

**Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg**  
**Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt, Ordnung und Sicherheit**

09.09.2025

**Niederschrift**

**über die Sitzung des Ausschusses für Klimaschutz, Umwelt, Ordnung und Sicherheit  
am Montag, 08.09.2025**

Sitzungsort:

Neubrandenburg, Haus der Kultur und Bildung, Haus C, "Großer Seminarraum"  
(Zugang Stargarder Straße, Eingang Regionalbibliothek)

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 18:45 Uhr

**Anwesenheit:**

**Anwesend:**

Vorsitzender

Ratsherr Hans-Jürgen Schwanke BSW/BfN

stellv. Vorsitzende/Vorsitzender

Ratsherr Dr. Rainer Kirchhefer SPD/Grüne  
Ratsherr Steffen Bülow CDUplus

Gremiumsmitglied

Herr Thomas Kirchner CDUplus  
Ratsherr Dr. Roman Kubetschek Projekt NB  
Ratsherr Michael Stieber SPD/Grüne  
Ratsfrau Sibylle Weber AfD  
Herr Andreas Wolff BSW/BfN

stellv. Gremiumsmitglied

Herr Christian Putzier AfD  
Vertretung für Herrn Thomas Ambros

**Verwaltung:**

Herr Modemann Beigeordneter und 1. Stellvertreter des Oberbürgermeisters  
Frau Kunze Abteilungsleiterin Ordnung, Verkehr und Gewerbe  
Herr Behm Abteilungsleiter Brandschutz und Rettungsdienst  
Herr Füsting Beauftragter des Oberbürgermeisters  
Herr Milbrandt Sachgebietsleiter Bauleitplanung

**Gäste:**

Herr Gnad Vorsitzender Ortsverkehrswacht Neubrandenburg

## Öffentlicher Teil

### **TOP 1 Eröffnung und Begrüßung**

**Ratsherr Schwanke**, Vorsitzender des Ausschusses für Klimaschutz, Umwelt, Ordnung und Sicherheit, eröffnet die 10. Sitzung des AfKUOS und begrüßt die Mitglieder sowie die anwesenden Gäste.

### **TOP 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

**Ratsherr Schwanke** stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

Die Anwesenheitsmehrheit ist gegeben. Es sind **9** von **9** Mitgliedern anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

### **TOP 3 Beschluss über die Niederschrift der 8. Sitzung vom 23.06.2025 sowie der Sondersitzung vom 02.07.2025**

Die Niederschrift der 8. Sitzung vom 23.06.2025 wird einstimmig bestätigt.

**Ratsherr Dr. Kirchhefer** beantragt die Änderung der Niederschrift vom 02.07.2025 zu **TOP SO Photovoltaik an der Südstraße**. Er stellt klar, dass seine Nachfrage auf den Zeitpunkt des Aufstellungsbeschlusses zur Umwidmung in Photovoltaik abzielte. Zudem weist er darauf hin, dass die Sitzung in der Ankündigung fälschlicherweise als nichtöffentlich gekennzeichnet war.

Die Niederschrift der 9. Sondersitzung vom 02.07.2025 wird nach Änderung ebenfalls einstimmig bestätigt.

### **TOP 4 Informationen, Mitteilungen und Anfragen (öffentlich)**

**Der Vorsitzende** weist auf die für den **13.10.2025** vorgesehene gemeinsame Sondersitzung der beiden Ausschüsse AfKUOS und SWA hin. Die Sitzung vom 02.07.2025 war nach dem zweiten Tagesordnungspunkt abgebrochen worden. Der Tagesordnungspunkt 2. Fortschreibung des Landschaftsplanes der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg, Vorstellung des Arbeitsstandes (Entwurf Landschaftsentwicklung, Biotoptypenkartierung, weiterer Verfahrensablauf) – wird daher in dieser Sondersitzung behandelt.

**Frau Kunze** verliest die Antwort des Eigenbetriebes Immobilienmanagement, Abteilung Straßen und Gleise, auf den Hinweis von Ratsherrn Bülow zur fehlenden Straßenbeleuchtung am Fuß- und Radweg Einsteinstraße/Woldegker Straße. Die E-Mail wird der Niederschrift als Anhang beigefügt.

**Ratsherr Dr. Kirchhefer** erkundigt sich nach dem Stand der Weiterbearbeitung des Flächennutzungsplans, insbesondere im Hinblick auf die Einholung von Gutachten zum Bereich Bau Ortsumgehung.

**Herr Milbrandt** teilt mit, dass derzeit dafür Gutachten Angebote eingeholt werden. Die Ergebnisse liegen voraussichtlich Mitte/Ende September vor; eine Kommunikation hierzu ist für den 13.10.2025 vorgesehen.

**Ratsherr Schwanke** berichtet über Beschwerden zum Erscheinungsbild des Marktplatzes und insbesondere zur Nutzung der Treppen vor dem HKB durch größere Personengruppen, auch mit Hunden. Er regt an, das Thema in einer der nächsten Sitzungen des AfKUOS zu behandeln und bittet Frau Kunze um Vorbereitung. Zudem informiert er über eine eigene

Auseinandersetzung mit einer Gruppe am 08.09.2025 sowie über seine Kontaktaufnahme mit der Neuwoges zur Durchsetzung des Hausrechts.

In der anschließenden Diskussion wird darauf hingewiesen, dass die Nutzung der Treppen nur in Abstimmung mit dem Eigentümer geregelt werden könne. Es wird thematisiert, inwieweit eine Veränderungsnotwendigkeit besteht und welche Grenzen des Hinnehmbaren zu definieren sind. **Herr Kirchner** verweist auf die Wahrnehmungen des Außendienstes des Ordnungsamtes. **Frau Kunze** berichtet, dass zwar Gruppen festgestellt würden, die Lage bislang jedoch kein Eingreifen erfordert habe; Anzeigen bei der Polizei seien für belastbare Fallzahlen erforderlich.

**Der Vorsitzende** fasst zusammen, dass die Abteilung Ordnung, Verkehr und Gewerbe das Thema vorbereitet und für die nächste Sitzung auf die Tagesordnung setzt.

#### **TOP 4.1 Der Ortsverkehrswacht Neubrandenburg e. V. stellt sich vor Vorsitzender der OVW, Herr Gnad**

**Ratsherr Schwanke** begrüßt den Vorsitzenden der Ortsverkehrswacht Neubrandenburg e. V., **Herrn Gnad**. Dieser stellt den Verein und seine Arbeit anhand einer Präsentation vor. Er berichtet über die geringe Mitgliederzahl (14, davon 6 aktiv) und bittet um Unterstützung bei der Mitgliederwerbung. Vorgestellt werden u. a. Projekte wie „100 % geschallt“, Fahrrad-ausbildung an Grundschulen, Verkehrssicherheitstage und die Busschule für Erstklässler.

Die Fahrradausbildung findet gemeinsam mit der Polizei im Verkehrsgarten statt; dafür steht ein kompletter Fahrradsatz zur Verfügung. Da dieser bisher über weite Strecken transportiert werden muss, wird eine Abstellmöglichkeit (z. B. Container im Bereich des Verkehrsgartens) gesucht.

In der anschließenden Diskussion wird die Frage der Finanzierung und eines möglichen Crowdfundings angesprochen. **Herr Wolff** bittet um eine Kostenübersicht. **Herr Modemann** betont die Notwendigkeit der Unterstützung. Eine Vorprüfung der Stadtverwaltung zum möglichen Stellplatz eines Containers im Kulturpark ist erfolgt; das Umweltamt des Landkreises MSE ist einzubeziehen. Nach Klärung sollte der nächste Schritt zur Finanzierung und ein Aufruf zur Mitarbeit erfolgen.

#### **TOP 4.2 Informationen der Deutschen Bahn zu den Zugausfällen im Juni und Juli 2025**

Die Einladung der Deutschen Bahn zur heutigen Sitzung blieb unbeantwortet. Der Ausschuss verständigt sich darauf, die Deutsche Bahn erneut schriftlich um Entsendung eines Vertreters zur nächsten Sitzung zu bitten.

#### **TOP 5 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung**

**Der Vorsitzende** informiert, dass es zusätzliche Beschlussvorlagen gibt, die in die Tagesordnung aufgenommen werden sollen.

**BV/VIII/0205** – Erhöhung von Komfort und Sicherheit an städtischen Strandbädern durch Installation von Wertschließfächern; Einreicher: Fraktion SPD/Grüne – **TOP 10**

**BV/VIII/0206** – Einrichtung selbstverwalteter Jugendtreffs in Neubrandenburg – Konzeptentwicklung, Räumlichkeitsprüfung und Haushaltsplaneinbringung; Einreicher: Fraktion BSW/BfN – **TOP 11**

**BV/VIII/0207** – Schaffung von Schatten- & Sitzplätzen auf dem Marktplatz; Einreicher: Fraktion BSW/BfN – **TOP 12**

Alle weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

**Ratsherr Schwanke** lässt über die so geänderte Tagesordnung abstimmen.  
Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

**TOP 6 Abhandlung der bestätigten Tagesordnung**

**TOP 7 Bebauungsplan Nr. 132 "Bootsschuppen am Oberbach", 1. Änderung  
hier: Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: BV/VIII/0170**

**Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

**TOP 8 Ergänzung der Ausrüstung der Ordnungsamt Mitarbeiter mit  
Fesselungsmitteln zur Sicherstellung ihrer Aufgaben  
Vorlage: BV/VIII/0181**

**Ja 0 Nein 9 Enthaltung 0 Befangen 0**

**TOP 9 Pilotprojekt zur Nutzung kommunaler Sportstätten für Kinder- und  
Jugendfreizeitsport außerhalb vertraglicher Nutzungen  
Vorlage: BV/VIII/0198**

**Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

**TOP 10 Erhöhung von Komfort und Sicherheit an städtischen Strandbädern durch  
Installation von Wertschließfächern  
Vorlage: BV/VIII/0205**

**Ja 3 Nein 3 Enthaltung 3 Befangen 0**

**TOP 11 Einrichtung selbstverwalteter Jugendtreffs in Neubrandenburg –  
Konzeptentwicklung, Räumlichkeitsprüfung und Haushaltsplan-  
Einbringung  
Vorlage: BV/VIII/0206**

Die Beschlussvorlage wurde beraten. Es erfolgte keine Abstimmung. Aufgrund der kurzfristigen Einbringung der Vorlage war eine vorherige Abstimmung in den Fraktionen teils nicht möglich.

**TOP 12 Schaffung von Schatten- & Sitzplätzen auf dem Marktplatz  
Vorlage: BV/VIII/0207**

Die Beschlussvorlage wurde beraten. Es erfolgte keine Abstimmung. Aufgrund der kurzfristigen Einbringung der Vorlage war eine vorherige Abstimmung in den Fraktionen teils nicht möglich.

**Der Vorsitzende stellt um 18:33 Uhr die Nichtöffentlichkeit her.**

gez. Hans-Jürgen Schwanke  
Ausschussvorsitzender

gez. Sylvana Rähler  
Protokollantin

