



Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

Informationsvorlage

Drucksachen Nr.: INF/VIII/0050

Gegenstand: Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt

Behandlung: öffentlich

Einreicher: Oberbürgermeister

Beratung	Sitzungs- datum	Abstimmungsergebnis				Bemerkungen
		Ja	Nein	Enth.	Bef.	
Stadtvertretung	05.06.2025					

Neubrandenburg, 21.05.2025

gez. Silvio Witt
Oberbürgermeister

Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt

1. Information über Beschlüsse des Hauptausschusses

Information über die Beschlüsse der 11. Sitzung des Hauptausschusses am 03.04.2025

nichtöffentlicher Teil

Beschluss Nr.	Gegenstand
HA 11/10/2025	Entlassung eines Beamten der Laufbahngruppe 2

2. Informationen zu grundlegenden Angelegenheiten der Verwaltungstätigkeit

2.1 Presse-, Medien- und Öffentlichkeitsarbeit

2.1.1 777. Stadtjubiläum

Unter dem übergreifenden Motto „Einfach schöne Momente erleben“ lädt die Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg seit Jahresbeginn alle Bürgerinnen und Bürger ein, das originelle Jubiläum zu feiern – in einem persönlichen und entspannten Rahmen, bei dem das gemeinsame Erlebnis im Mittelpunkt steht.

Dafür engagieren sich verschiedene Akteure aus unserer Stadt, initiieren und führen ausgewählte Jubiläumsveranstaltungen fort, u. a. die Fête de la Musique (21.06.2025), die Neubrandenburg-Open-Airs (27. - 29.06.2025), den Tag der Bundeswehr (28.06.2025), die MV Summer-Games (05. - 06.07.2025), das Klappstuhl-Kino (18. - 20.07.2025).

Zudem gibt es verschiedene Aktionen, die das ganze Jahr über zur Teilnahme einladen: der sportliche NB-Klassiker, thematische Stadt-Spaziergänge sowie die Herzmomente.

Die Jubiläums-Webseite jubiläum.neubrandenburg.de präsentiert alle Informationen.

2.1.2 Innenstadt-Kampagne

Mit dem Beginn des Frühlings und den damit startenden Aktivitäten des Stadtmagneten e. V. hängen über der Turmstraße wieder farbige Wimpelketten und neue, farblich darauf abgestimmte Liegestühle wurden an die Händlerinnen und Händler verteilt. Damit wird das die Werbekampagne bestimmende Motto „JA zum Shoppen/Erleben/Genießen/Schlendern“ erneut sichtbar und ergänzt die Schaufensterbeklebungen, die seit Ende April an 43 Orten in der Innenstadt angebracht sind.

Alle Maßnahmen tragen dazu bei, die Gemeinschaft und Zusammenarbeit aller Unternehmen, Institutionen und weiteren Stakeholder der Innenstadt visuell zu unterstreichen, die Identifikation der Menschen mit ihrer Innenstadt zu stärken und neue Zielgruppen und Kunden zu erschließen.

2.1.3 Web-Relaunch

Es wurde ein Prozess initiiert, der die Überarbeitung bzw. Neugestaltung aller städtischen Webseiten (Status Quo: 15 Domains) umfasst. Der Hintergrund: Die Gesamtheit der Webseiten weist strategische Schwächen in der Markenkommunikation nach außen auf. Des Weiteren werden mit dem aktuellen digitalen Auftritt die Bedürfnisse der Nutzerinnen und Nutzer nicht erfüllt. Der neue Prozess ist mithin auch stark dadurch begründet, dass es ein hohes technisches Defizit, aus den vergangenen Jahren gibt, da die Webseiten nicht kontinuierlich weiterentwickelt wurden.

Die Planung sieht vor, den Prozess im Jahr 2025 aufzusetzen und im Zeitraum 2025/26 eine grundlegende Nutzer- und Stakeholderanalyse durchzuführen. Mit den daraus abgeleiteten

Anforderungen kann dann eine detaillierte Zeit- und Kostenplanung erfolgen und in der Folge die Umsetzung starten.

Strategische Grundlage für den Prozess ist das integrierte Stadtmarketingkonzept. Wesentliche Basis für alle damit einhergehenden Maßnahmen ist die digitale Präsenz der Stadt für all ihre Zielgruppen.

2.2 Fachbereich Innere Verwaltung

2.2.1 Kassenkredite, Bankbestand

Mit dem Erlass zum Haushalt 2025 wurde der Höchstbetrag der Kassenkredite auf 17,6 Mio. EUR festgesetzt.

Der Bankbestand beträgt 50.138.544,93 Euro mit Stichtag 14.05.2025 (inkl. kurzfristige Festgeldanlagen von insgesamt 32,5 Mio. Euro).

Treuhandkonten	Bestand per 12.05.2025
- Altstadt Stadt Neubrandenburg	2.893.559,87 EUR
- Nordstadt - Ihlenfelder Vorstadt	766.187,88 EUR
- Nordstadt Soziale Stadt (SOS)	2.184.292,67 EUR
- Datzeberg	235.068,99 EUR
- Oststadt-Grün	934.314,60 EUR
- außerhalb der SSV	<u>10.570,13 EUR</u>
Summe Treuhandbestände	<u>7.023.994,14 EUR</u>

2.2.2 Erhebung Grundsteuer B

Am 07.05.2025 wurden bei der Grundsteuer 8.731.221,07 Euro zum Soll gestellt.

2.3 Fachbereich Stadtplanung, Wirtschaft und Bauordnung

2.3.1 Ehem. Kaufhof-Gebäude

Die Nachforderungsfrist für die Zuarbeit fehlender Unterlagen ist, nach erbetener Verlängerung auf Anfang Mai, inzwischen abgelaufen. Vollständige Unterlagen liegen noch immer nicht vor.

2.3.2 General Dynamics

Nach Projektvorstellung und inzwischen angezeigter Modifikation ist die Einreichung des Bauantrags für den 13.06.2025 geplant.

2.3.3 beabsichtigte Anpassung der Tarifbestimmungen der Neubrandenburger Verkehrsbetriebe GmbH im Zusammenhang mit der Ehrenamtskarte MV

Seitens der Neubrandenburger Verkehrsbetriebe GmbH (NVB) wird ab dem 01.06.2025 folgende Neuerung in den Tarifbestimmungen zum Linienbusverkehr angeboten:

Inhaberinnen und Inhaber der Ehrenamtskarte MV erhalten im Linienbusverkehr Neubrandenburg das Nutzungsrecht für die ermäßigten Tarife sowohl beim Einzel-, als auch beim Zeitticket. Der finanzielle Ausgleich dieses Angebotes wird durch die Neubrandenburger Stadtwerke GmbH (neu.sw) getragen, so dass für die Neubrandenburger Verkehrsbetriebe GmbH kein Einnahmeausfall zu verzeichnen ist.

Die Kenntnisnahme der Verwaltung der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg über die beabsichtigte Ergänzung der Tarifbestimmungen und Beförderungsbedingungen wurde dem Unternehmen übermittelt.

2.3.4 beabsichtigte Anpassung der Tarifbestimmungen der Neubrandenburger Verkehrsbetriebe GmbH aufgrund der geplanten Einführung des On-Demand-Verkehrs (RUFus) in Neubrandenburg

Der öffentliche Personennahverkehr (ÖPNV) befindet sich im Wandel und setzt verstärkt auf innovative Ansätze, um seine Attraktivität zu steigern und neue Kundengruppen zu gewinnen. Gleichzeitig verfolgt auch der Nahverkehrsplan des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte das Ziel, den Nahverkehr durch alternative, bedarfsgerechte Angebote stärker zu individualisieren.

Vor diesem Hintergrund beabsichtigt die Neubrandenburger Verkehrsbetriebe GmbH (NVB), den regulären Linienverkehr ab dem 01.06.2025 um ein On-Demand-Angebot zu erweitern. Dabei handelt es sich um ein flexibles, den Linienbusverkehr der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg ergänzendes Mobilitätsangebot, das auf einem Smartphone-gestützten System („RUFus“-App; „dein nb“-App) basiert.

Der entsprechende Antrag auf Erteilung einer Genehmigung eines Linienbedarfsverkehrs nach § 44 Personenbeförderungsgesetz (PBefG) wurde am 30.01.2025 an das Landesamt für Straßenbau und Verkehr Mecklenburg-Vorpommern gestellt. Der Antrag auf Zustimmung zur Tarifanpassung erfolgte beim Landesamt als auch beim Landkreis mit Schreiben vom 28.03.2025.

Die seit dem 01.01.2025 geltenden Tarifbestimmungen und Beförderungsbedingungen für das Angebotssortiment im Linienbusverkehr Neubrandenburg behalten ihre Gültigkeit. Die entsprechenden Spezifika, die nur den On-Demand-Verkehr (RUFus) betreffen, werden zum 01.06.2025 in gesonderten Tarifbestimmungen und Beförderungsbedingungen ergänzend abgebildet.

Um das Tarifsysteem möglichst einfach zu gestalten und die Kommunikation für Fahrgäste zu erleichtern, wurde für den RUFus eine Variante gewählt, die Transparenz und Planbarkeit ermöglicht und sich aus folgenden Komponenten zusammensetzt:

1. Grundpreis (basierend auf der Ticketkategorie)
2. fester RUFus-Aufschlag (2,00 EUR)

Tarifikategorie	Grundpreis	RUFus-Aufschlag	Gesamtpreis
Basisticket	2,30 EUR	2,00 EUR	4,30 EUR
Basisticket ermäßigt	1,80 EUR	2,00 EUR	3,80 EUR
Stadtbus	siehe Tarifbestimmungen	2,00 EUR	variabel
Komfort	3,00 EUR	2,00 EUR	5,00 EUR

Die Übernahme der bestehenden Ermäßigungen für Kinder und Schwerbehinderte sowie die Integration in den Stadtbusverkehr machen den Service attraktiv und zugänglich für eine breite Zielgruppe. Die Bezahlung erfolgt ausschließlich bargeldlos. Die Fahrgäste können entweder eine hinterlegte Zahlungsart in der entsprechenden On-Demand-Verkehrs-App nutzen oder Fahrten über ein zuvor aufgeladenes Guthaben auf ihrem Kundenkonto bezahlen.

Die Kenntnisnahme der Verwaltung der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg über die beabsichtigte Ergänzung der Tarifbestimmungen und Beförderungsbedingungen wurde dem Unternehmen übermittelt.

2.3.5 Sachstand zum Mietspiegel 2025 – 2027

Die Erstellung des neuen Mietspiegels 2025 – 2027 ist abgeschlossen. Der Entwurf wurde unter Berücksichtigung der Rückmeldungen der Arbeitsgruppe finalisiert. Die vollständige Dokumentation wurde bis Ende Mai erstellt. Der neue Mietspiegel wird am 15.06.2025 im Stadtanzeiger veröffentlicht und ab dem 01.07.2025 auf der städtischen Homepage bereitgestellt. Er ersetzt dann den bisherigen Mietspiegel 2024 – 2026.

2.3.6 Aufnahme Tätigkeit des Gewerbegebietsmanagers

Zum 01.05.2025 hat Herr Maik Görbitz die Position des Gewerbegebietsmanagers der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg übernommen. Ziel ist die Förderung der nachhaltigen Entwicklung von Gewerbe- und Industriegebieten in den Bereichen Ihlenfelder Straße, Warliner Straße und Monckeshof.

Die Hauptaufgaben des Gewerbegebietsmanagers liegen in der Zusammenarbeit mit ansässigen Unternehmen zur Identifikation von Entwicklungspotenzialen sowie in der Koordination und Umsetzung von Maßnahmen im Bereich Energiemanagement und Klimaschutz.

Im Fokus stehen folgende Schwerpunkte:

- Initiierung und Steuerung der Entwicklung des Industriegebietes Neubrandenburgs zu einem Grünen Gewerbegebiet (Zertifizierung „G3 - Grüne Gewerbegebiete“)
- Begleitung des Transformationsprozesses von fossilen Energieträgern hin zu regenerativen Energien
- Identifikation von Energieeinsparpotenzialen bei den Unternehmen
- Förderung industrieller Symbiosen

Ein regelmäßiger Wissens- und Informationsaustausch mit relevanten Akteuren ist vorgesehen. Die Zusammenarbeit mit dem Gewerbegebietsmanager ist ein zentraler Baustein für die strategische Weiterentwicklung der Gewerbestandorte der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg.

2.3.7 Wohngeldbearbeitung – Auswertung 2025 (Stand: Mai)

Überblick über die Leistungsbearbeitung (Januar bis April 2025)

Im Zeitraum Januar bis April 2025 wurden insgesamt 2.338 Wohngeldanträge bearbeitet. Die monatliche Verteilung stellt sich wie folgt dar:

- 433 Fälle - Januar
- 414 Fälle - Februar
- 571 Fälle - März
- 663 Fälle - April

Die kontinuierliche Zunahme ab März weist auf einen erhöhten Bearbeitungsbedarf hin, der u. a. mit der gesetzlichen Wohngeldanpassung zum Jahresbeginn 2025 zusammenhängen dürfte.

- Wohngeldempfängerhaushalte

Die Anzahl der Haushalte mit Wohngeldbezug stieg von 2.174 im Januar auf 2.323 im April 2025. Die Entwicklung im Überblick:

- Januar: 2.174
- Februar: 2.121
- März: 2.205
- April: 2.323

Entwicklung der Wohngeldzahlfälle

Die Zahl der Wohngeldzahlfälle nahm ebenfalls zu, was auf eine steigende Zahl an anspruchsberechtigten Haushalten schließen lässt:

- 2.571 - Januar
- 2.527 - Februar
- 2.822 - März
- 3.098 - April

Gesetzliche Anpassung ab 01.01.2025:

Auf der Grundlage des § 43 WoGG wurde das Wohngeld zum 01.01.2025 dynamisch angepasst. Hierbei wurden u. a. die Höchstbeträge für Miete und Belastung sowie Parameter der Wohngeldformel an die Entwicklung der bundesweiten Bruttokaltmieten und Verbraucherpreise angepasst.

Die Umsetzung der Wohngelderhöhung erfolgte automatisiert auf Grundlage bestehender Daten, sodass für viele Fälle keine erneuten Anträge notwendig waren. Dies erklärt zum Teil den sprunghaften Anstieg der Zahlungsverfahren im Mai.

Fazit: Die Wohngeldbehörde konnte trotz des Mehraufwands infolge der gesetzlichen Anpassung eine stabile Bearbeitung sicherstellen. Die Zahl der Empfängerhaushalte und Zahlfälle zeigt einen deutlichen Aufwärtstrend.

2.4 Fachbereich Sicherheit und Ordnung

2.4.1 Umstrukturierung Rettungsdienst

Im Bereich Rettungsdienst kam es aufgrund unbesetzter Schlüsselpositionen (Notarzt, Koordinator Rettungswache) zu einer erheblichen Aufgabenhäufung und damit zu einer Überlastung der Sachgebietsleitung. Eine Überlastungsanzeige im März führte zur Entwicklung einer Entlastungsstrategie in Zusammenarbeit mit den Bereichen Personalservice und Organisation.

Zur dauerhaften Entlastung und besseren Aufgabenverteilung wurde das Sachgebiet Rettungsdienst organisatorisch neu strukturiert. Die Sachgebietsleitung Rettungsdienst (SGL) wird nun gemeinsam mit der Ärztlichen Leitung des Rettungsdienstbereichs Neubrandenburg als Stabsstelle unterhalb der Abteilungsleitung 3.30 angesiedelt. Nichtärztliche, organisatorische und kontrollierende Aufgaben wurden auf zwei Stellen verteilt. Die medizinische Fachverantwortung verbleibt weiterhin beim Abteilungsleiter.

Auch die Leitung der Rettungswache erhält künftig eigene disziplinarische Befugnisse. Eine Stellenanpassung und baldige Ausschreibung werden vorbereitet. Bis zur Neubesetzung übernehmen mehrere Mitarbeitende übergangsweise die Aufgaben, was allerdings zu erheblichen Verzögerungen – insbesondere im Bereich der Abteilungsleitung – führt.

2.4.2 Personalentwicklung im Tagesdienst der Abteilung Brandschutz und Rettungsdienst

Im Bereich Tagesdienst/Führung Feuerwehr werden altersbedingt ausscheidende Kollegen sowie drei neue Stellen besetzt:

- SGL Einsatzvorbereitung und Bevölkerungsschutz,
- SB Bevölkerungsschutz,
- SB Fahrzeuge, Geräte und Technik.

Für die ausgeschriebene Stelle des Brandoberinspektors liegt eine geeignete Bewerbung vor. Der Bewerber soll (vorbehaltlich medizinischer Untersuchungen) zum 01.10.2025 die 24-monatige Ausbildung beginnen.

Die Stelle SB Bevölkerungsschutz wurde bundesweit ausgeschrieben – eine geeignete Bewerbung wurde identifiziert und das Bewerbungsverfahren ist im Mai angesetzt. Auch die Stelle SGL Einsatzvorbereitung und Bevölkerungsschutz ist noch bis zum 30.06.2025 ausgeschrieben. Aktuell liegt jedoch keine Bewerbung vor.

Um potenziellen internen Bewerbern aus dem mittleren Dienst eine Entwicklungsperspektive zu bieten, wurde die Stelle SB Fahrzeuge, Geräte und Technik intern ausgeschrieben. Mehrere geeignete Beamte haben bereits Interesse signalisiert.

2.4.3 Verwaltungsbereich bei der Abteilung Brandschutz und Rettungsdienst

Im Verwaltungsbereich ist die Sekretariatsstelle nach 12 Monaten krankheitsbedingtem Ausfall aktuell nur über eine Nachwuchskraft aus der laufenden Ausbildung besetzt. Nach erfolgreicher Prüfung im Sommer wird diese zunächst befristet übernommen.

2.4.4 Stärkung der Freiwilligen Feuerwehren

Die Bedürfnisse der beiden Freiwilligen Feuerwehren innerhalb der Berufsfeuerwehr wurden bislang nicht ausreichend berücksichtigt. Daher wurde ein Antrag zur Einrichtung einer zusätzlichen Stelle gestellt: Sachbearbeitung Freiwillige Feuerwehr, organisatorisch im Einsatzdienst verankert.

Diese Stelle soll als zentrale Schnittstelle für:

- die Koordination der drei Feuerwehren (Berufs- und Freiwillige),
- die Ausbildungsplanung,
- Angelegenheiten der Freiwilligen (z. B. Technik, Ehrungen, IT, Baumaßnahmen, Führerscheine, Sonderausbildungen)

fungieren und gleichzeitig die Belastung des Ehrenamts möglichst geringhalten. Die Stelle ist als entlastende und koordinierende Ressource gedacht.

2.5 Fachbereich Schule, Kultur, Sport und Recht

2.5.1 Bürgerrat Neubrandenburg

Zur Umsetzung des Beschlusses „Bekenntnis für Weltoffenheit, Toleranz und Vielfalt“ (BV/VIII/0088 vom 13.11.2024) wird ein Bürgerrat in Neubrandenburg eingerichtet. Dieser soll aus etwa 25 Mitgliedern bestehen und die gesamte Stadtgesellschaft in ihrer Breite abbilden. Dazu wurden per Zufallsauswahl aus dem Melderegister der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg 250 Personen ab 16 Jahren ausgelost und angeschrieben. Der Bürgerrat wird sich im Juni und Juli mehrmals treffen und Empfehlungen erarbeiten, wie Weltoffenheit, Vielfalt und Toleranz in Neubrandenburg sichtbar gemacht werden können.

Zur Vorbereitung des Bürgerrats wurde eine Begleitgruppe gebildet. Sie setzt sich aus Vertreterinnen und Vertretern aller Fraktionen, der Stadtverwaltung, der lokalen Partnerschaft für Demokratie und dem Jobcenter Mecklenburgische Seenplatte-Süd zusammen. Die Aufgabe der Gruppe war es, den Rahmen für den künftigen Bürgerrat festzulegen.

Der gesamte Prozess wird von einem unabhängigen Team des Projektes „Bürgerräte für M-V“ der Initiative Zukunftshandeln vom fint e. V. begleitet und von der Partnerschaft für Demokratie Neubrandenburg finanziert.

2.5.2 Gleichstellung

Im März 2025 fand die sechste Ausgabe der Neubrandenburger Frauen-Aktionswochen statt. In diesem Jahr wurden insgesamt 128 Veranstaltungen in der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg angeboten. Rund 3.000 Teilnehmende nutzten die wertvollen Angebote. Eine Vielzahl der Veranstaltungen war kostenlos, Teilnehmende waren zum Spenden eingeladen. Auf diesem Weg kamen 756,00 Euro zusammen, die dem Neubrandenburger Frauen- und Kinderschutzhaus sowie dem Mehrgenerationenhaus zugutekamen.

Am 17. Mai fand der jährliche IDAHOBIT, der internationale Tag gegen Homo-, Bi-, Inter- und Transfeindlichkeit statt. Anlässlich des Aktionstages lud die Gleichstellungsbeauftragte zur Flaggenhissung vor dem Neubrandenburger Rathaus ein. Die Regenbogenflaggen sind das Symbol für die Akzeptanz und Vielfalt.

Das Format „FrauenVielfalt“ ist ein Herzensprojekt der Gleichstellungsbeauftragten der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg, Christina Küster und der Beauftragten für Chancengleichheit am Arbeitsmarkt im Jobcenter Mecklenburgische Seenplatte-Süd, Martina Bogedein. Am 03.06.2025 fand im Kulturpark ein „MitbringPicknick“ an der Generationenbank statt. Die Initiatorinnen freuten sich auf das 6. Netzwerktreffen mit vielen Frauen.

Weitere Informationen unter: <https://www.neubrandenburg.de/Politik-Verwaltung/Rathaus/Gleichstellungsbeauftragte/>

2.5.3 Generationen

Im Rahmen der Engagementstrategie der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg fand am 08.04.2025 eine Infoveranstaltung zur neuen digitalen Ehrenamtsbörse statt. Es waren über 35 Akteure im Digitalen Innovationszentrum (DIZ) vor Ort, um sich einen ersten Eindruck über das Medium zu verschaffen. Neben Informationen zum Ehrenamtsmonitor MV (Vortrag von Prof. Dr. Vogel) und den aktuellen Angeboten des DIZ, hat der Digitalisierungsmanager der Stadtverwaltung über die neue Online-Börse berichtet und deren Funktion präsentiert. Ziel der Börse ist es, die Angebotslandschaft im Ehrenamt transparenter zu machen und das Engagement der Stadtgesellschaft zu fördern.

Informationen zum Sachverhalt sind unter: www.neubrandenburg.de/ehrenamtsboerse abrufbar.

2.5.4 Kulturförderung

Deutschlandweit wurde am 23.04.2025 anlässlich des UNESCO-Welttages des Buches mit der Aktion »Ich schenk dir eine Geschichte« die Bedeutung des Lesens gefeiert.

Seit über 30 Jahren gibt es den traditionellen Bücherfrühling in unserer Stadt mit dem Ziel, für das Lesen zu begeistern und auf unterhaltsame Weise dafür zu werben, wieder öfter zu einem Buch zu greifen. Die Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg, Kultureinrichtungen und heimische Vereine haben erneut ein vielseitiges, spannendes Programm „gestrickt“ und freuen sich auf viele literaturbegeisterte Gäste.

Als Auftaktveranstaltung eröffnete die SPIEGEL-Bestseller-Autorin Margot Käßmann mit „Farben der Hoffnung“ den Bücherfrühling am 26.04.2025 im HKB.

Noch bis Ende Juni finden zahlreiche Angebote in den unterschiedlichen Kulturstätten und den Vereinen statt.

2.5.5 Gedenkarbeit

Im Bereich der Gedenkarbeit lag der Fokus auf dem 80. Jahrestag des Endes des Zweiten Weltkrieges. Zentral war dabei die Gedenkveranstaltung im Außenlager Waldbau am 08.05.2025. Der Oberbürgermeister konnte neben dem Landwirtschaftsminister auch Vertreter der Ukraine und der USA, des Landes Mecklenburg-Vorpommern, des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte sowie der Stadtgesellschaft begrüßen. Besonderer Dank gilt unseren Kooperationspartnern in der RAA M-V und dem Projekt zeitlupe, sowie der THW-Jugend Neubrandenburg.

Gleichzeitig unterstützte der Bereich Gedenkarbeit Veranstaltungen des Stadtmuseums und der Fraueninitiative Neubrandenburg zum diesjährigen Gedenkkomplex.

Am 02.04.2025 fand gemeinsam mit Mitarbeitern des Landesliegenschaftsamtes eine Begehung des Geländes der ehemaligen MfS-Haftanstalt statt. Ziel war es, die Umsetzung der Vereinbarung zwischen Stadt und Land zur gelegentlichen Begehung des Geländes zu konkretisieren. Im Anschluss fanden noch mehrere Konsultationen statt, in deren Ergebnis es den interessierten zivilgesellschaftlichen Organisationen ab Mitte Mai ermöglicht werden kann, Führungen in der ehemaligen Haftanstalt durchzuführen.

Zur längerfristigen Nutzung des Areals fand am 12.05.2025 der vierte und letzte Workshop im Beteiligungsprozess zur ehemaligen MfS-Haftanstalt Lindenberg statt. Ein Ergebnis steht noch aus.

2.5.6 Kunstsammlung

Am Sonntag, dem 13.04.2025, feierte die Kunstsammlung ein Doppeljubiläum mit freiem Eintritt und vielen Angeboten für die ganze Familie. Herr Modemann begrüßte das Publikum mit einem knappen Rückblick zu den 22 Jahren der Kunstsammlung am jetzigen Standort in der Großen Wollweberstraße 24 und dem seither bestehenden KunstKlub, eine Kooperation mit dem Haus der Jungen Künste.

Die Höhepunkte waren die beiden Führungen durch die Neubrandenburger Künstlerin Rico. durch ihre Sonderausstellung „Sie befinden sich hier.“, denn keiner kann die Kunstwerke so anschaulich erläutern, wie die Künstlerin selbst.

So ergänzte sie auch bei der aufschlussreichen Veranstaltung mit dem Grafiker Sebastian Maiwind im Rahmen des Bücherfrühlings dessen spannende Einblicke in das Gestalten von Kunstbüchern, und zwar zu ihrem Ausstellungskatalog. Bei der Finissage am 25.05.2025 stand Rico. letztmals den Besucherinnen und Besuchern Rede und Antwort zu ihren konzeptuellen Arbeiten und Fotografien.

2.5.7 Regionalbibliothek

Im Berichtszeitraum fanden 22 Veranstaltungen statt. Neben einer Lesung zur bundesweiten Nacht der Bibliotheken und unserem jährlich zum Welttag des Buches stattfindender Poetry Slam gehörten die Eröffnung des Neubrandenburger Bücherfrühlings mit Bestseller-Autorin Margot Käßmann, die Lesung mit Bestseller-Autorin für New-Adult-Romance Anabelle Stehl sowie die Lesung mit Monika Reidegeld und ihrem Sohn Tim zum Thema Fetales Alkoholsyndrom zu den Höhepunkten.

Veranstaltungen unserer Kooperationspartner Europa-Union, BUND Neubrandenburg, Mecklenburgische Literaturgesellschaft, Bundesagentur für Arbeit und Alibaba Spieleclub sowie die regelmäßig stattfindenden Formate wie SpielBar, KreativBar, TauschBar, Lesespaß für Kinder, Lesekreis und Bibo-Café rundeten das Angebot für die Menschen in und um Neubrandenburg ab.

Zudem war die Regionalbibliothek wieder mit einem Informationsstand auf der Seniorenmesse vertreten.

Im Kinder- und Jugendbereich fanden über 25 Veranstaltungen mit Schulklassen sowie Kita- und Hortgruppen statt. Rund 400 Kinder und Jugendliche konnten so im Rahmen von Bilderbuchkino, Buch-Castings, Bibliothekseinführungen, Rechercheworkshops und Vorlesestunden erreicht werden.

2.5.8 Regionalmuseum

Im Berichtszeitraum wurde im Regionalmuseum erfolgreich die Sonderausstellung „80 Jahre Kriegsende“ gezeigt. Besonders das Begleitprogramm fand großen Zuspruch bei den Gästen.

Der Vortrag zur Geschichte des Torpedos aus dem Tollensesee stieß auf so großes Interesse, dass er am 08.05.2025 wiederholt wurde und fast 50 Besucher zählte. Auch die Vorträge von Frank Wilhelm und Dr. Marco Nase zu Themen um das Jahr 1945 waren äußerst erfolgreich.

In diesem Jahr beteiligte sich das Regionalmuseum Neubrandenburg erstmals am „Tag der offenen Klosterstätten“ am 27.04.2025 mit freiem Eintritt.

Am 15.05.2025 fand im Franziskanerkloster ein schöner plattdütscher Abend mit Mudder Schulten statt.

Am Weltmuseumstag wurde die Ausstellung „Sammelleidenschaft. 7 Sammler, 7 Antworten, 7 Geschichten“ eröffnet. Der Nachmittag war ein voller Erfolg mit einem Kuchenbuffet des Museumsvereins und Musik von Happy Füsich. Die sieben Sammler gaben Einblicke in ihre Sammlungen und die Geschichten hinter den Objekten.

Das beliebte Herrentagsformat „motorisierte Zweiräder“ wurde fortgesetzt. Bis Pfingsten sind im Lapidarium noch Zweiräder der polizeihistorischen Sammlung und der Sammlung Heinrich Nowak zu sehen.

Der Vorstandsvorsitzende des Museumsvereins und Sammler Wolfgang Kern führte am 28.05.2025 interessierte Gäste durch seine Sammlungsgebiete.

2.5.9 Vergaben

Im Haushaltsjahr 2025 wurde bisher (Stand der 20. KW 2025) für Ausschreibungen und Vergaben ein Gesamtvolumen von 1.738.444,02 EUR beauftragt.

Nach der Vergabe- und Vertragsordnung sind für Bauleistungen (VOB) 23 Aufträge mit einer Auftragssumme von 881.092,65 EUR erteilt worden.

Unternehmen aus	Neubrandenburg	M-V	andere Bundesländer
Anzahl der Aufträge	10	13	0
Auftragssumme (EUR)	357.406,23	523.686,42	0

Nach der Unterschwellenvergabeordnung (UVgO) sind für Dienst- und Lieferleistungen 31 Aufträge mit einer Auftragssumme von 857.351,37 EUR ausgelöst worden.

Unternehmen aus	Neubrandenburg	M-V	andere Bundesländer
Anzahl der Aufträge	11	11	9
Auftragssumme (EUR)	453.463,96	371.668,16	32.219,25

2.6 Eigenbetrieb Immobilienmanagement der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

2.6.1 Neubau Grundschule West

Seitens des Eigenbetriebes Immobilienmanagement der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg wurde im Oktober 2024 neben Probebohrungen zur Baugrunduntersuchung auch ein Planvorentwurf zum Baukörper und zu Abstandsflächen auf dem bestehenden Grundstück am Dükerweg 2 beauftragt. Vorangegangen war eine aktualisierte Aufgabenstellung zum Neubaubedarf, wonach neben der Fläche für eine 4-zügige Grundschule mit bis zu 480 Schülerinnen und Schülern eine Hortkapazität von 200 Plätzen vorzusehen ist. Durch die Kapazitätserweiterung eines Hortträgers in der Nähe der Grundschule konnte die Platzanforderung am Dükerweg 2 entsprechend reduziert werden. Parallel erfolgte die Überarbeitung der Wirtschaftlichkeitsuntersuchung und des Beschaffungsvariantenvergleiches. Eine Rasteruntersuchung des Baugrunds wurde gemäß dem Vorentwurf im April 2025 durchgeführt.

Im Rahmen einer nochmaligen Gesprächsaufnahme mit dem Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern und dem Ministerium für Wissenschaft, Kultur, Bundes- und Europaangelegenheiten Mecklenburg-Vorpommern wurde der Beschluss des Hochschulsenats bestätigt, wonach dieser unter Einhaltung von Bedingungen einem Flächentausch/Flächenverkauf ausschließlich für den Südbereich des Grundschulgeländes zustimmte.

Mit dem Vorliegen aller notwendigen Ergebnisse und in Abstimmung mit der Schulleitung der Grundschule West wird nunmehr am 24.06.2025 eine weitere Beschlussvorlage gemäß der Vergabeordnung der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg zur Einleitung des Vergabeverfahrens über Planungs- und Bauleistungen für das Neubauprojekt eingebracht werden. In der 19. Kalenderwoche wurde dazu ausführlich im Betriebsausschuss, dem Ausschuss für Schule und Sport sowie dem Stadtentwicklungs- und Wirtschaftsausschuss berichtet.

2.6.2 Ersatzneubau der Brücke über den Lindebach Hinterste Mühle in Neubrandenburg

Im Auftrag des Eigenbetriebes Immobilienmanagement der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg erfolgen seit Mitte November 2024 Bauarbeiten für den Ersatzneubau der Brücke über den Lindebach im Bereich der Hintersten Mühle. Die Arbeiten werden voraussichtlich Mitte Juni 2025 abgeschlossen sein.

Ausgeführt wird die Baumaßnahme von dem im konstruktiven Ingenieurbau erfahrenen Baubetrieb Jürgen Martens GmbH aus Wittenförden mit Stützpunkt in Neubrandenburg. Die Gesamtinvestition beläuft sich auf ca. 400.000 Euro.

2.6.3 Oberflächenerneuerung Tibujewstraße

Die Tibujewstraße und die Einsteinstraße wiesen oberflächlich erhebliche Schäden, Ausbrüche, Verwerfungen, frühere Ausbesserungsstellen und Oberflächenbehandlungen auf. Im Auftrag der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg wurden die ca. 5 m breiten Fahrstreifen der beiden Straßen durch eine umfangreiche Deckenerneuerung instandgesetzt. Der Beginn der Baustrecke befand sich im Kreuzungsbereich der Koszalinser Straße. Die Arbeiten erstreckten sich bis zum Übergang der schon in 2019 sanierten Oberfläche der Einsteinstraße.

Die Baumaßnahme wurde von dem Neubrandenburger Baubetrieb „Neubrandenburger Straßen- und Tiefbau GmbH“ (NST GmbH) im Mai 2025 ausgeführt. Nach Beendigung von Markierungsarbeiten erfolgte die Verkehrsfreigabe der instandgesetzten Fahrspuren Anfang Juni 2025. Die Investitionskosten betrugen ca. 250.000 Euro.

2.6.4 777 Jahre Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg - Frühlingsspaziergang mit dem Stadtförster

Aus Anlass des 777-jährigen Stadtjubiläums gibt die Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg den Bürgerinnen und Bürgern spannende Einblicke in verschiedene Bereiche. Als Auftakt zu einer Reihe von Stadtspaziergängen durch Neubrandenburg lud der Neubrandenburger Stadtförster am 12.04.2025 zu einem Frühlingsspaziergang in den Stadtwaldteil Mühlenholz ein. Im Lindetal berichtete er Wissenswertes über das Mühlenholz und konnte den Neubrandenburgerinnen und Neubrandenburgern so ihren Stadtwald näherbringen. Am Endpunkt des gemeinsamen Spaziergangs, an der Papiermühlenwiese, war mit Bratwurst vom Grill, Kuchen und Getränken auch für das leibliche Wohl der Teilnehmerinnen und Teilnehmer gesorgt. Musikalisch wurde der Spaziergang von Jagdhornbläsern umrahmt.

2.6.5 Spielplatz in Küssow-Süd

Der Spielplatz in Küssow-Süd wurde im Rahmen eines Beteiligungsprojekts geplant und enthält u. a. barrierefreie Angebote wie ein Trampolin oder ein Karussell. In den neuen Spielplatz wurden von der Stadt ca. 170.000 Euro investiert. Am 25.04.2025 wurde der Spielplatz im Rahmen eines durch die Anwohner organisierten Festes feierlich übergeben.

2.6.6 Beginn der Badesaison

Die Badesaison startete an den Stränden der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg in diesem Jahr am 16. Mai und endet voraussichtlich Mitte September.

Die intensive Pflege der Strandbäder in Broda, am Reitbahnsee und im Augustabad wird durch beauftragte Firmen und eigene Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sichergestellt. Dabei werden die Anlagen und Toiletten täglich gereinigt und stehen allen Besucherinnen und Besuchern kostenfrei zur Verfügung.

Monatliche Kontrollen der Wasserqualität durch das Gesundheitsamt garantieren ungetrübten Badespaß an allen Badestellen und sind in diesem Jahr für alle drei bewachten Strände Grundlage für die „Blaue Flagge“, als Qualitätssiegel für sauberes Wasser, gepflegte Anlagen und sicheres Baden.

Die Bewachung wird durch eigenes Personal sowie Rettungsschwimmerinnen und Rettungsschwimmer der DRK Wasserwacht sichergestellt.

2.5.7 Stand Kassenkredit

Der Kredit zur Sicherung der Liquidität im Eigenbetrieb Immobilienmanagement der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg wurde mit Stichtag 13.05.2025 nicht in Anspruch genommen.