



VIER-TORE-STADT
NEUBRANDENBURG

Bericht des Oberbürgermeisters über wesentliche Angelegenheiten der Stadt

Sitzung der Stadtvertretung am 27. August 2026



Auf einen Blick

1. Strategische Schwerpunkte
 - 1.1. Zukunftsinvestitionen
 - 1.2. Stadt- und Standortentwicklung
2. Weitere Vorhaben
3. Infrastrukturvorhaben
 - 2.1 Städtische Vorhaben
 - 2.2. Vorhaben Dritter
4. Kurznachrichten
5. Finanzen & Verwaltungssteuerung
6. Beschlüsse des Hauptausschusses

1. Strategische Schwerpunkte

1.1 Zukunftsinvestitionen / 1



Projektfortschritt: Das Schulgebäude ist fast fertiggestellt: Seit Ende Juli werden die neuen Fenster geliefert und sukzessive montiert. In diesem Zuge wird auch die Glaskuppel über der künftigen Aula getauscht. Parallel wird derzeit der Außenbereich als neuer Schulhof mit vielfältigen Bewegungs- und Spielangeboten errichtet.

Nächste Schritte: Zum 1. September soll die Mietfläche durch die Stadt übernommen werden. Dann kann die Innenausstattung mit Möbeln und Computer- sowie Telefontechnik erfolgen. Die Schule wird nach den Herbstferien, am 26. Oktober, ihren Betrieb am neuen Standort aufnehmen.



Projektfortschritt: Nach intensiver Vorbereitung und ergänzendem Haushaltsbeschluss ist die europaweite Ausschreibung mit dem Interessenbekundungsverfahren für den Neubau der Grundschule West planmäßig gestartet. Basis hierfür waren die notwendigen politischen Beschlüsse sowie die Erstellung der funktionalen Leistungsbeschreibung inklusive aller Gutachten. Die Schulleitung war während der gesamten Planungsphase eng eingebunden, sodass die Anforderungen des Schulbetriebs sowie die pädagogischen und räumlichen Bedarfe angemessen berücksichtigt werden konnten.

Nächste Schritte: Bis Ende Oktober 2026 werden die verbindlichen Angebote für den Neubau erwartet. Das Verhandlungsverfahren wird bis in das Jahr 2027 andauern, mit dem Ziel, die Gesamtleistung bis Juni 2027 zu vergeben. Zuvor haben sich fünf Totalunternehmen über einen Teilnahmewettbewerb für das Verhandlungsverfahren qualifiziert. Bezüglich der Inanspruchnahme des bestehenden Fördermittelprogramms MV 2035 befindet sich die Stadt aktuell in Abstimmung mit dem Fördermittelgeber. Hierzu muss der Antrag bis 30. September 2026 eingereicht werden.

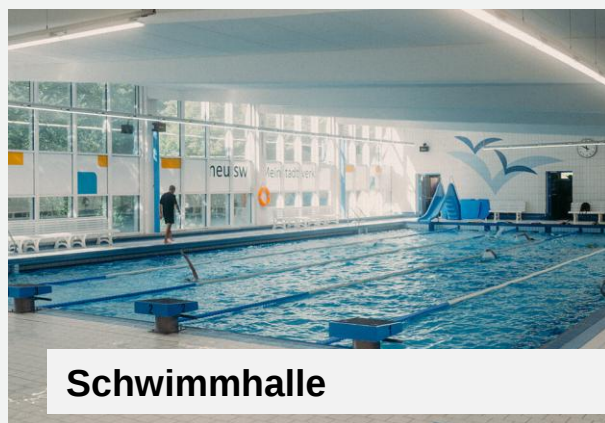
1. Strategische Schwerpunkte

1.1 Zukunftsinvestitionen / 2



Projektfortschritt: Der Fördermittelantrag des Bundesprogramms wurde über das Land eingereicht. Parallel fanden Gespräche mit politischen Akteuren auf kommunaler, Landes- und Bundesebene statt, um die Förderkulisse und die Unterstützung für das Projekt weiter zu stärken.

Nächste Schritte: Das Verfahren beim Bund beinhaltet zwei Stufen – nähere Informationen sollen im November / Dezember 2026 vorliegen. Gleichzeitig werden die politischen Gespräche fortgeführt, um die Bedeutung des Projekts für den Leistungs- und Breitensport sowie für die Stadtentwicklung zu unterstreichen.



Projektfortschritt: Entsprechend des Beschlusses der Stadtvertretung vom 18.06.2026 zur Planung der Schwimmhalle hat die Stadtverwaltung die Unterlagen für die Teilnahme am Interessenbekundungsverfahren zum Bundesprogramm „Sanierung Kommunaler Sportstätten – Schwimmbäder“ erarbeitet und einen entsprechenden Antrag beim Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen am 19.06.2026 eingereicht.

Nächste Schritte: Sobald über den Umgang mit der Interessenbekundung der Stadt Neubrandenburg durch das Ministerium entschieden worden ist, wird die Stadtvertretung unterrichtet.

1. Strategische Schwerpunkte



VIER-TORE-STADT
NEUBRANDENBURG

1.1 Zukunftsinvestitionen / Überblick



Neue Grundschule Datzeberg

Vorplanung	Entwurfsplanung	Finanzierungs-sicherung	Genehmigung & Ausführungsplanung	Ausschreibung & Vergabe	Bau



Erweiterung Regionale Schule Ost

Vorplanung	Entwurfsplanung	Finanzierungs-sicherung	Genehmigung & Ausführungsplanung	Ausschreibung & Vergabe	Bau



Neubau Grundschule West

Vorplanung	Entwurfsplanung	Finanzierungs-sicherung	Genehmigung & Ausführungsplanung	Ausschreibung & Vergabe	Bau



Neugestaltung Bahnhofsvorplatz

Vorplanung	Entwurfsplanung	Finanzierungs-sicherung	Genehmigung & Ausführungsplanung	Ausschreibung & Vergabe	Bau



Neugestaltung Rathausumfeld

Vorplanung	Entwurfsplanung	Finanzierungs-sicherung	Genehmigung & Ausführungsplanung	Ausschreibung & Vergabe	Bau



Neugestaltung Schulcampus Nord

Vorplanung	Entwurfsplanung	Finanzierungs-sicherung	Genehmigung & Ausführungsplanung	Ausschreibung & Vergabe	Bau



Sanierung Lokschruppen

Vorplanung	Entwurfsplanung	Finanzierungs-sicherung	Genehmigung & Ausführungsplanung	Ausschreibung & Vergabe	Bau



Sanierung Jahn Sportforum

Vorplanung	Entwurfsplanung	Finanzierungs-sicherung	Genehmigung & Ausführungsplanung	Ausschreibung & Vergabe	Bau



Neubau einer Schwimmhalle

Vorplanung	Entwurfsplanung	Finanzierungs-sicherung	Genehmigung & Ausführungsplanung	Ausschreibung & Vergabe	Bau



1. Strategische Schwerpunkte

1.2 Stadt- und Standortentwicklung

Förderprogramm „Das grüne Dreieck“

Im Juni 2026 hat die Vier-Tore Stadt einen Förderantrag beim Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung im Rahmen des Förderprogramms „Klimaanpassung urbaner und ländlicher Räume“ gestellt. Im Fokus stehen dabei die Aufwertung der drei nachstehenden Standorte durch die Erhöhung des Grünanteils bzw. durch Renaturierung von Uferbereichen:

1. Kulturpark – hier liegt der innovative Fokus auf der Neugestaltung der Uferbereiche, Neuanpflanzungen sowie der Gestaltung von Themenparks
2. Brachfläche in der Oststadt – mit dem Fokus auf Umgestaltung der Fläche zu einem kleinen Park mit hohem Grünanteil
3. Dorfteich Weitin – mit dem Fokus auf Renaturierung des Dorfteichs Weitin inkl. Uferbereich.

Das Projektvolumen beläuft sich auf 8 Mio. EUR, die Förderquote beträgt 80 % (1,6 Mio. EUR Eigenanteil), verteilt über die Jahre 2026 bis einschließlich 2031. Die Bewertung übernimmt der Haushaltsausschuss des Bundestages in seiner Sitzung im September 2026.

Integriertes Handlungskonzept (IHK) für die Innenstadt

Die Stadtverwaltung erarbeitet gerade das o. g. Konzept für die Innenstadt. Dieses bildet die wesentliche Grundlage für die zukünftige Inanspruchnahme von Fördermitteln aus der Städtebauförderung. Im Rahmen des IHK werden auch die Voraussetzungen für die Einrichtung eines Verfügungsfonds geschaffen. Ziel ist es, gemeinsam mit Gewerbetreibenden, Eigentümern, Vereinen, dem Citymanagement und weiteren Akteuren die Attraktivität der Innenstadt zu stärken und private Initiativen zur Innenstadtentwicklung zu unterstützen. Über den Fortgang der Konzeptbearbeitung und die weiteren Schritte wird die Politik fortlaufend informiert.

Einzelhandelskonzept für die gesamte Stadt

Das hier benannte Konzept aus dem Jahr 2018 soll fortgeschrieben werden. Der entsprechende Auftrag wurde erteilt und soll bis Ende 2027 ausgeführt werden.

Die Fortschreibung des Konzepts ist erforderlich, um aktuelle Entwicklungen, veränderte Rahmenbedingungen (z. B. nach Corona) und neue Anforderungen zu berücksichtigen. Gleichzeitig werden die bisherigen Erfahrungen und Erkenntnisse genutzt, um bestehende Maßnahmen weiterzuentwickeln und das Konzept zukunftsfähig auszurichten.

2. Weitere Vorhaben



Verlängerung der Bahnsteige

Projektfortschritt: Durch den Minister für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit, Dr. Blank, wurde am 24.06.2026 signalisiert, dass die geplante Verlängerung der beiden Bahnsteige am Bahnhof Neubrandenburg in den von der Deutschen Bahn AG geplanten Sperrpausen der Jahre 2027 und 2028 vorgenommen werden soll.

Nächster Schritt: Um die Maßnahme besser verifizieren und die Auswirkung auf städtische Planungen einschätzen zu können, wurde die DB InfraGo mit Schreiben vom 09.07.2026 um Konkretisierung gebeten. Die Antwort steht noch aus.



Kommunale Wärmeplanung

Projektfortschritt: Um die Informationen der beiden Berichte (>500 Seiten) der Kommunalen Wärmeplanung transparent und den Einwohnenden leicht verständlich zu vermitteln, wurde mit Beschluss zur kommunalen Wärmeplanung ein interaktives Online-Tool freigeschaltet.

Nächster Schritt: Zukünftig soll dieses Portal für alle Informationen mit klimatischem Bezug und Bemühungen der Stadt ausgebaut werden (Mobilität, Hitzevorsorge, Schwammstadt, Entwässerungskonzept usw.).



Stadtmarketing

Projektfortschritt: Während die Arbeiten an der Stadtmarke und am Design andauern, wurde zur Evaluierung der bisherigen Projektstands eine Online-Umfrage veröffentlicht (www.vznb.de/marke). Zudem sind weitere Maßnahmen im Sinne des Stadtmarketings umgesetzt worden, so bspw. die neuen Veranstaltungen „White Dinner“ und „Klassik Open Air“.

Nächster Schritt: Nach Ende der Onlineumfrage am 30. September erfolgt deren Auswertung und Übertragung der Erkenntnisse in die laufenden Arbeiten.

3.1 Städtische Infrastrukturvorhaben / 1



VIER-TORE-STADT
NEUBRANDENBURG

Projekt	Status	Fortschritt seit dem letzten Bericht	Nächster Meilenstein	Anmerkungen
Sponholzer Straße Ausbau	✓	Der Bereich vom Verkehrsknotenpunkt Eichhorster Straße in Richtung Johannesstraße ist im Juni 2026 fertiggestellt worden.	Die Maßnahme ist abgeschlossen, am 24. Juni erfolgte die Verkehrsfreigabe.	Gesamtkosten: 3.985.000 Euro
Brücke am Oberbachkanal Erneuerung	✓	Der alte desolate Stahlüberbau wurde durch einen neuen Stahlüberbau ersetzt. Die Unterbauten der vorhandenen Brücke sind in einem relativ guten Zustand und blieben daher weitestgehend erhalten. Aus Standsicherheitsgründen wurden sie lediglich verstärkt. Der Ersatzneubau wurde im Juni montiert. Im Anschluss wurden Restarbeiten durchgeführt und ein Dünnschichtbelag aufgetragen.	Die Maßnahme ist abgeschlossen: Die Fertigstellung und Freigabe der Brücke erfolgten Ende Juli 2026.	Gesamtkosten: 800.000 Euro
Kirschenallee Decken-erneuerung	✓	Der Kreuzungsbereich zum Behördenzentrum wies oberflächlich erhebliche Schäden, Ausbrüche, Verwerfungen, frühere Ausbesserungsstellen und Oberflächenbehandlungen auf. Diese wurden über eine umfangreiche Deckenerneuerung instandgesetzt.	Die Bauarbeiten wurden Anfang Juli 2026 begonnen und die wesentlichen Arbeiten bereits Mitte Juli 2026 abgeschlossen.	Gesamtkosten: 170.000 Euro
Belvedere Sanierung	✓	Die abschließenden Abstimmungen mit dem Landesamt für Kultur und Denkmalpflege sowie den beauftragten Restauratoren fanden im Juni statt.	Bis Ende August werden die geplanten Baumaßnahmen am Gebäude sowie an den Freianlagen mit den Zuwegungen abgeschlossen sein.	Gesamtkosten: 2.400.000 Euro

3.1 Städtische Infrastrukturvorhaben / 2

Projekt	Status	Fortschritt seit dem letzten Bericht	Nächster Meilenstein	Anmerkungen
Große Wollweberstraße Sanierung		Akt. Bauarbeiten zw. Dümpfer- und Schulstraße. Medienarbeiten auf der Südseite abgeschlossen. Regen- und Schmutzwasseranschlüsse werden aktuell gelegt.	Fertigstellung der Natursteinpflasterarbeiten (Nebenanlagen, Fahrbahn, Parkstände)	Die Gesamtkosten belaufen sich auf ~ 3,2 Mio. Euro (städtischer Eigenanteil 679 TEUR)
Heidenstraße Sanierung		Mit der Umsetzung des 2. Bauabschnittes vom rückwärtigen Bereich des Bahnhofs bis Höhe Heidenstraße 4 wurde begonnen. Die Bauausführung erfolgt durch die Firma Neubrandenburger Straßen- und Tiefbau GmbH (NST)	Die Fertigstellung ist für das III. Quartal 2026 avisiert.	Die Gesamtkosten betragen 3,2 Mio. EUR. (~ 1,7 Mio. neu.sw GmbH/ Städtebaufördermittel ~ 1, 5 Mio EUR)
Rathaus, 2. BA		Die Gesamtleistung ist bereits zu 2/3 vergeben. Momentan erfolgt der Einbau der neuen Fenster. Zudem wurde die Stahlkonstruktion für die Lüftungs- und Klimageräte auf dem Dach fertiggestellt.	Bis Ende August werden die alten Lüftungsanlagen demontiert. Zudem beginnt Ende August der Rohbau im Inneren. Weiterhin ist eine Fertigstellung bis Ende 2027 vorgesehen.	Gesamtinvestition: gem. Kostenberechnung 11,5 Mio. EUR - Derzeit vergeben sind Leistungen von rund 5 Mio. EUR - Mit den bisherigen Vergaben liegen wir rund 10 % unterhalb der Kostenberechnung
Oelmühlenstraße Ausbau		Ziel der Planung ist es, die derzeitigen baulichen und verkehrlichen Mängel mit dem Ausbau der Verkehrsanlagen zu beseitigen und das Erscheinungsbild des Straßenraumes aufzuwerten. Derzeit läuft die Ausschreibung zur Bauausführung.	Voraussichtlich im Oktober 2026 beginnen die bauvorbereitenden Maßnahmen. Ab Januar 2027 sollen direkt vor Ort die Bauarbeiten starten.	- Gesamtinvestition: 1,55 Mio. Euro (davon 875.000 Stadt NB) - Gemeinschaftsmaßnahme mit Neubrandenburger Stadtwerke

3.1 Städtische Infrastrukturvorhaben / 3

Projekt	Status	Fortschritt seit dem letzten Bericht	Nächster Meilenstein	Anmerkungen
Jahnstraße Ausbau zwischen Bachstraße und Kläranlage (600m)		Der Planentwurf liegt vor. Derzeit erfolgt die Einarbeitung von Änderungen und Ergänzungen aufgrund der Stellungnahmen des Landkreises, der Naturschutzbehörde sowie der Versorgungsträger.	Die vom Eisenbahnbundesamt geforderte Sicherung des Bahnüberganges Mittelste Straße einschließlich Kostenteilungsvereinbarung ist in der Erarbeitung.	- Gemeinschaftsmaßnahme mit Neubrandenburger Stadtwerke - Bauausführung beginnt nach Beendigung des Bauvorhabens des Straßenbauamtes B 104 - Brücke über den Oberbach
Badehaus-Steg Instandsetzung des 138 m langen Stegs mit Anleger		Im Rahmen vorgeschriebener Bauwerksprüfungen wurden der schlechte Bauwerkszustand sowie nur noch eine eingeschränkte Tragfähigkeit der Betonplatten festgestellt. Die Instandsetzungsarbeiten wurden bereits ausgeschrieben. Der Auftrag erging Ende Juli an die Stahl- und Wasserbau Roock GmbH aus Wolgast.	Die Arbeiten werden im Anschluss an die Schifffahrtssaison im Oktober 2026 beginnen. Sie sollen im April 2027 abgeschlossen sein.	- Gründung aus Stahlrohren und die technischen Anlagen der Fontäne bleiben erhalten. - neue Konstruktion: Stahlträgerrost mit Betonplatten, mit Stromanschlüssen für Schifffahrt
Anlegesteg Nonnenhof Außer- betriebnahme		Im Ergebnis der aktuellen Bauwerksprüfung wurde ein unzureichender Bauwerkszustand festgestellt. Das Bauwerk ist in seiner Grundsubstanz so geschädigt, dass Reparatur oder Sanierung nicht in Frage kommen.	Aufgrund der damit verbundenen Handlungsverpflichtung wird der Steg zum Jahresende gesperrt und in Folge außer Betrieb genommen. Die weitere Verfahrensweise hinsichtlich eines Rückbaus oder alternativer Verwendungsmöglichkeiten des Baukörpers werden geprüft.	

3.1 Städtische Infrastrukturvorhaben / 4



VIER-TORE-STADT
NEUBRANDENBURG

Projekt	Status	Fortschritt seit dem letzten Bericht	Nächster Meilenstein	Anmerkungen
Neuer Friedhof, 1. Bauabschnitt Erneuerung Wege		Nach dem historischen Vorbild werden Wegeverläufe mit einer Befestigung aus wassergebundener Wegedecke angelegt. In den Gefällestrecken erfolgt die Befestigung der wassergebundenen Decke mit Bodengittern zum Schutz vor Erosion. Mit der Maßnahme werden insgesamt 240 m Wege erneuert, das Ausschreibungsverfahren läuft.	Der Baubeginn ist für September 2026 und die Fertigstellung für November 2026 geplant.	Gesamtkosten: ca. 185.000 Euro
Diverse Fußwege Erneuerung		Die bestehenden wassergebundenen Decken einiger Wege sind durch erosionsbedingten Materialabtrag stark verschlissen und für Fußgänger insbesondere mit Mobilitätseinschränkungen nur noch eingeschränkt nutzbar: 1. Neustrelitzer Straße – Kirschenallee 2. Paul-Lincke-Straße 3. Oelmühlenstraße – Broda Strand 4. Neustrelitzer Straße – Weg zur Hundefreilauffläche 5. Seestraße – Belvedere 6. Wege Birkengrund Oststadt: Salvador-Allende-Straße – Mühlendamm.	Instandsetzung bis zum Jahresende	- Umsetzung sukzessive bis Jahresende - Gesamtkosten: 145.000 Euro

3.2 Infrastrukturvorhaben Dritter

Projekt	Status	Fortschritt seit dem letzten Bericht	Nächster Meilenstein	Anmerkungen
Hochhaus Waagestraße Abriss verantwortlich: NEUWOGES		Der für August erwartete vollständige Rückbau des Gebäudes wird nicht erreicht, gleichwohl wird sich das Erscheinungsbild des Areals bis September deutlich verändern (vor Ort vorgefundene und vom Ursprungszustand abweichende technische Gegebenheiten mussten neu bewertet und technische Lösungen mit den Vertragspartnern abgestimmt werden).	Nachdem die besagten technischen Lösungen nunmehr abgestimmt sind, soll das Gebäude bis Jahresende bis zur Oberkante des Kellergeschosses abgetragen werden.	Der Baustart für die Neubebauung ist derzeit für das Jahr 2028 vorgesehen.
Rostocker Straße Oberbachbrücke / (B104) Grunderneuerung, verantwortlich: Straßenbauamt		Das Straßenbauamt hat die Maßnahme an einen Auftragnehmer vergeben und erwartete bis 14 August den detaillierten Bauablaufplan.	- finale Abstimmung dieser Maßnahme mit der u. g. Maßnahme der Deutschen Bahn nach dem 14. August - Baubeginn vorauss. am 31.08., inkl. geänderter Verkehrsführung - Bau der Behelfsbrücke bis Dez. 2026	
Bahnübergänge Bruderbruch & Morgenlandstraße Grunderneuerung verantwortlich: Deutsche Bahn		Die Deutsche Bahn informierte über dieses Vorhaben, das parallel zur Maßnahme B104 geplant war. In einer Abstimmung konnten die Überschneidungen minimiert werden.	- Vollsperrungen in den Zeiträumen 1. - 2. September, 13. - 14. September, 1. - 4. Oktober	

4. Kurznachrichten / 1



VIER-TORE-STADT
NEUBRANDENBURG

Ausstellungen von großem Interesse

Der Berichtszeitraum ist geprägt von drei Sonderausstellungen: In der **Kunstsammlung** wurde „Wohnkomplex – Neubrandenburg. Kunst und Leben im Plattenbau“ (14.05. - 02.08.26) sowie die Ausstellung „Wolfram Schubert: Zum Hundertsten“ (11.06. - 30.08.26) aus der Reihe IM HIER IM JETZT präsentiert. Beide Ausstellungen in Kombination verzeichneten **2.192 Gäste** und zählen damit zu den besucherstärksten Ausstellungen seit der Corona-Pandemie. Im Regionalmuseum ging die Sonderausstellung „Handwerk – damals und heute“ (28.03. - 21.06.26) zu Ende. In diesem Zeitraum wurden rund **1.800 Gäste** gezählt. Während der Fête de la Musique am 21. Juni war der Klosterhof einer der Hauptaustragungsorte und mit 3.233 Gästen außerordentlich gut besucht.

Halbjahresbilanz Kultureinrichtungen

- Kunstsammlung 3.286 Gäste (vgl. 2025: 2.400)
1.190 TN an museumspädagogischen Angeboten
- Regionalmuseum 8.266 Gäste (vgl. 2025: 8.353)
1.340 TN an museumspädagogischen Angeboten
- Regionalbibliothek 138.048 Ausleihen (vgl. 2025: 143.485)
5.322 Nutzerinnen/Nutzer (vgl. 2025: 5.636)
- Stadtarchiv 380 Nutzerinnen/Nutzer (vgl. 2025: 399)

Kinder- und Jugendbeirat konstituiert

Am 8. Juli 2026 hat sich der neue Kinder- und Jugendbeirat konstituiert und seine Arbeit aufgenommen. Er setzt sich aus 16 Mitgliedern im Alter von 12 bis 21 Jahren zusammen. In dieser ersten Sitzung wurden die Geschäftsordnung beraten, Schwerpunkte der künftigen Arbeit diskutiert und der Vorstand gewählt. Der Beirat wurde für 2 Jahre gewählt.

Brigitte-Reimann-Weg benannt

Am 21. Juli 2026 wurde ein Fußweg vom Friedrich-Engels-Ring in Richtung Südstadt nach Brigitte Reimann benannt. Damit ehrt die Vier-Tore-Stadt eine der bedeutendsten deutschen Schriftstellerinnen des 20. Jahrhunderts und setzt zugleich den entsprechenden Beschluss der Stadtvertretung um.

4. Kurznachrichten / 2



VIER-TORE-STADT
NEUBRANDENBURG

Einsatz bei Waldbrand im Müritz-Nationalpark

Zahlreiche ehrenamtliche Einsatzkräfte aus Neubrandenburg, darunter Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehr, des Technischen Hilfswerks und des Katastrophenschutzes unterstützten in den vergangenen Wochen die Bekämpfung des Waldbrandes im Müritz-Nationalpark. Die Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg dankt allen Helferinnen und Helfern sowie den Arbeitgebern, die durch die Freistellung ihrer Beschäftigten dieses außergewöhnliche Engagement ermöglicht haben. Die Anerkennung für diesen Einsatz wurde bereits durch persönliche Schreiben des Oberbürgermeisters sowie über verschiedene Kommunikationskanäle der Stadt zum Ausdruck gebracht.

Polizeipräsidium Innenstadt

Das Land M-V wird das Gebäude in der Innenstadt noch bis Dezember 2027 nutzen. Das geht aus einem Schreiben an die Stadtverwaltung hervor. Eine Weiterverwertung kann somit erst danach erfolgen.

Tierheime: Betrauung der SJZ Hinterste Mühle gGmbH

Die Verantwortung für den Betrieb der Tierheime an den Standorten Bergstraße (Hunde & Katzen) und Hinterste Mühle (alle anderen Tiere) bleibt weiterhin bei der SJZ Hinterste Mühle GmbH. Der entsprechende Betrauungsakt wurde durch den Oberbürgermeister unterzeichnet und gilt bis Ende 2029.

Zeichen für Frieden und Verständigung

Auf Grundlage von Beschlüssen der Stadtvertretung wurden im August mehrere sichtbare Zeichen für Frieden und internationale Verständigung umgesetzt. Vor dem Rathaus wurde erstmals vom 6. - 9. August die Friedensflagge gehisst. Darüber hinaus wurden an den fünf Ortseingängen Friedenstauben an den Ortseingangsstelen angebracht. Sie stehen als Symbol für Frieden, Dialog und ein respektvolles Miteinander.

5. Finanzen & Verwaltungssteuerung

5.1. Bankbestand (Kernverwaltung)

Stichtag	
28. Juli 2026	22.625.301,45 Euro (inkl. kurzfristige Festgeldanlagen i. H. v. insgesamt 10,0 Mio. Euro).
22. Mai 2026	24.152.756,24 Euro (inkl. kurzfristige Festgeldanlagen i. H. v. 10,0 Mio. Euro).
Saldo	- 1.527,454,79 Euro (-6,32%)

5.2. Kassenkredite

Eigenbetrieb Immobilienmanagement (EBIM)

Der Kredit zur Sicherung der Liquidität wurde mit Stichtag 24.07.2026 nicht in Anspruch genommen.

5.3. Treuhandkonten (Kernverwaltung)

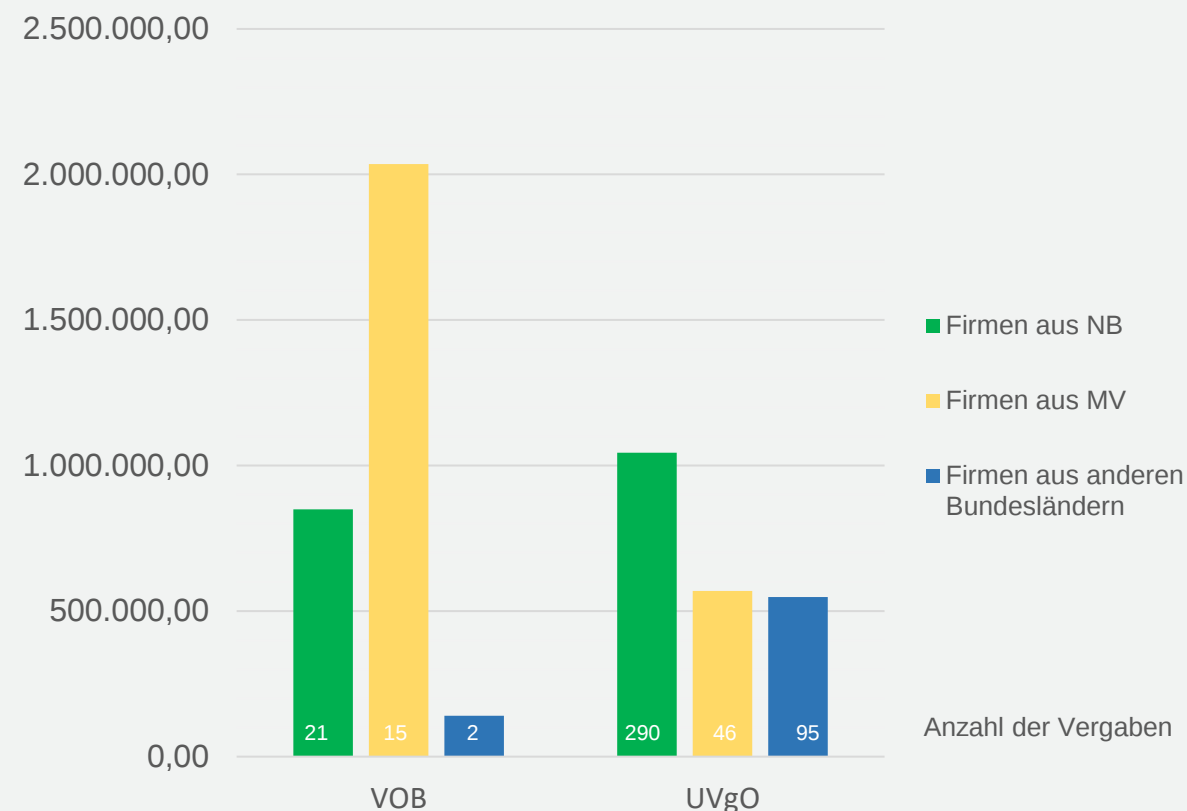
Förderprojekt	per 29. Juli 2026	per 26. Mai 2026	Veränderung
Altstadt Stadt Neubrandenburg	3.862.862,32	4.470.062,54	-607.200,22
Nordstadt – Ihlenfelder Vorstadt	714.012,78	714.034,53	-21,75
Nordstadt Soziale Stadt (SOS)	3.344.071,87	3.592.507,23	-248.435,36
Datzeberg	103.887,07	2.688.691,63	-2.584.804,56
Oststadt-Grün	395.790,77	494.024,05	-98.233,28
außerhalb der SSV	10.475,13	10.488,83	-13,70
Summe Treuhandbestände	8.431.099,94	11.969.808,81	-3.538.708,87

5. Finanzen & Verwaltungssteuerung



VIER-TORE-STADT
NEUBRANDENBURG

5.4 Vergaben



Im Haushaltsjahr 2026 wurde bisher (Stand 31. KW 2026) für Ausschreibungen und Vergaben ein **Gesamtvolumen von 5.187.357,69 EUR** (zuletzt: 2.083.709,23 EUR) **beauftragt**.

- Nach der Vergabe- und Vertragsordnung sind für Bauleistungen (VOB) **38 Aufträge** mit einer Auftragssumme von **3.025.397,76 EUR** erteilt worden.
- Nach der Unterschwellenvergabeordnung (UVgO) sind für Dienst- und Lieferleistungen **431 Aufträge** mit einer Auftragssumme von **2.161.659,93 EUR** ausgelöst worden.

5. Finanzen & Verwaltungssteuerung



VIER-TORE-STADT
NEUBRANDENBURG

5.5 Interne Vorhaben



Interner Strategie-Prozess

Projektfortschritt: Der Oberbürgermeister hat einen Strategieprozess initiiert, zunächst fand ein Austausch mit den Fachbereichsleitenden statt. Im Ergebnis wurden ein gemeinsames Selbstverständnis sowie strategische Ziele definiert.

Nächster Schritt: Jeder Fachbereich setzt diesen Prozess bis Herbst mit den Mitarbeitenden fort, so dass ein detailliertes Zielbild der Verwaltung entsteht.

Zusammenarbeit mit Penzlin

Projektfortschritt: Der Kooperationsvertrag im Bereich der Finanzverwaltung mit dem Amt Penzliner Land ist unterzeichnet. Das Finanzamt hat bestätigt, dass keine Umsatzsteuerpflicht besteht. Die Genehmigung der Rechtsaufsichtsbehörde liegt vor.

Nächster Schritt: Derzeit laufen die verwaltungsinternen Vorbereitungen für die künftige Zusammenarbeit.



Elektronische Signatur

Projektfortschritt: Es wurde eine Grundsatzentscheidung zur geregelten Einführung qualifizierter elektronischer Signaturen sowie Siegel in der Stadtverwaltung Neubrandenburg getroffen. Die technische Lösung besteht bereits.

Nächster Schritt: Definition geeigneter Anwendungsfälle zur Durchführung einer kontrollierten Einführungsphase.

6. Beschlüsse des Hauptausschusses



VIER-TORE-STADT
NEUBRANDENBURG

Sitzungen 25 & 26

Sitzung vom	Beschluss-Nummer	Gegenstand
25. Juni 2026		
16. Juli 2026		

Fehlmeldung – es wurden keine Beschlüsse gefasst.

Impressionen aus dem Terminkalender des OB Juni - August 2026





VIER-TORE-STADT
NEUBRANDENBURG

Impressum

Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg
Der Oberbürgermeister
Friedrich-Engels-Ring 53
17033 Neubrandenburg
www.neubrandenburg.de