



Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg
Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt, Ordnung und Sicherheit

16.04.2024

Niederschrift

**über die Sitzung des Ausschusses für Klimaschutz, Umwelt, Ordnung und Sicherheit
am Montag, 15.04.2024**

Sitzungsort:

Neubrandenburg, Berufsfeuerwehr, Ziegelbergstraße 50, Raum 2.2.47

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 18:00 Uhr

Anwesenheit:

Anwesend:

Vorsitzender

Ratsherr Hans-Jürgen Schwanke

stellv. Vorsitzende/r

Ratsherr Jörg Albrecht

Ratsfrau Amina Kanew

Gremiumsmitglied

Ratsherr Roland Fanselow

Ratsherr Wilfried Luttkus

Herr Prof. Dr. Robert Northoff

Ratsherr Manfred Pawlowski

Ratsfrau Jutta Wegner

stellv. Gremiumsmitglied

Herr Kay Reinders

Abwesend:

Gremiumsmitglied

Ratsherr Thomas Schröder

Verwaltungsmitarbeiter/in

Frau Konstanze Kunze

Herr Lars Granzin

Herr Oliver Behm

Herr Dr. Christian Wolff

Herr Felix Milbrandt

Frau Regina Lange

Herr Dirk Füsting

Abteilungsleiterin Ordnung, Verkehr und Gewerbe

Sachgebietsleiter Einsatzdienst Berufsfeuerwehr

Berufsfeuerwehr

Klimaschutzmanager der Vier-Tore-Stadt

Sachgebietsleiter Bauleitplanung

Sachbearbeiterin Bauleitplanung

Beauftragter des Oberbürgermeisters

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung

Ratsherr Schwanke, Vorsitzender des Ausschusses für Klimaschutz, Umwelt, Ordnung und Sicherheit, eröffnet die **38.** Sitzung des AfKUOS und begrüßt die Mitglieder sowie die anwesenden Gäste.

TOP 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Ratsherr Schwanke stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

Die Anwesenheitsmehrheit wird festgestellt. Es sind **9** von **9 Mitgliedern** anwesend, die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

TOP 3 Beschluss über die Niederschrift der Sitzung

Die Niederschrift der 37. Sitzung des AfKUOS am 04.03.2024 wird bestätigt.

TOP 4 Informationen, Mitteilungen und Anfragen (öffentlich)

Ratsfrau Kanew stellt den Antrag zur Ergänzung der Tagesordnung der Sondersitzung am 22.04.2024 mit folgendem Tagesordnungspunkt: Verfassungsfeindliche Jugendkriminalität im Bereich Rechtsextremismus

Ratsherr Luttkus ergänzt, dass der Linksextremismus ebenfalls zu betrachten ist.

Ratsherr Albrecht erfragt, den aktuellen Sachstand zu den Projekten Weitin Hollerbusch und Gartenstadt Fünfeichen.

Herr Milbrandt antwortet, dass beide Projekte derzeit noch immer in Bearbeitung sind. Auf die Nachfrage von Ratsherrn Schwanke zum Projekt Schlehenhecke schlägt Herr Milbrandt vor, am Donnerstag, den 18.04.2024, im Stadtentwicklungsausschuss zu informieren.

Ratsfrau Wegner fragt nach der gegenwärtigen Auslastung des Obdachlosenhauses.

Ratsherr Schwanke sagt, dass die Auslastung nach seiner Kenntnis gut ist.

Frau Kunze ergänzt, dass mit Stand per 15.04.2024 in der Übernachtungsstätte ein Platz frei ist – diese Anzahl schwankt allerdings täglich.

Durch die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter werden Übernachtungsgäste sehr genau geprüft. Sie spricht den Dank an die Mitarbeitenden aus, die sich dieser Herausforderung stellen.

Ratsherr Schwanke sagt, dass jedoch auch eine Aufbettung jederzeit möglich wäre.

Ratsfrau Kanew fragt nach, ob bekannt ist, wann die Baumaßnahmen an der Wehranlage Ölmühlenbach beginnen, die Baustelleneinrichtung erfolgte bereits am 2. April.

Ratsherr Luttkus antwortet, dass nach seinem Eindruck die Bauarbeiten am 15.04.2024 begonnen haben.

Herr Dr. Wolff informiert zum aktuellen Stand der Kommunalen Wärmeplanung. Auf die Nachfrage von Ratsfrau Wegner zur Veröffentlichung der Ergebnisse antwortet Herr Dr. Wolff, dass diese rechtzeitig erfolgen wird.

Ratsfrau Wegner weist darauf hin, dass Eigentümer überlegen, wie sie künftig heizen wollen und daher großes Interesse an den Ergebnissen haben. Wie erfolgt diese Veröffentlichung?

Herr Dr. Wolff sagt, dass es hierzu mehrere Möglichkeiten gibt. Die Details werden geklärt sobald es eine Einigung gibt, wird die Öffentlichkeit beteiligt. Eine vorzeitige Veröffentlichung wird nicht erfolgen.

TOP 5 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

TOP 6 Abhandlung der bestätigten Tagesordnung

**TOP 7 Defibrillatoren in Schulen städtischer Trägerschaft installieren!
Vorlage: BV/VII/0789**

Ratsherr Pawlowski informiert zur Beschlussvorlage.

zur Kenntnis genommen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 8 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 53 "Nahversorgungszentrum Kaufhof-Süd"
hier: Einleitungsbeschluss
Vorlage: BV/VII/0783**

Frau Lange informiert zur Beschlussvorlage.

Auf die Nachfragen von **Ratsherrn Albrecht** und **Ratsfrau Wegner** zur An-/Durchfahrtmöglichkeit von der Neustrelitzer Straße aus und den Parkplatzanlagen vor dem vorgesehenen Baukörper des Marktes antwortet **Frau Lange**, dass im Planverfahren die Möglichkeit besteht, u. a. diese Details zu klären.

Ratsherr Albrecht regt an, den Parkplatz-Verkehr ggf. auf das Dach des Marktes zu verlegen, da es in dem Wohngebiet eine enge Bebauung gibt und somit die bereits vorhandenen Stellflächen entlastet werden. Frau Lange nimmt den Vorschlag auf.

beraten

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Die Tagesordnungspunkte 9 und 10 werden in verbundener Aussprache behandelt.

**TOP 9 Bebauungsplan Nr. 74.3 "Alte Brauerei", 1. Änderung
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: BV/VII/0784**

Frau Lange informiert zur Beschlussvorlage.

beraten

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 10 27. Änderung des Flächennutzungsplanes der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg,
Teilfläche "Demminer Straße/Alte Brauerei"**

**hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: BV/VII/0785**

Frau Lange informiert zur Beschlussvorlage.

beraten

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 11 Bebauungsplan Nr. 132 "Bootsschuppen am Oberbach"
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: BV/VII/0786**

Herr Milbrandt informiert zur Beschlussvorlage.

beraten

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**TOP 12 Jahresbericht 2023 der Berufsfeuerwehr der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg
Vorlage: INF/VII/0248**

Herr Behm und **Herr Granzin** informieren zur Informationsvorlage.

Herr Granzin informiert zu den derzeitigen Aufgaben der Berufsfeuerwehr. Gegenwärtig gibt es u. a. Einsätze am Flughafen Trolenhagen zur Absicherung von Übungsflügen und Fallschirmabsprünge der Bundeswehr. Hier ist die Kapazitätsgrenze an eingesetztem Personal und Technik bei der Berufsfeuerwehr erreicht. Eine besondere Ausbildung des Personals ist notwendig, allerdings gibt es für diese Spezialausbildung beim Anbieter in diesem Jahr keine freie Kapazität mehr.

Herr Granzin spricht außerdem eine dringend notwendige Zutrittsregelung für die Gebäude und das Grundstück der Feuerwehr an. Nachdem sich in letzter Zeit Einbrüche und Diebstähle in Feuerwehrgerätehäuser häufen, bedarf es dringend einer Festlegung. Türen und Tore werden nicht mehr offen stehen bleiben und geschlossen sein. Die Feuerwehr gehört zur kritischen Infrastruktur. Künftige geplante Beratungen sollten anders organisiert werden.

zur Kenntnis genommen

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Der Vorsitzende stellt um 17:57 Uhr die Nichtöffentlichkeit der Sitzung her.

Der Vorsitzende stellt die Öffentlichkeit her und schließt die Sitzung um 18 Uhr.

gez. Hans-Jürgen Schwanke
Ausschussvorsitzender

gez. Sylvana Rähler
Protokollantin