



Stadt Neubrandenburg

Tagesordnungspunkt

8

☒ öffentlich

☐ nicht öffentlich

Sitzungsdatum: 08.10.08

Drucksachen-Nr.: IV/1149

Beschluss-Nr.: 652/42/08

Beschlussdatum: 08.10.08
m:

Gegenstand: Bebauungsplan Nr. 104 „Weitiner Höhe“
hier: Aufstellungsbeschluss

Einreicher: Oberbürgermeister

Beschlussfassung durch: ☐ Oberbürgermeister

☐ Betriebsausschuss

☐

☐ Hauptausschuss

☐ Jugendhilfeausschuss

☒ Stadtvertretung

Beratung im:

☒	18.09.08	Hauptausschuss	☒	22.09.08	Stadtentwicklungsausschuss
☒	01.10.08	Hauptausschuss	☐		Kulturausschuss
☐		Finanzausschuss	☐		Schul- und Sportausschuss
☐		Rechnungsprüfungsausschuss	☐		Sozialausschuss
☐		Jugendhilfeausschuss	☒	25.09.08	Umweltausschuss
☐		Betriebsausschuss	☐		Zeitweiliger Ausschuss URBAN II

Neubrandenburg, 10.09.08

gez. Dr. Paul Krüger
Oberbürgermeister

Beschlussvorschlag:

Auf der Grundlage

- des § 2 Abs. 1 i. V. m. § 1 Abs. 3 und § 3 Abs. 1 S. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) sowie
- des § 22 Abs. 3 Nr. 1 der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg - Vorpommern (KV M-V)

wird durch die Stadtvertretung nachfolgender Beschluss gefasst:

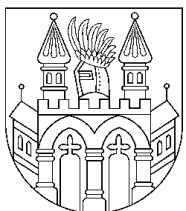
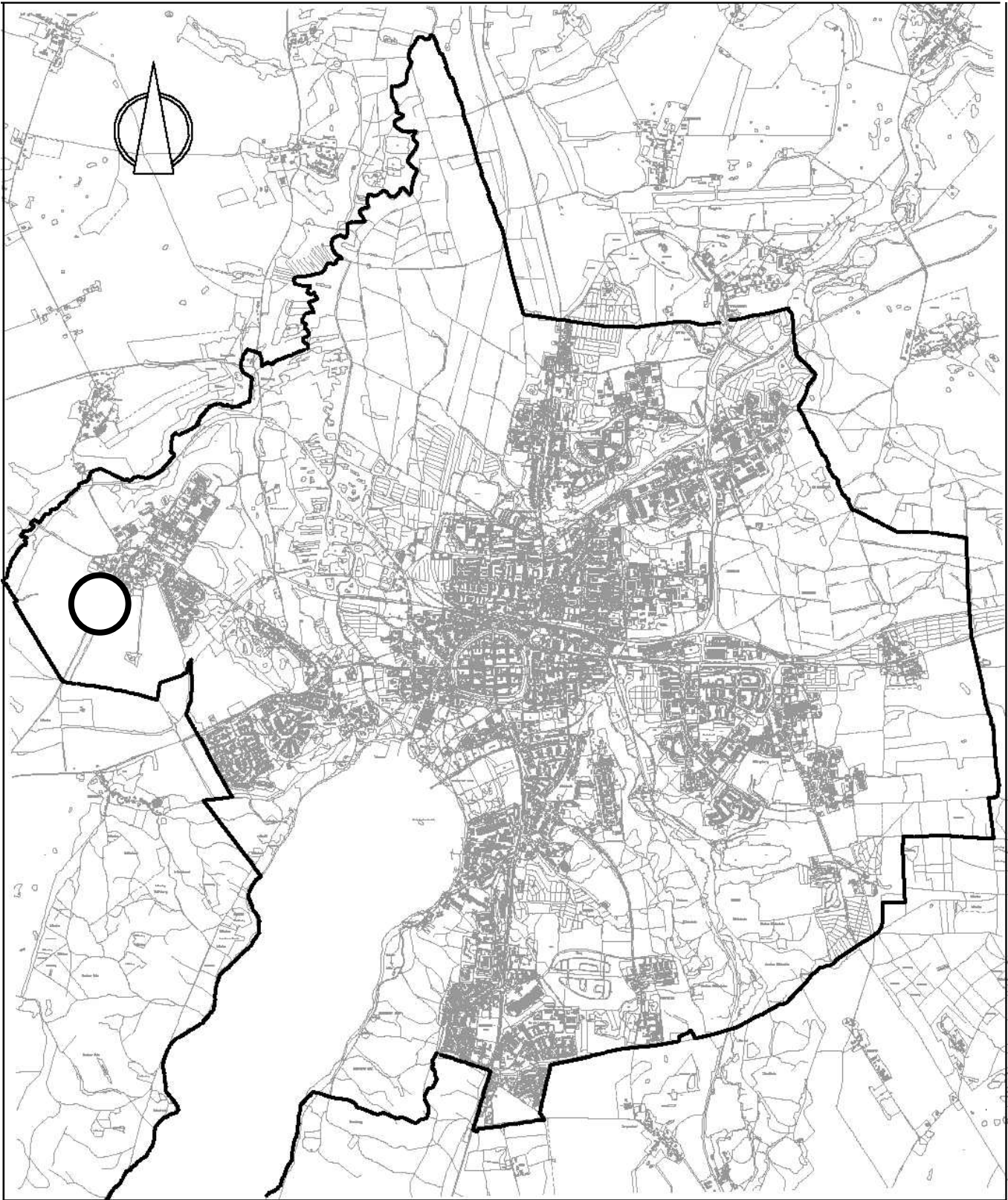
1. Für die Fläche in der Größe von ca. 8,2 ha, begrenzt durch
 - im Nordosten: die nordöstliche Grenze des Flurstücks 46/6 , Flur 1, Gemarkung Weitin,
 - im Südosten: die südöstliche Grenze des Flurstücks 46/6, Flur 1, Gemarkung Weitin,
 - im Südwesten: die südwestliche Grenze des Flurstücks 46/6, Flur 1, Gemarkung Weitin und
 - im Nordwesten: die nordwestliche Grenze der Wulkenziner Straßewird der Bebauungsplan Nr. 104 „Weitiner Höhe“ aufgestellt.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 S. 1 wird in Form einer 14-tägigen öffentlichen Auslegung mit vorheriger Ankündigung im Stadtanzeiger durchgeführt.
3. Der Flächennutzungsplan (FNP) wird entsprechend geändert.

Finanzielle Auswirkungen: keine

Veranlassung:

Mit dem Bebauungsplan Nr. 104 „Weitiner Höhe“ sollen die Rechtsgrundlagen für ein Gewerbegebiet (GE), der ehemals für ein Militärobjekt (lt. FNP: Sondergebiet Bund) genutzten Flächen entwickelt werden.

Hierdurch können Umnutzungspotentiale realisiert werden.



**STADT
NEUBRANDENBURG**
**Bebauungsplan Nr. 104 „Weitiner
Höhe“**

Übersichtsplan 2

