

Mitglieder des Stadtentwicklungsausschusses

Stadtpräsident
Oberbürgermeister
Stellvertreter des Oberbürgermeisters
Fraktionsvorsitzende
Fachbereichsleiterin und Fachbereichsleiter
Beauftragte
Personalrat
Geschäftsstellen der Fraktionen

Neubrandenburg, 13.02.2023

Sehr geehrte Ratsfrauen und Ratsherren,
sehr geehrte Damen und Herren,

die nächste Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses, zu der ich Sie herzlich einlade,
findet am

**Donnerstag, 23.02.2023 um 17:00 Uhr,
in Neubrandenburg, Haus der Kultur und Bildung, Sitzungssaal, Marktplatz 1**

statt.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 3 Beschluss über die Niederschrift der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses vom 12.01.2023
- 4 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 5 Informationen, Mitteilungen und Anfragen (öffentlich)
 - 5.1 Stand der Entwicklung ehem. Kaufhof-Immobilie
 - 5.2 Stand Wohngeld
 - 5.3 Ausschreibung 1. Baustein Kommunale Wärmeplanung "Generalkoordination Transformationsplan"
- 6 Turnhallensanierung BIP Kreativcampus BV/VII/0597
- 7 Hauptsatzung der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg BV/VII/0527
- 8 Bebauungsplan Nr. 131 „Gartenstadt Neubrandenburg – An den Fünfeichener Teichen“ BV/VII/0565

hier: Änderung des Aufstellungsbeschlusses

- | | | |
|----|---|-------------|
| 9 | Bebauungsplan Nr. 129 „An der Südstraße“
hier Aufhebungsbeschluss | BV/VII/0575 |
| 10 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 51 „Photovoltaikanlage an
der Südstraße“
hier Einleitungsbeschluss | BV/VII/0576 |
| 11 | 23. Änderung des Flächennutzungsplanes der Vier-Tore-Stadt
Neubrandenburg, Teilfläche „An der Südstraße“
hier: Änderung des Aufstellungsbeschlusses | BV/VII/0577 |
| 12 | Satzung der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg über den
Bebauungsplan Nr. 38 „Ortsteil Fritscheshof“ 1. Änderung
hier: Aufstellungsbeschluss | BV/VII/0578 |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|------|---|-------------|
| 13 | Übernahme der KEG-Anteile durch die BIG Städtebau GmbH | BV/VII/0591 |
| 14 | Informationen, Mitteilungen und Anfragen (nichtöffentlich) | |
| 14.1 | Stand Vergabeverfahren Augustastraße 1 | |
| 14.2 | Aktuelle Situation Villa Am Pferdemarkt 1 | |
| 15 | Wiederherstellung der Öffentlichkeit und Schließung der Sitzung | |

Mit freundlichen Grüßen

gez. Michael Hinzer
Vorsitzender