



Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern - 19048 Schwerin

Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg
Herrn Oberbürgermeister
Silvio Witt
Friedrich-Engels-Ring 53
17033 Neubrandenburg

Sekretariat des Oberbürgermeisters
Posteingang am:
08. Okt. 2024
Tagebuch-Nr.: 2340
Weiterleitung an: OB

Der Minister

3: Mappe Stadtvertretung ✓

Schwerin, 30. September 2024

Ehemalige Justizvollzugsanstalt Neubrandenburg

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

ich möchte Sie hiermit darüber informieren, dass im Rahmen des öffentlichen Bieterverfahrens zur Veräußerung der o.g. landeseigenen Liegenschaft zahlreiche Gebote eingegangen sind.

Gleichwohl möchte ich der Stadt Neubrandenburg vor abschließender Auswahlentscheidung hiermit erneut die Möglichkeit einräumen, das nach wie vor vorrangige Erstzugriffsrecht zum direkten Erwerb der Liegenschaft auszuüben. Ebenso besteht nach wie vor die Bereitschaft des Landes, von einer Veräußerung bis zum Ablauf bzw. der Aufhebung des Moratoriums abzusehen, sofern die Unterhaltungskosten, alternativ die Unterhaltung selbst, in einem fairen Verhältnis zwischen Land und Stadt Neubrandenburg aufgeteilt werden. Dies könnte aus meiner Sicht zum Beispiel auch darin bestehen, über den städtischen Bauhof an der Verrichtung notwendiger Grünpflegearbeiten oder über den kommunalen Ordnungsdienst an der Bewachung des Objekts mitzuwirken. Gerne steht mein Haus für weitergehende Abstimmungen zur Verfügung.

Bei entsprechendem Interesse der Stadt bitte ich um Mitteilung Ihrer grundsätzlichen Auffassung zu meinen Vorschlägen, möglichst innerhalb von drei Wochen ab Zugang dieses Schreibens. Sollte im Weiteren eine Beschlussfassung der Stadtvertretung für eine endgültige Positionierung der Stadt erforderlich sein, wäre ich Ihnen innerhalb des genannten Zeitraumes für eine Information dankbar, ob Sie sich zeitnah für eine entsprechende Beschlussfassung verwenden.

Zu Ihrer Kenntnis weise ich zudem darauf hin, dass auch im Ergebnis einer erneuten Nachfrage des Finanzministeriums seitens des Ministeriums für

Hausanschrift
Finanzministerium
Mecklenburg-Vorpommern
Schloßstraße 9-11
19053 Schwerin

Internet
www.fm.mv-regierung.de

Telefon +49 385 588-0
Telefax +49 385 588-14770
ministerbuero@fm.mv-regierung.de



Wissenschaft, Kultur, Bundes- und Europaangelegenheiten M-V weiterhin kein Bedarf zur Nutzung der Liegenschaft der ehemaligen JVA Neubrandenburg als Gedenkstätte des Landes geltend gemacht wurde. Auch wird von dort aus an dem Befund festgehalten, dass es sich nicht um ein Denkmal im Sinne des Denkmalschutzgesetzes M-V handelt.

Für Rückfragen stehen Ihnen die bereits bekannten Ansprechpartner gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Heiko Geue