

**Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg
Betriebsausschuss**

25.01.2024

Niederschrift

über die Sitzung des Betriebsausschusses am Dienstag, 23.01.2024

Sitzungsort:

Neubrandenburg, Haus der Kultur und Bildung, Haus C, "Großer Seminarraum"
(Zugang Stargarder Straße, Eingang Regionalbibliothek)

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 18:36 Uhr

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung

Ratsherr Kracht begrüßt alle anwesenden Mitglieder bzw. stellvertretenden Mitglieder und Gäste recht herzlich.

TOP 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Ratsherr Kracht stellt fest, dass die Ordnungsmäßigkeit der Einladung gegeben ist. Sie wurde termingerecht versandt.

Anwesenheit: Soll: 9 Ist: 8

TOP 3 Beschluss über die Niederschriften der 42. Sitzung des Betriebsausschusses am 21.11.2023 und der 43. Sitzung des Betriebsausschusses am 14.12.2023

Die Niederschrift des 42. Betriebsausschusses am 21.11.2023 wird einstimmig bestätigt.

Die Niederschrift des 43. Betriebsausschusses am 14.12.2023 wird mit 2 Enthaltungen bestätigt.

TOP 4 Informationen, Mitteilungen und Anfragen (öffentlich)

Herr Vogel informiert zur Ausweisung von Rettungspunkten im Stadtgebiet Neubrandenburg. Neben bereits 4 bestehenden Rettungspunkten im Bereich Stadtforst sollen 8 weitere Rettungspunkte geschaffen werden.

Sobald eine positive Rückmeldung zur Umsetzbarkeit vom Rettungsdienst und von der Feuerwehr vorliegt, sollen an folgenden Standorten die Rettungspunkte eingerichtet werden:

1. Mittelste Straße/Tollense
2. Datzewiesen/Wolfswinkel

3. Datzewiesen/Küssow
4. Großes Mühlenholz/Lindetal
5. Landwehr/Fünfeichen
6. Panzerstraße/Suhlquelle
7. Tollense-Radrundweg/Panzereinfahrt
8. Tollense-Radrundweg/Neuendorf

Ratsherr Prof. Dr. Oppermann möchte wissen, ob an den Rettungspunkten auch eine Aufstellung von Schutzhütten realisierbar wäre, damit hilfsbedürftige Personen bis zum Eintreffen des Rettungsdienstes vor Umwelteinflüssen wie beispielsweise Starkregen geschützt sind.

Herr Vogel sagt eine Prüfung zu.

Außerdem fragt **Ratsherr Prof Dr. Oppermann** nach der Integration der Rettungspunkte in diverse Online-Kartendienste.

Herr Vogel antwortet, dass eine Aufnahme der Rettungspunkte in Online-Kartendienste vorgesehen ist.

Ratsherr Messner betritt den Sitzungsraum um 17:07 Uhr. Somit sind 9 Mitglieder des Betriebsausschusses anwesend.

TOP 5 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

TOP 6 Abhandlung der bestätigten Tagesordnung

TOP 7 Annahme einer Spende des Fördervereins des Sportgymnasium Neubrandenburg e.V. - Sachzuwendung in Form einer Bronzeplatte für den Neubrandenburger "Walk of Sport" in der Stargarder Straße zur Ehrung der Sportlerin Anke Behmer (geb. Vater)
Vorlage: BV/VII/0751

Der Vorsitzende stellt die Nichtöffentlichkeit her.

Der Vorsitzende stellt die Öffentlichkeit her.

Abstimmungsergebnis:

Ja 8 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

Die Vorlage wird verwiesen.

TOP 8 1. Änderung der Entgeltordnung für die Sportanlagen der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg (Anlage zur Entgeltordnung)
Vorlage: BV/VII/0756

Herr Schwabe erläutert die Vorlage. Möglicherweise folgt ein weiteres Änderungsblatt, da ein Objekt aufgrund steuerrechtlicher Gründe als separate Beschlussvorlage behandelt werden müsste.

Abstimmungsergebnis:

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Die Vorlage wird verwiesen.

**TOP 9 1. Satzung zur Änderung der Satzung für den „Eigenbetrieb
Immobilienmanagement der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg“
(Betriebssatzung)
Vorlage: BV/VII/0764**

Herr Schwabe erklärt, dass aufgrund der Überarbeitung der Hauptsatzung auch die Anpassung der Betriebssatzung erforderlich ist und geht dabei auf die wesentlichen Änderungen ein.

Ratsherr Schwanke spricht die Vergabegrenzen an und bittet um weitere Erläuterungen dazu.

Herr Schwabe und **Herr Tefke** antworten, dass in der Vergangenheit getroffene Vergabeentscheidungen bereits gebundene Entscheidungen waren, da das wirtschaftlichste Angebot für den Zuschlag gewählt wurde. Nach der ordnungsgemäßen Prüfung einer Vergabe durch die Verwaltung oder den Eigenbetrieb kann es für die Entscheidung der Vergabe keine Ablehnungskriterien mehr geben. Die Entscheidung über die Einleitung eines Vergabeverfahrens, welche tatsächlich eine echte Entscheidung darstellt, wird ab einem Betrag von 1.000.000 EUR auf den Hauptausschuss bzw. den Betriebsausschuss übertragen.

Ratsherr Schwanke steht der Änderung skeptisch gegenüber.

Ratsherr Mantseris möchte wissen, ob es schon Ideen oder Lösungen für die Einbindung der Stadtvertretung vor der Vergabe gibt.

Herr Schwabe antwortet, dass derzeit mehrere Möglichkeiten geprüft werden. Für bestimmte Objekte könnte die Aufgabenstellung und funktionale Leistungsbeschreibung vor Einleitung eines Vergabeverfahrens im Ausschuss zur Diskussion eingebracht werden, jedoch ist dies beispielsweise bei der Vergabe von Reinigungsleistungen nicht möglich. Auch könnte eine Vorabinformation zu anstehenden Vergaben erfolgen, wobei auf Fragen sofort eingegangen werden kann.

Ergänzend dazu führt **Herr Tefke** aus, dass derzeit der rechtliche Rahmen geschaffen wird. Die detailgenaue Ausgestaltung soll noch folgen.

Ratsherr Gesswein begrüßt die Einführung des neuen Verfahrens.

Ratsherr Prof. Dr. Oppermann legt Wert auf Informationen zu bevorstehenden und erfolgreich abgeschlossenen Vergaben, um den Prozessfortschritt zu verfolgen.

Ratsherr Dr. Wieland kritisiert den Wegfall der Entscheidungsbefugnis des Ausschusses.

Ratsherr Gesswein entgegnet, dass die Entscheidungsbefugnis des Ausschusses bei der Aufstellung des Haushaltsbeschlusses liegt, in dem alle Maßnahmen enthalten sind.

Abstimmungsergebnis:

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

Die Vorlage wird verwiesen.

**TOP 10 Neufassung der Vergabeordnung der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg
Vorlage: BV/VII/0765**

Herr Schwabe erläutert die Vorlage.

Abstimmungsergebnis:

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Die Vorlage wird verwiesen.

Der Vorsitzende stellt die Nichtöffentlichkeit her.

TOP 15 Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung

Ratsherr Kracht bedankt sich bei allen Anwesenden und schließt die Sitzung. Die nächste Sitzung findet am 05.03.2024 statt.

gez. Jörg Kracht
Ausschussvorsitzender

gez. Jannis Buth
Protokollant