

# Änderungsantrag

Drucksachen-Nr.:	<b>BV/VII/0565</b>
Änderungsantrag-Nr.:	1
Einreicher:	Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN

öffentlich

## Gegenstand:

Bebauungsplan Nr. 131 „Gartenstadt Neubrandenburg – An den Fünfeichener Teichen“  
hier: Änderung des Aufstellungsbeschlusses

## Änderung:

Im Beschlussvorschlag wird Nr. 3 um folgenden Satz ergänzt:

Weitere Planungsziele sind:

- Auf dem Gebiet östlich der Straße „Fünfeichen“ sollen vorrangig Mehrfamilienhäuser geplant werden. Die Schaffung eines differenzierten Wohnungsangebots mit Sozialwohnungen / öffentlich geförderten Wohnungsbau soll angestrebt werden.
- Erarbeitung von Lösungen zu Themen wie nachhaltige Mobilität, ressourcenschonendes Bauen, Umgang mit Niederschlagswasser (Rückhaltung), energetische Optimierung und Nutzung regenerativer Energiequellen.
- Ausarbeitung einer qualitätsvollen Durchgrünung als prägender Faktor für ein nachhaltiges Quartier.

## Begründung:

Aus wohnungspolitischen, städtebaulichen Gründen sowie Gründen der Nachhaltigkeit ist die Errichtung von Mehrfamilienhäusern geboten.

Neubrandenburg, 14.03.2023

gez. Dr. Rainer Kirchhefer  
Vorsitzender. Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN