

# TOP 10 – Ersatzturnhalle Ost



VIER-TORE-STADT  
NEUBRANDENBURG



# TOP 10 – Ersatzturnhalle Ost



VIER-TORE-STADT  
NEUBRANDENBURG

## IST – Analyse Gedeckte Sportflächen Stadtgebiet Ost

- 100 % Auslastung der Sporthallen Ost I (Regionale Schule) und der Turnhalle Robert-Koch-Straße (Grundschule)
- Steigender Bedarf an Sportzeiten in der Regionalen Schule vor allem im Ganztagsbereich – eventuell zukünftig auch für die Grundschule
- Quantifizierbarer Bedarf an Sportzeiten – **Defizit von 17h wöchentlich (Grundschule)**
- Wegfall der Sporthalle Ost III (Neuwoges) seit 20.09.2024 (hohe Auslastung im Nachmittagsbereich und zunehmende Bedeutung für Schulsport)
- Steigender Bedarf an Sportflächen für Vereine (27.01.2026 Anfrage der Blizzards)

# TOP 10 – Ersatzturnhalle Ost



VIER-TORE-STADT  
NEUBRANDENBURG

## IST – Analyse Sporthalle Stadtgebiet Ost

- Wirtschaftlichkeitsbetrachtung (BAUKONZEPT im Auftrag der Neuwoges)
  - Sanierung Ost III durch die Neuwoges (Modell Abmietung)
  - Neubau der Ost III durch die Neuwoges (Modell Abmietung)
  - Neubau durch die Vier-Tore-Stadt
- Einschätzung durch Eigenbetrieb – Neubau in Eigenregie die wirtschaftlichste und kostengünstigste Variante um Bedarfe im Schul- und Vereinssport zukünftig decken zu können