



Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

Informationsvorlage

Drucksachen Nr.: INF/VII/0096

Gegenstand: Bericht des Oberbürgermeisters über Beschlüsse des
Hauptausschusses und wichtige Angelegenheiten der Stadt

Behandlung: öffentlich

Einreicher: Oberbürgermeister

Beratung	Sitzungs- datum	Abstimmungsergebnis				Bemerkungen
		Ja	Nein	Enth.	Bef.	
Stadtvertretung	09.12.2021					

Neubrandenburg, 03.12.2021

gez.
Silvio Witt
Oberbürgermeister

Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt

1. Information über Beschlüsse des Hauptausschusses

1.1. Information über die Beschlüsse der 32. Sitzung des Hauptausschusses am 30.09.2021

Öffentlicher Teil

HA 32/19/2021	Beschluss über die Annahme einer Geldzuwendung des Herrn Philipp Amthor durch den Hauptausschuss für das III. Quartal 2021 - Geldzuwendung für die Herstellung einer Platte des „Walk of Sport“ zur Ehrung der Frau Franka Dietzsch
----------------------	---

Nichtöffentlicher Teil

HA 32/28/2021	Aufsicht und Kassierung für die Kultureinrichtungen der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg
----------------------	--

1.2. Information über den Beschluss der 33. Sitzung des Hauptausschusses am 11.11.2021

Nichtöffentlicher Teil

HA 33/30/2021	Höhergruppierung eines Beschäftigten
----------------------	--------------------------------------

1.3. Information über Beschlüsse der 34. Sitzung des Hauptausschusses am 24.11.2021

Öffentlicher Teil:

HA 34/12/2021	Beschluss über die Annahme einer Geldzuwendung der Herren Dirk Rösler und Fred Rösler durch den Hauptausschuss für das IV. Quartal 2021 - Geldzuwendung für die Aufstellung einer Kunststoffbank an der Badestelle Buchort
HA 34/14/2021	Beschluss über die Annahme einer Geldzuwendung der Familie Matthias durch den Hauptausschuss für das IV. Quartal 2021 - Geldzuwendung für die Pflanzung und Pflege eines Laubbau- mes auf der Wallanlage
HA 34/27/2021	Überplanmäßige Aufwendung/Auszahlung für den Zuschuss an die Sozial- und Jugendzentrum Hinterste Mühle gGmbH

Nichtöffentlicher Teil:

HA 34/32/2021	Städtebaulicher Vertrag über Erschließungsanlagen, Wohngebiet Gerstenstraße hier: Verpfändungsvereinbarung
HA 34/37/2021	Beförderung eines Beamten der Laufbahngruppe 2

2. Informationen zu grundlegenden Angelegenheiten der Verwaltungstätigkeit**2.1. OB-Bereich****2.1.1. Vergaben**

Im Haushaltsjahr 2021 wurde für Ausschreibungen und Vergaben bisher ein Gesamtvolumen von 10.463.650,01 EUR beauftragt.

Mit Stand der 46. KW 2021 wurden nach der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) 68 Aufträge mit einer Auftragssumme von 6.062.692,83 EUR erteilt.

Unternehmen aus	Neubrandenburg	M-V	anderen Bundesländern
Anzahl der Aufträge	33	29	6
Auftragssumme (EUR)	3.032.634,07	2.613.218,73	416.840,03

Nach der Unterschwellenvergabeordnung (UVgO) sind bisher 1.119 Aufträge mit einer Auftragssumme von 4.400.957,19 EUR ausgelöst worden.

Unternehmen aus	Neubrandenburg	M-V	anderen Bundesländern
Anzahl der Aufträge	650	132	337
Auftragssumme (EUR)	2.079.019,73	972.491,26	1.349.446,20

2.1.2. Bundesmodellprojekt „Zukunftswerkstatt Kommunen – Attraktiv im Wandel“

Die Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg hat sich am 20.07.2021 auf eine Förderung im Rahmen des Bundesmodellprojektes „Zukunftswerkstatt Kommunen – Attraktiv im Wandel“ (ZWK) beworben und gemeinsam mit weiteren 39 Standorten in der Bundesrepublik Deutschland den Zuschlag erhalten. Das Bundesministerium für Familie, Senioren, Frauen und Jugend stellt ein Fördervolumen von 150.000 Euro bis zum Jahr 2024 zur Verfügung, damit in Neubrandenburg den Herausforderungen des demografischen Wandels adäquat begegnet werden kann.

Es soll ein ganzheitliches Konzept entwickelt werden, um lokale Partner und Strukturen neu auszurichten und gemeinsam mit Politik, Verwaltung, Wirtschaft, sozialen Verbänden und den Bürgerinnen und Bürgern in unserer Stadt die Zukunft aktiv zu gestalten.

2.2. Fachbereich Innere Verwaltung

2.2.1. Kassenkredite, Bankbestände

Auf Grundlage der Beschlüsse der Stadtvertretung (Beschluss-Nr.: 186/11/15; 324/18/16; 645/36/18; 82/04/19; STV 12/15/2020) wurde beim Eigenbetrieb Immobilienmanagement am 11.08.2016 ein Darlehen aufgenommen. Die aktuelle Darlehenssumme beträgt 192.500,00 EUR.

Mit dem Erlass zum Haushalt 2021 wurde der Höchstbetrag der Kassenkredite auf 35,0 Mio. EUR festgesetzt. Damit sind aktuell 0,55 % in Anspruch genommen.

Seit dem 07.12.2020 weist das Geschäftskonto der Stadt einen positiven Bestand aus.

Treuhandkonten	Bestand per 12.11.2021
- Altstadt Stadt Neubrandenburg	767.379,69 EUR
- Nordstadt - Ihlenfelder Vorstadt	501.547,53 EUR
- Nordstadt Soziale Stadt (SOS)	100.406,82 EUR
- Datzeberg	45.482,22 EUR
- Oststadt	36.425,64 EUR
- Oststadt-Grün	18.984,75 EUR
- außerhalb der SSV	<u>126.398,42 EUR</u>
Summe Treuhandbestände	<u>1.596.625,07 EUR</u>

2.3. Fachbereich Stadtplanung, Wirtschaft, Bauordnung und Kultur

2.3.1. Stadtbusverkehr in der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg

Die Neubrandenburger Verkehrsbetriebe GmbH beabsichtigen, zum 01.01.2022 den Stadtbusfahrplan zu ändern. Der zuständige Fachausschuss wurde am 15.11.2021 informiert.

Neben der Berücksichtigung der Hinweise und Anregungen von Fahrgästen sollten im neuen Fahrplan Vorgaben aus dem am 14.06.2021 beschlossenen „Nahverkehrsplan 2021 - 2026 für den sonstigen ÖPNV des Landkreises Mecklenburgische Seenplatte“ umgesetzt werden. Das betraf die Verbesserung der ÖPNV-Erschließung der Wohngebiete Steep, Südstadt und des Stadtzentrums. Vorgesehen war die Einführung einer neuen Linie 7. Der Fahrweg dieser Linie soll über die Innenstadt geführt werden und ist gekoppelt an die zusätzliche Bedienung der Südstadt und des Wohngebiets Steep.

Mit der Einführung der Linie 7 und den Anpassungen, die hauptsächlich Fahrzeitanpassungen und zusätzliche Fahrten der Linien 1, 5 und 9 beinhalten, erhöht sich die Kilometerleistung gemäß § 42 Personenbeförderungsgesetz zu den Vorgaben des öffentlich-rechtlichen Vertrages um 11,8 % und setzt somit die Herstellung des Einvernehmens mit dem Landkreis als Aufgabenträger für die Durchführung des weiteren Genehmigungsverfahrens voraus. Das Einvernehmen konnte nicht hergestellt werden, da die Finanzierung nicht geklärt ist. Somit wird diese Maßnahme nicht zum 01.01.2022 umgesetzt.

Der Oberbürgermeister wird für die Sitzung der Stadtvertretung am 03.02.2022 eine Vorlage vorbereiten, um über die Umsetzung der Maßnahmen des oben genannten Nahverkehrsplanes mit den Stadtvertreterinnen und Stadtvertretern abzustimmen.

2.3.2. Informationen aus der Kunstsammlung

Am 20.11.2021 erfolgte die Übergabe des 1919 geraubten Gemäldes „Landschaft mit Hirt und Herde“ (Philipp Peter Roos, spätes 17. Jh., Öl auf Leinwand) aus dem Amos Rex in Helsinki an den Oberbürgermeister der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg.

Nach jahrzehntelanger Recherche und dank der großzügigen Schenkung des Vorbesitzers konnte nach über 100 Jahren eines der 17 Gemälde eines Kunstraubes in der Städtischen Kunstsammlung nach Neubrandenburg zurückgeholt werden. Seit 2019 bemühte sich die Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg um die Rückgabe.

Am 25.11.2021 wurde das Kabinett „Weißes Zimmer“ in der Kunstsammlung Neubrandenburg eröffnet. Der Kölner Künstler Simon Schubert, der 2019 bereits „Das Brandzimmer“, ein dauerhaftes Kabinett zur Zerstörung der Städtischen Kunstsammlung 1945 schuf, installierte jetzt in der Kunstsammlung das Kabinett „Weißes Zimmer“. Hier holt er in seinen Papierfaltungen, seinen dreidimensionalen Zeichnungen aus Licht und Schatten, den atmosphärischen und räumlichen Zustand vor der Zerstörung zurück in die Gegenwart. Dabei bezieht er nicht nur das gesamte Raumgefüge in sein künstlerisches Konzept mit ein, sondern zugleich die bestehende Präsentation von zerstört aufgefundenen Werken der Sammlung. Dieses Vorhaben wurde vom Land Mecklenburg-Vorpommern finanziell unterstützt.

2.4. Fachbereich Sicherheit und Ordnung

2.4.1. Stand der Vorbereitung zur Wahl des Oberbürgermeisters der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg am 16.01.2022

Am 31.03.2022 endet die Amtszeit des Oberbürgermeisters der Stadt Neubrandenburg. Neben dem bisherigen Amtsinhaber hat sich ein weiterer Kandidat um das Amt beworben. Zur Absicherung der Oberbürgermeisterwahl am 16.01.2022 wurden innerhalb der Stadt Neubrandenburg 18 Urnen- und 9 Briefwahlbezirke gebildet. Dementsprechend sind 18 Wahlvorstände für die Urnenwahlbezirke und 9 Briefwahlvorstände mit jeweils 6 Wahlhelferinnen und Wahlhelfern für die Urnen- und 8 Wahlhelferinnen und Wahlhelfern für die Briefwahlvorstände zu besetzen. Bei der Besetzung der Wahlvorstände setzt die Gemeindewahlbehörde wieder auf einen Mix aus Bediensteten der Stadtverwaltung, freiwillig mitarbeitenden Einwohnerinnen und Einwohnern und Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der im Stadtgebiet ansässigen Behörden.

Die Wahlräume werden vorwiegend in öffentlichen Gebäuden untergebracht und sind ausnahmslos barrierefrei. Da für die OB-Wahl die Anzahl der Wahlbezirke verringert wurde, werden für diese Wahl nur 18 Wahlräume benötigt. Etwa 50 % der Wählerinnen und Wähler müssen sich somit auf geänderte Wahlräume einstellen. In der Wahlbenachrichtigung, welche bis zum 25.12.2021 den Wahlberechtigten zu übersenden ist, wird auf die Anschrift des Wahlraums im Wahlbezirk hingewiesen.

2.5. Eigenbetrieb Immobilienmanagement

2.5.1. Luftfilteranlagen an Schulen

Durch das mit der Vorplanung beauftragte Ingenieurbüro IBES Dr. Eskaf erfolgte die Prüfung der zeitnahen Umsetzung und Erarbeitung von Varianten für den Einbau der stationären raumluftechnischen Anlagen in den Schulen sowie die Erstellung einer Kostenschätzung entsprechend der Einbausituationen und Räumlichkeiten.

Nach Vorlage der Kostenschätzungen für die Grundschule Nord, die Grundschule Mitte sowie die Grundschule Ost wurde eine Wirtschaftlichkeitsbetrachtung im Vergleich zu den mittlerweile ebenfalls förderfähigen mobilen Luftfilteranlagen vorgenommen. Dabei wurden die Wartungs- und Betriebskosten und der Eingriff in das Bauwerk betrachtet.

Im Ergebnis ergab die Wirtschaftlichkeitsbetrachtung, dass der Einsatz von mobilen Luftfilteranlagen (mit UV-C) deutlich günstiger ist, als die stationären raumluftechnischen Anlagen. Ein weiterer wichtiger Aspekt ist außerdem die Förderfähigkeit an den Regionalschulen. Daher werden nunmehr für diese Anlagen die Förderanträge gestellt und die Ausschreibungen vorbereitet.

2.5.2. Winterdienst auf Radwegen

In der Wintersaison 2021/2022 wird auf rund 30 Kilometern des Hauptradwegenetzes der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg die Durchführung des Winterdienstes mit Sole getestet.

Während bei wechselhaftem Wetter ein Einsatz mit einem herkömmlichen Sand-/Salzgemisch eine regelmäßige Ausbringung erfordert, ist die Sole präventiv einsetzbar. Da Sole bereits vor dem Auftreten von Glätte aufgebracht werden kann, besteht zudem die Möglichkeit einer optimalen Planung des Winterdiensteinsatzes. Sole enthält bis zu 75% weniger Salz als eine herkömmliche Trockensalzstreuung und stellt damit einen wesentlichen Aspekt in Bezug auf Umweltfreundlichkeit dar. Die Grünstreifen, Hecken und Bäume werden durch die mögliche exakte Ausbringung der Sole im Sprühverfahren vor aggressivem Streusalz geschützt. Auch die Wirkungskdauer von Sole auf den Wegen und Straßen im Vergleich zu Trockensalz ist nachweislich länger, da Sole auf der Fahrbahn haften bleibt.

Trotz eines Winterdiensteinsatzes können immer einzelne vereiste Stellen oder festgefahrene Schneereste auf den Radwegen auftreten. Damit bleibt ein gewisses Unfallrisiko für Zweiradfahrer weiterhin bestehen. Hier ist an eine angepasste Fahrweise durch die Fahrradfahrer zu appellieren.

2.5.3. Sanierungsmaßnahme „Altstadt Neubrandenburg“ - Dümperstraße

Nach Fertigstellung der Rohrleitungs- und Pflasterarbeiten wurde die Kreuzung Dümperstraße/Krämerstraße wieder für den Straßenverkehr freigegeben. Derzeit erfolgen Pflasterarbeiten in den Rand- und Anschlussbereichen der Gehwege. Die Fertigstellung der Gesamtmaßnahme ist für Ende Dezember geplant. Die Freigabe der Straße erfolgte bereits im November.

Die im Rahmen der Sanierungsmaßnahme vorgesehenen Bäume werden zu einem späteren Zeitpunkt gepflanzt, da die derzeitige Entwicklungsphase der Pflanzen dies noch nicht zulässt.

2.5.4. Sanierungsmaßnahme Kreuzung Pferdemarkt

Im östlichen Bereich der Kreuzung Pferdemarkt erfolgen zurzeit entsprechend Bauphase 5 des Bauablaufplanes Rohrleitungsarbeiten im Auftrag der Neubrandenburger Stadtwerke GmbH und Straßenbauarbeiten von Seiten des Straßenbauamtes. Nach Beendigung der Rohrleitungsarbeiten begannen im November in diesem Bereich die Arbeiten zur Wiederherstellung von Fahrbahnen sowie Rad- und Gehwegen.

Im November wurde für einen Zeitraum von ungefähr zwei Wochen die Verkehrsführung aus der Woldegker Straße auf den Friedrich-Engels-Ring sowie aus der Demminer Straße Richtung Friedrich-Engels-Ring auf eine Fahrspur reduziert, da noch planmäßig auszuführende Arbeiten an der Trinkwasserleitung im Bereich vor dem Haus „Am Pferdemarkt 1“ erfolgten.

Die zum Bauende der Baumaßnahme geplanten Asphaltarbeiten begannen Anfang Dezember. Die Fertigstellung und Verkehrsfreigabe ist für den 17.12.2021 geplant.

2.5.5. Ausbau 2. Bauabschnitt Ziegelbergstraße

Die Baumaßnahme wird von dem Neubrandenburger Baubetrieb NST (Neubrandenburger Straßen- und Tiefbau GmbH) ausgeführt. Im Auftrag der Neubrandenburger Stadtwerke wurden umfangreiche Neu- und Umverlegungen sämtlicher sich dort befindlichen Ver- und Entsorgungsleitungen ausgeführt und die Verkehrsanlagen wie Fahrbahn und Gehwege erneuert. Die Fertigstellung der Bauphase 1, im Bereich von Molkereistraße bis Wilhelm-Külz-Straße, wird in Abhängigkeit von den Witterungsbedingungen im Dezember 2021 vollzogen.

2.5.6. Bewegungsplatz in der Warliner Straße

Im Rahmen des Maßnahmenplans zum Spielplatzentwicklungskonzept sind in den Jahren 2021 und 2022 verschiedene kleinere Maßnahmen zur Optimierung der Spiel- und Aufenthaltsqualität auf dem im Jahr 2003 gebauten Bewegungsplatz geplant. So wurden bereits die von Wurzeln aufgebrochenen Asphaltflächen zum Teil ausgebessert. Es sollen noch Fußballtore mit Stahlgittermatten als „Netze“ ausgestattet werden. Eine weitere Maßnahme ist die Neugestaltung des Klettersterns durch Graffiti-Künstler aus der Stadt und der Region. Am 12. November 2021 wurden die noch nicht ganz fertigen Wände der Öffentlichkeit vorgestellt. In einem weiteren Schritt werden neue Klettergriffe angebracht. Die Kosten für die größtenteils in Eigenregie durchgeführten Maßnahmen liegen bei ca. 10.000 Euro.

Neben diesen Gestaltungsmaßnahmen wünschen sich die Jugendlichen weitere Graffitiwände, die an den vorhandenen Ballfangzäunen angebracht werden könnten. Zur Finanzierung dieser Wände werden aktuell noch Möglichkeiten gesucht.

2.5.7. Baumpflanzungen im Stadtforst

Auf Initiative der Neubrandenburger Wohnungsgesellschaft mbH wurden am 28.10.2021 im Stadtwald des Brodaer Holzes 200 Vogelkirschen gepflanzt. Die Baumpflanzaktion, an der rund 60 Schülerinnen und Schüler der Grundschule Ost beteiligt waren, fand gemeinsam mit einer kleinen Waldolympiade, Bastelarbeiten mit Naturmaterialien und einer Waldwanderung mit dem Stadtförster im Mühlenholz, an der Hintersten Mühle statt.

Die Baumpflanzung gemeinsam mit Schülerinnen und Schülern im Stadtwald findet bereits seit einigen Jahren statt und hilft so die Naturverbundenheit der Kinder zu stärken und den Stadtwald mit Mischbaumarten zu bereichern.

2.5.8. Veranstaltungen zum Volkstrauertag 2021

Der Volkstrauertag am 14.11.2021 wurde in der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg mit einer zentralen feierlichen Gedenkveranstaltung in der Mahn- und Gedenkstätte Fünfeichen begangen.

Die Gedenkveranstaltung wurde in Zusammenarbeit der Vier-Tore-Stadt Neubrandenburg, der Bundeswehr, des Volksbundes Deutsche Kriegsgräberfürsorge e.V. und der Arbeitsgemeinschaft Fünfeichen durchgeführt.

Mit Gedenkreden und der Kranzniederlegung wurde gemeinsam an die Opfer von Kriegen und Gewaltherrschaft gedacht. Musikalisch begleitet wurde die Veranstaltung durch das Heeresmusikkorps Neubrandenburg. Aktiv unterstützt wurden die Feierlichkeiten von den Jugendlichen des Technischen Hilfswerkes Neubrandenburg.

Schon am Vormittag wurde mit Kranzniederlegungen den Toten von Kriegen und Gewalt auf einem gemeinsamen Rundgang auf dem Neuen Friedhof an den Standorten des Soldatenfriedhofes, des Gedenksteines für die verstorbenen Vertriebenen und des Denkmals und Friedhofes der Soldaten der ehemaligen „Roten Armee“ gedacht.

Weitere Veranstaltungen zum Volkstrauertag fanden auf dem Lazarettfriedhof und auf dem Friedhof in Weitin statt.

2.5.9. Stand Kassenkredit

Der Kredit zur Sicherung der Liquidität im Eigenbetrieb Immobilienmanagement der Viertore-Stadt Neubrandenburg wurde mit Stichtag 15.11.2021 nicht in Anspruch genommen.