



Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

Anfrage

gemäß § 6 der Hauptsatzung

Anfragen Nr.: ANF/VII/0166

Gegenstand: Verpachtung von Grundstücken & Erlöse aus Flächen

Behandlung: öffentlich

Anfrage vom: 08.11.2022

Einreicher: Ratsherr Bromberger

CDU/FDP-Fraktion

in der Stadtvertretung Neubrandenburg - Geschäftsstelle –

Tel.: (03 95) 555 27 73
Oder 0171/2137093

E- Mail: cdu-fraktion@neubrandenburg.de

Dienstgebäude: An der Hochstr. 1, Haus B, Raum 3.11

CDU/FDP-Fraktion in der Stadtvertretung Neubrandenburg Friedrich-Engels-Ring 53, 17033 Neubrandenburg
--

Stadtvertretung Neubrandenburg
Der Stadtpräsident
Jan Kuhnert
Friedrich-Engels-Ring 53
17033 Neubrandenburg

Neubrandenburg, 08.11.2022

Gegenstand: Verpachtung von Grundstücken & Erlöse aus Flächen

Sehr geehrter Herr Stadtpräsident,

veranlassen Sie bitte die Weiterleitung folgender Fragen zur Beantwortung an den Oberbürgermeister:

1. Bitte schlüsseln Sie die Eigentumsflächen der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg für nachfolgende Flächen und deren Entwicklung im Zeitraum 2018-2021 auf.
 - Wald in ha
 - Ackerland in ha
 - Wiesen und Weiden in ha
 - Wasserflächen in ha
2. Welche Erträge wurden aus der Verpachtung der jeweiligen Flächen/Grundstücksarten erzielt?
3. Welche Erlöse wurden aus dem Holzeinschlag in den oben genannten Jahren erzielt?

Mit freundlichen Grüßen

gez. Björn Bromberger



Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg - Postfach 11 02 55 - 17042 Neubrandenburg

Der Oberbürgermeister

Herrn
Björn Bromberger
CDU/FDP-Fraktion
Friedrich-Engels-Ring 53
17033 Neubrandenburg

Neubrandenburg, 24.11.2022

**Ihre Anfrage zur Verpachtung von Grundstücken & Erlöse aus Flächen
ANF/VII/0166**

Sehr geehrter Ratsherr Bromberger,

ich bedanke mich für Ihre Anfrage vom 08.11.2022 zum o. g. Thema und teile Ihnen dazu Folgendes mit:

1. Bitte schlüsseln Sie die Eigentumsflächen der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg für nachfolgende Flächen und deren Entwicklung im Zeitraum 2018-2021 auf. Wald in ha, Ackerland in ha, Wiesen und Weiden in ha und Wasserflächen in ha.

Die Größen der genannten Flächen haben sich im angegebenen Zeitraum nicht oder nur unwesentlich verändert, sodass folgende Angaben gelten:

- Wald ca. 1050 ha
- Ackerflächen ca. 194 ha
- Grünland und Wiesenflächen ca. 377 ha und
- Wasserflächen ca. 2237 ha.

2. Welche Erträge wurden aus der Verpachtung der jeweiligen Flächen/Grundstücksarten erzielt?

Folgende Einnahmen wurden und werden derzeit p. a. erzielt:

- Ackerflächen ca. 38 TEUR
- Grünland und Wiesenflächen ca. 49 TEUR
- Wasserflächen im Wesentlichen fischereirechtlich verpachtet ca. 16,7 TEUR.

Ab dem Jahr 2022 werden insbesondere für die Pachten der landwirtschaftlichen Nutzflächen Änderungen erfolgen.

3. Welche Erlöse wurden aus dem Holzeinschlag in den oben genannten Jahren erzielt?

Für die benannten Zeiträume ergeben sich nachfolgende Einnahmen:

2018 = ca. 12,5 TEUR

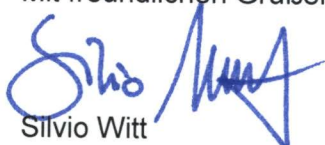
2019 = ca. 18,0 TEUR

2020 = ca. 3,5 TEUR

2021 = ca. 44,7 TEUR

Sollten Sie Rückfragen haben, wenden Sie sich bitte gern an Herrn Brauns aus der Abteilung Grünflächen, Friedhof und Forst im Eigenbetrieb Immobilienmanagement der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg unter Telefon 0395 555-1824.

Mit freundlichen Grüßen


Silvio Witt
Oberbürgermeister