



Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

Anfrage

gemäß § 7 der Hauptsatzung

Anfragen Nr.: ANF/VIII/0052

Gegenstand: Feststellung Handlungsbedarfe FF Oststadt

Behandlung: öffentlich

Anfrage vom: 04.03.2025

Einreicher: Ratsherr Dr. Roman Kubetschek

Sehr geehrter Herr Gesswein,

bitte leiten Sie die nachfolgend aufgeführte Anfrage, mit der Bitte um Beantwortung, an den Oberbürgermeister Herrn Silvio Witt weiter.

Diese Anfrage erfolgt nach Hinweis von Frau Rähder.

Ursprünglich wurde der Sachverhalt am 3.3.2025 im AfKUOS vorgetragen. Nach Rücksprache mit dem Büro der Stadtvertretung (namens Frau Kapler, Frau Hänsch) und dem stellv. OB Herrn Modemann am 4.3.2025 durch Frau Rähder erging an mich die Bitte, dies als direkte Anfrage zu stellen.

Für ihre Mühe danke ich Ihnen.

gez. Dr. Roman Kubetschek

Feststellung Handlungsbedarfe FF Oststadt

Am 22.2.2025 war ich zu Gast bei der Jahresversammlung der FF Oststadt. Im Gespräch mit den Kameraden vor Ort wurde ich auf folgende Unzulänglichkeiten aufmerksam gemacht, die in den Sachbereich Ordnung/Sicherheit fallen:

1. 2x defekte Parkplatzbeleuchtung (n.A.d.K.) seit ca. 1 Jahr [siehe Bild 1]

Verletzungsgefahr durch nicht/schlecht sichtbare Hindernisse, v.a. beim →Anrücken zu Einsatzfahrten

→ Sicherheitsaspekt hinsichtlich Gefahrenabwehr (bspw. Einbruch)

Vorschlag: Austausch gegen LED-Leuchtmittel

2. 1x defekte Außenbeleuchtung Hof & 2x ausgebrannte HQL-Leuchtmittel im Ausrückbereich [siehe Bild 2]

→ unzureichende Sicherheit bei Ausrück/Rangierfahrten

→ Sicherheitsaspekt hinsichtlich Gefahrenabwehr (bspw. Einbruch)

→ erhöhter Energiebedarf (grün schimmernde HQL-Leuchten; UV-Licht wird abgestrahlt, keine Umwandlung in sichtbares Licht, Schädigung von Insekten)

Vorschlag: Austausch gegen LED-Leuchtmittel

3. defekte Nebeneingangsbeleuchtung [siehe Bild 3]

→ Kurzschlußgefahr bei Schlagregen u/o Tiereintritt

Vorschlag: Austausch Abdeckung oder kompletter Wechsel

4. ausgebrannte Leuchtstofflampen in Kasettendecken

→ unzureichende Beleuchtung bei erhöhtem Energiebedarf

Vorschlag: Tausch gegen LED-Panele

5. Einbruch/Vandalismus (in Vergangenheit geschehen)

Vorschlag: Vergitterung der Fenster oder Rollläden; ersteres könnte unter Rückgriff auf den Stadtbauhof realisiert werden [entsprechende Notöffnung von innen an eventuell als Notausgang definierten Fenstern]

6. fehlender Anschluß ans Intranet der Stadt, Glasfaserkabel wurde bereits durch Selbstengagement organisiert

→ bis dato um bis zu 2 Tage verzögerter Mailversand

→ mobile Alarmierung der Kameraden erfolgt durch Mittel des Fördervereins

Vorschlag: Anschluß des bauseits vorhandenen Glasfaseranschlusses und Einbindung in das Intranet

Freundliche Grüße,
Dr. Roman Kubetschek
Fraktionsvorsitzender

Anlage

Schaubild 1: Parkplatz

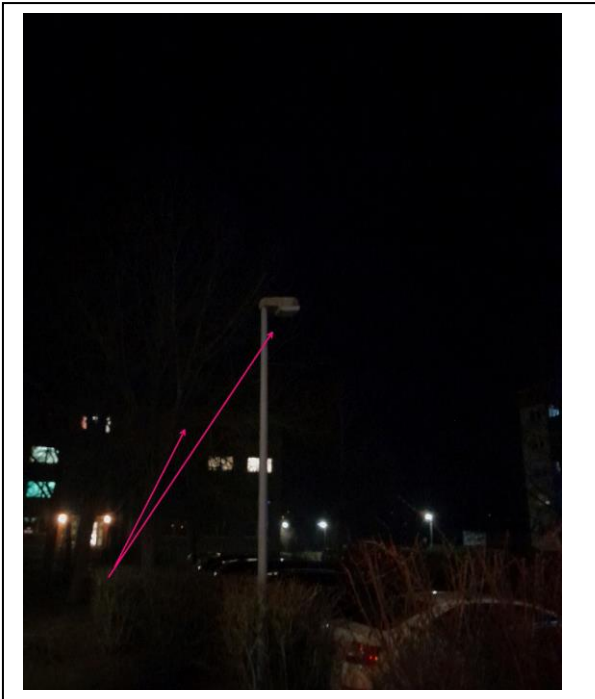


Schaubild 2: Hof/Ausrückbereich



Schaubild 3: Nebeneingang

Herrn
Dr. Roman Kubetschek
Fraktion Projekt NB
Friedrich-Engels-Ring 53
17033 Neubrandenburg

Neubrandenburg, *21.03.2025*

**Ihre Anfrage zur Feststellung Handlungsbedarfe FF Oststadt
ANF/VIII/0052**

Sehr geehrter Ratsherr Kubetschek,

ich bedanke mich für Ihre Anfrage vom 04.03.2025 zum o. g. Thema und teile Ihnen dazu Folgendes mit:

1. bis 4. Zustand Außenbeleuchtungen, Leuchtstofflampen

Durch den Objekthauswart werden regelmäßige Kontrollgänge durchgeführt, sodass Mängel schnell erkannt und zeitnah behoben werden können. Zum Zeitpunkt Ihrer Anfrage waren die beiden Nebeneingangstürleuchten bereits gegen neue LED-Außenlampen gewechselt. Ein Defekt an der Parkplatzbeleuchtung sowie den übrigen Außenbeleuchtungen konnten wir nicht feststellen. Alle Lampen sind funktionstüchtig. Allerdings besteht die Möglichkeit, die Außenbeleuchtung parallel zum Automatikmodus manuell zu schalten. Die Nutzung der Außenbeleuchtung außerhalb unserer Betriebszeiten entzieht sich unserer Kenntnis.

Das Thema Umrüstung auf LED-Standard befindet sich bereits in der Vorbereitung. Hiervon ist nicht nur das Gebäude der Freiwilligen Feuerwehr Oststadt, sondern auch der Gebäudekomplex der Berufsfeuerwehr in der Ziegelbergstraße 50, 17033 Neubrandenburg betroffen.

Für Probleme, Anfragen oder sonstige Abstimmungen besteht für die Freiwillige Feuerwehr neben dem Telefonkontakt (Hauswart/Eigenbetrieb) bzw. dem Mailversand auch die Möglichkeit, Informationen in dem vor Ort ausgelegten Betriebsbuch für den Hauswart einzutragen. Diese zusätzliche Kommunikation stellt sicher, dass der Hauswart im Rahmen seiner Kontrollgänge, Mängel zeitnah bearbeiten kann.

5. Einbruch/Vandalismus

Das Gebäude der Freiwilligen Feuerwehr Oststadt ist mit einer Alarmanlage inkl. Alarmaufschaltung beim Wachschutz WSN ausgestattet. Einbrüche werden somit sofort erkannt und Folgeschritte eingeleitet. Einbrüche können dadurch nicht verhindert werden. Eine zusätzliche Absicherung des Gebäudes ist möglich, jedoch ein Einbruch ebenfalls nicht zu 100 Prozent vermeidbar. Eine sinnvolle Absicherung bzw. Maßnahmen zum Schutz der Einsatztechnik ist nur zusammen mit der Feuerwehr realisierbar. Hierzu wird es zeitnah Gespräche und Festlegungen mit der Feuerwehr geben.

6. Intranetanschluss Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

Die Anbindung des Objektes der Freiwilligen Feuerwehr in der Oststadt ist bereits zusammen mit der IKT-Ost, der Neu-itec, dem IT-Bereich der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg und der Feuerwehr in Abstimmung. Möglichkeiten und Rahmenbedingungen werden derzeit erfasst und die Umsetzbarkeit geprüft.

Sollten Sie Rückfragen oder Hinweise haben, wenden Sie sich bitte gern an den Abteilungsleiter der Abteilung Gebäude und Sportstätten im Eigenbetrieb Immobilienmanagement der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg, Herrn Alexander Enko, Telefon 0395 555-2640.

Mit freundlichen Grüßen


Silvio Witt
Oberbürgermeister