

Änderungsblatt

Drucksachen-Nr.:	V/157
Änderungsblatt-Nr.:	1
Einreicher:	Oberbürgermeister

☒ öffentlich

☐ nicht öffentlich

Gegenstand:

Bebauungsplan Nr. 107

„Oststadt/Juri-Gagarin-Ring/Kopernikusstraße“

hier: Aufstellungsbeschluss

Änderung:

Punkt 1:

Nachdem die Drucksache V/157 bereits am 25.02.10 im 1. Hauptausschuss,
am 01.03.10 im Stadtentwicklungsausschuss,
am 04.03.10 im Umweltausschuss,
am 11.03.10 im 2. Hauptausschuss diskutiert wurde,

wird für die Einbringung der Drucksache in die nächstmögliche Sitzung der Stadtvertretung folgende weitere Beratungsfolge beantragt:

12.04.10 Stadtentwicklungsausschuss

15.04.10 Umweltausschuss

22.04.10 2. Hauptausschuss

29.04.10 Stadtvertretung

Punkt 2:

Der 3. Absatz der Veranlassung/Planungsziel wird wie folgt ergänzt:

Die Stadt Neubrandenburg verfügt über ein aktuelles, fachlich fundiertes Instrument, wonach die Steuerung von Einzelhandelsansiedlungen im Stadtgebiet entsprechend der räumlich unterschiedlichen Versorgungsfunktionen differenziert werden kann. Auf der Grundlage des „Kommunalen Einzelhandelskonzeptes für die Stadt Neubrandenburg unter besonderer Berücksichtigung der wohnungsnahen Versorgung in den Stadtteilen“ (Beschluss der Stadtvertretung am 08.10.09) und der im vorgenannten Gutachten festgestellten Überversorgung im Wohngebiet Oststadt sollen im Planbereich die allgemein zulässigen Einzelhandelseinrichtungen ausgeschlossen werden. **Die bestehenden Einzelhandelseinrichtungen sollen Bestandsschutz erhalten. Während der Planerarbeitung wird geprüft, ob ein erweiterter Bestandsschutz gewährt werden kann.**

Neubrandenburg, 13.04.10



Dr. Paul Krüger
Oberbürgermeister