



Kn
-Bor
Ø 1.45
Ø RPA
Ø BIG

Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung
Mecklenburg-Vorpommern · 19048 Schwerin

Der Minister

Stadt Neubrandenburg
Der Oberbürgermeister
Herrn Silvio Witt
Fr.-Engels-Ring 53
17033 Neubrandenburg

Sekretariat des Oberbürgermeisters
Posteingang am:

09. Okt. 2024
Tagebuch-Nr.: 2353
Weiterleitung an: OB

B: Kappeler Schw ✓

Schwerin, 8. August 2024

Städtebauliche Gesamtmaßnahme „Altstadt / Vor dem Treptower Tor“ der Stadt Neubrandenburg
Einzelvorhaben: Ausbau Poststraße / Markgrafenstraße

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Witt,

Lieber Herr Witt,

ich freue mich sehr darüber, dass die Erschließungsmaßnahme „Poststraße / Markgrafenstraße“ mit Unterstützung aus der Städtebauförderung innerhalb des Sanierungsgebietes „Altstadt / Vor dem Treptower Tor“ der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg realisiert werden kann.

Nachdem der Antrag der Stadt Neubrandenburg zum Einsatz von Städtebaufördermitteln für die oben aufgeführte Einzelmaßnahme geprüft wurde, kann ich Ihnen heute den anliegenden Zustimmungsbescheid zusenden.

Im Rahmen der Stadtsanierung kann damit eine weitere Erschließungsanlage, die aus den Straßenabschnitten Poststraße, Markgrafenstraße und Markgrafenstraße verkehrsberuhigter Bereich besteht, an die heutigen Anforderungen angepasst werden und auch der Erschließung neuer Hochbaumaßnahmen, eines Wohnquartiers und Hotelneubaus, dienen. Somit wird durch die Erneuerung ein wesentliches Ziel der Stadtentwicklung in Neubrandenburg erreicht.

Ich danke Ihnen sehr herzlich für Ihr stadtentwicklungspolitisches Engagement und wünsche gutes Gelingen für die Realisierung dieses Vorhabens!

Mit freundlichen Grüßen

Christian Pegel

Christian Pegel

Hausanschrift:
Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung
Mecklenburg-Vorpommern
Arsenal am Pfaffenteich
Alexandrinestraße 1 · 19055 Schwerin

Postanschrift:
Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung
Mecklenburg-Vorpommern
19048 Schwerin

Telefon: +49 385 5880
Telefax: +49 385 588-12972
E-Mail: poststelle@im.mv-regierung.de
Internet: www.im.mv-regierung.de



Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung
Mecklenburg-Vorpommern 19048 Schwerin

BIG Städtebau GmbH
Woldegker Straße 4
17033 Neubrandenburg

- vorab per Mail -

Bearbeiter: Frau ANin
Melanie Kunkel
Telefon: +49 385 588 12616
Telefax: +49 385 509 12616
E-Mail: melanie.kunkel@im.mv-
regierung.de
Geschäftszeichen: II 610-513-00000-2011/070-015
Datum: Schwerin, 08.08.2024

nachrichtlich:
LFI M-V
Werkstraße 213
19061 Schwerin

Zustimmungsbescheid

Städtebauliche Gesamtmaßnahme „Altstadt / Vor dem Treptower Tor“ der Stadt Neubrandenburg

Einzelvorhaben: Ausbau Poststraße / Markgrafenstraße

Ihr Antrag auf Anerkennung der grundsätzlichen Zuwendungsfähigkeit von Erschließungsanlagen gemäß E 6.3 StBauFR mit Ihrem Schreiben vom 11.04.2024; im Ministerium eingegangen am 15.04.2024

Mailverkehr vom 24.06., 08.07, 16.07. und 22.07.2024

Telefonat am 15.07.2024

Anlage: Planunterlagen

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Prüfung der mit o. g. Schreiben eingereichten Unterlagen stimme ich der Einzelmaßnahme „**Ausbau Poststraße / Markgrafenstraße**“ zu und erkenne sie gemäß E 6.3 StBauFR grundsätzlich als zuwendungsfähig an, vorbehaltlich der förderrechtlichen Prüfung des LFI M-V, die auf Grundlage des Einzelnachweises erfolgt.

Die Finanzierung stellt sich derzeit wie folgt dar:

Gesamtausgaben:	1.811.503,90 EUR
abzgl. nicht zuwendungsfähig lt. E 6.4 StBauFR	20.930,00 EUR

Hausanschrift:
Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung
Mecklenburg-Vorpommern
Arsenal am Pfaffenteich
Alexandrinestraße 1 · 19055 Schwerin

Postanschrift:
Ministerium für Inneres, Bau und Digitalisierung
Mecklenburg-Vorpommern
19048 Schwerin

Telefon: +49 385 5880
Telefax: +49 385 588-12972
E-Mail: poststelle@im.mv-regierung.de
Internet: www.im.mv-regierung.de

Zur Intensivierung der Außendarstellung der Städtebauförderung bitte ich, öffentlichkeitswirksame Termine (Grundsteinlegungen, Einweihungen, Baufreigaben etc.) rechtzeitig im Vorwege mitzuteilen.

Nach Fertigstellung der Maßnahme übersenden Sie dem Ministerium bitte geeignete Fotos mit Bildrechten, welche gegebenenfalls zur Veröffentlichung des Vorhabens auf der Homepage des Ministeriums sowie anderweitiger Veröffentlichungen genutzt werden können. Dabei sind neben guten gestalterischen Lösungen insbesondere auch Aspekte der Barrierefreiheit im Fokus. Ebenfalls sollte der Vorher-Zustand per Foto festgehalten und übersendet werden.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe schriftlich oder zur Niederschrift Klage beim Verwaltungsgericht Schwerin, Wismarsche Straße 323a, 19055 Schwerin, erheben. Die Klage kann auch in elektronischer Form gemäß der Verordnung über den elektronischen Rechtsverkehr in Mecklenburg-Vorpommern (ERVVO M-V) vom 18. Dezember 2008 (GVOBl. M-V 2009, S. 53), zuletzt geändert durch Verordnung vom 22. September 2017 (GVOBl. M-V S. 262), erhoben werden.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

gez. Melanie Kunkel