 BauGB	1.624,697		1.617,019	1.743,614	823,861		0
	- 788212	A 3.3.1. Einrichtungen in Trägerschaft Dritter							
	- 788212	A 3.3.2. Einrichtungen in Trägerschaft der Gemeinde	93,291		14,400				
	- 788212	A 3.3.1. Berufsbildungsfähiges Arbeitsvergn							
	- 788212	A 3.5.3. Baukosten nach DIN 276/06 93							
	- 788212	A 3.5.7. Baustellenentrichtung							
	-	Sonstige Investitionsauszahlungen	64.070		80.423	7.000			789
41									
42		Summe der Auszahlungen aus Investitionsfähigkeit (Summe der Nummern 36 bis 41)	0	6.634,240	4.562,578	4.065,714	4.255,180	4.362,319	
43		Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionsfähigkeit (Saldo der Nummern 35 und 42)	0	-245,306	10,000	819,364	921,081	399,707	
44		Finanzmittelfreibress/Finanzmittelfehlbeitrag (Summe der Nummern 26 und 43)	0	-245,306	10,000	530,001	531,966	1	

45	+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0	0	0	0	0	0	0	0	691 + 692
	davon									
	+ 6924 E 2.2. Modernisierungslehren									
	+ 6924 E 2.3. Finanzillen des Landes									
	+ 6925 E 1.19. KfW-Infrastrukturprogramm									
	+ 6925 E 1.20. KfW-Wohnraum-Modernisierungsprogramm									
	+ 6925 E 1.21. KfW-Wohnraum-Modernisierungsprogramm I.									
	+ 6925 E 1.22. KfW-CO2-Gebäudesanierung									
	+ 6925 E 1.23. KfW-CO2-Minibauung									
	+ 6925 E 4.1. Kapitalmarktdehlen									
	+ 6925 E 4.2. Kreditaufnahme									
	+ 69243 Zwischentfinanzierung									
46	- Auszahlungen zur Tilgung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0	0	0	0	0	0	0	0	791 + 792
	davon									
	+ 792 E 4.3. Rückfluss Kredite									
	+ 7925 E 1.19. KfW-Infrastrukturprogramm									
	+ 7925 E 1.20. KfW-Wohnraum-Modernisierungsprogramm									
	+ 7925 E 1.21. KfW-Wohnraum-Modernisierungsprogramm I.									
	+ 7925 E 1.22. KfW-CO2-Gebäudesanierung									
	+ 7925 E 1.23. KfW-CO2-Minibauung									
	+ 7925 E 2.2.2. Modernisierungstilchen									
	+ 7925 Zwischenfinanzierung anderer									
	+ 7925 Scharungsverträge									
	+ 7925 F 2.2.3. Finanzillen des Landes									
	+ 7925 Nordfinanzierung aus GfM.E.									
	+ 7925 E 4.1. Kapitalmarktdehlen									
	+ 7925 E 4.2. Kreditaufnahme									
	+ 7925 A 4.7. Tilgungstilchen									
47	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48	+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit									693 + 694
49	- Auszahlungen zur Tilgung von Krediten zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit									793 + 794
50	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Krediten zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit	0	0	0	0	0	0	0	0	
51	+ Abnahme der liquiden Mittel ²	26406								695
52	+ Zunahme der liquiden Mittel ³									795
53	Veränderung der liquiden Mittel	26406								1
54	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0	26406	0	1	0	0	1	1	
	(Summe der Nummern 47, 50 und 53)									
55	Einzahlungen aus durchlaufenden Geldern	0	0	0	0	0	0	0	0	699
	davon									
	+ 6992 E 1.14. MitarbeiterInnen									
56	Auszahlungen aus durchlaufenden Geldern		215.189							799
57	Auftragsbestand		188.783	0	0	0	0	1	1	
58	Ertragsanteil			0	1	0	0	0	0	2

¹ Angaben können auch in 1.000 € mit einer Dezimalstelle erfolgen.

² Amtsentgeltige Gemeinden haben anstelle des Satzes 1 Nr. 48 bis 53 GemHVO-Doppik folgende Posten auszuweisen:

1. unter Nummer 48: Zunahme der Verbindlichkeiten gegenüber dem Amt aus der Aufnahme von Krediten zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit,
2. unter Nummer 49: Abnahme der Verbindlichkeiten gegenüber dem Amt aus der Aufnahme von Krediten zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit,
3. unter Nummer 50: Veränderung der Verbindlichkeiten gegenüber dem Amt aus Krediten zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit (Saldo der Nummern 48 und 49),
4. unter Nummer 51: Abnahme der Forderungen gegenüber dem Amt aus dem Zahlungsmittelbestand,
5. unter Nummer 52: Zunahme der Forderungen gegenüber dem Amt aus dem Zahlungsmittelbestand,
6. unter Nummer 53: Veränderung der Forderungen gegenüber dem Amt aus dem Zahlungsmittelbestand (Saldo der Nummern 51 und 52).

7. Ämter haben bei den Posten nach Satz 1 Nr. 48 bis 53 nur den auf ihren Haushalt entfallenden Anteil an den Krediten zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit und den liquiden Mitteln auszuweisen.

3 Einzahlungen aus der Verminderung der Liquiditätsreserven

4 Auszahlungen zur Bildung von Liquiditätsreserven

Herausgeber:

Stadt Neubrandenburg
Der Oberbürgermeister

Friedrich-Engels-Ring 53
17033 Neubrandenburg

www.neubrandenburg.de
stadt@neubrandenburg.de