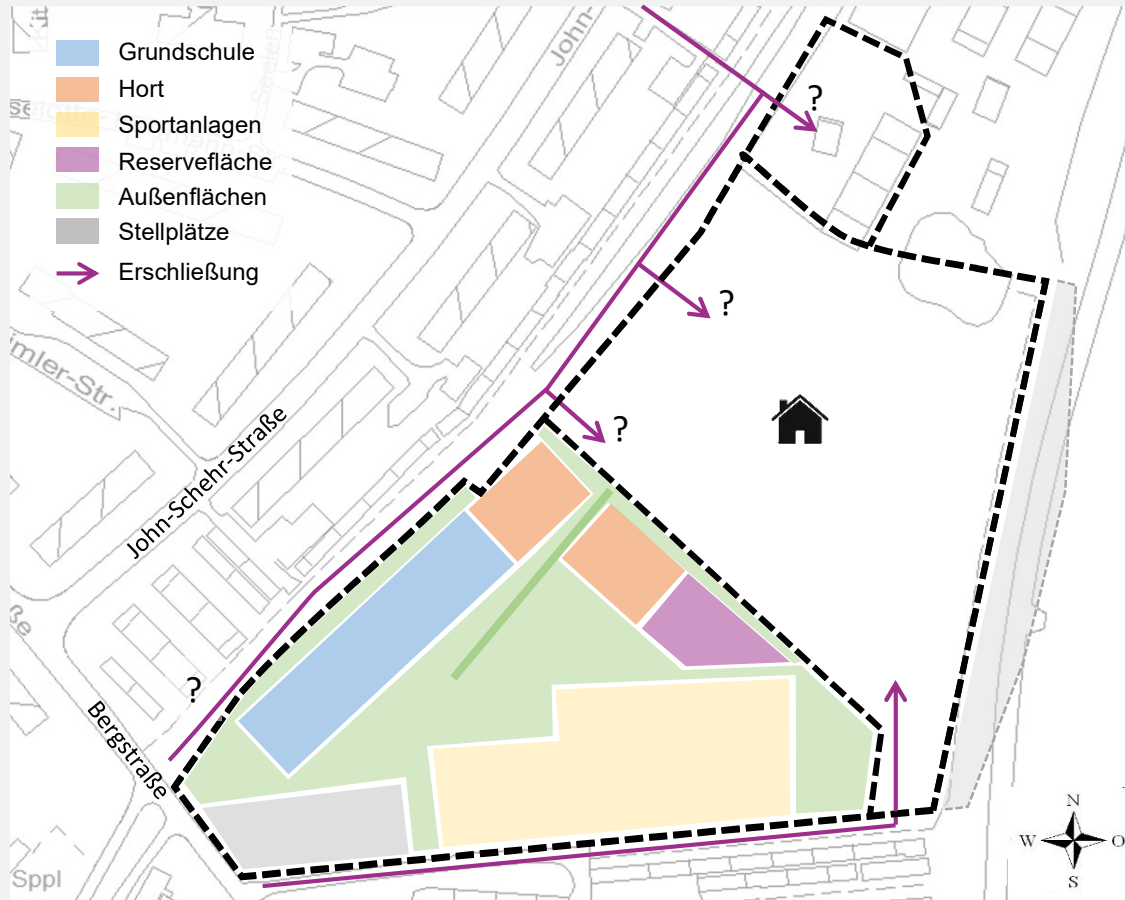


Grundschule Süd

Neubau am Standort ehem. Betonwerk



VIER-TORE-STADT
NEUBRANDENBURG



Variante G2.1

Teilfläche für den Schulbau ca. 25.500 m² - 60%

Restfläche ca. 17.200 m² - 40%

Grundstück neu.sw: ca. 3.450 m²

- Schulcampus im süd-westlichen Teil des Grundstücks
- Schulcampus über die Bergstraße erschlossen
- Optimierung möglich
- Bedarf an Lärmschutzmaßnahmen zu prüfen

>>

- a) Nord-östlicher Teil des Grundstücks und Grundstück neu.sw für die Wohnnutzung über die zweite Anbindung der Bergstraße erschlossen (Straßenausbau erforderlich)
- Möglichkeit der Erschließung über das Grundstück der DB zu prüfen
 - Lärmschutzmaßnahmen erforderlich