

Vorbericht zum Wirtschaftsplan 2021 – Landwerke M-V GmbH

1. Allgemeines

Die Landwerke M-V GmbH besteht aus folgenden acht Gesellschaftern: Stadtwerke Teterow GmbH, Stadtwerke Neustrelitz GmbH, Stadtwerke Malchow, Stadtwerke Pasewalk GmbH, Kommunalwind Nord GmbH (Tochtergesellschaft der Stadtwerke Prenzlau und Waren), WEMAG AG, Stadtwerke Rostock AG und Neubrandenburger Stadtwerke GmbH. Alle Gesellschafter sind zu gleichen Teilen an der Landwerke M-V GmbH beteiligt.

Die Gesellschaft engagiert sich für Projekte in den Bereichen Energieversorgung und Energiedienstleistungen mittels erneuerbarer Energien. Unter anderem ist es ein Ziel, eigene Energie über Solar- oder Windkraft zu erzeugen. Des Weiteren entwickelt sich die Landwerke M-V GmbH zum Ansprechpartner für Zukunftsfragen in der Energieversorgung.

Ein aktuelles und in die Wirtschaftsplanung 2021 eingeflossenes Projekt zum Thema Ansprechpartner für Zukunftsfragen in der Energieversorgung ist das „Coaching Energiekommen (CEK)“ welches in Kooperation mit der Energie-Sparzentrale GmbH, der WEMAG Energiedienste GmbH und der WEMAG AG umgesetzt wird. Ziel ist die Realisierung von wirtschaftlichen Tätigkeiten und Beteiligungsformen im Bereich von Erneuerbaren-Energien-Vorhaben im Strom- und Wärmebereich auf kommunaler Ebene im ländlichen Raum Mecklenburg-Vorpommerns (insbesondere Wärmenetze, Wärmezeugung, Wärmespeicher, Windenergie, Photovoltaik, Solarthermie). Errichtung von Energiedörfern bzw. Energiekommunen. Energiedorf ist ein Dorf, das mindestens 50 % seines Wärmebedarfes oder bilanziell mindestens 100 % seines Strombedarfes aus erneuerbaren Energien deckt. Gleiches gilt für eine Kommune bis 10.000 Einwohner. Aktivitäten laufen derzeit u.a. in den Gemeinden Witzin, Karlsburg, Penkun, Altentreptow sowie im Amt Rostocker Heide, Zarrentin / Lüttow-Valluhn, Lützw-Lübstorf und Rerik.

Der zweite Bestandteil der Wirtschaftsplanung 2021 und Folgejahre ist die Errichtung von Photovoltaik-Anlagen (PVA) und die damit verbundenen Erschließungs-, Planungs- und Bauarbeiten. Für den Planungszeitraum 2021 bis 2025 wurden 4 potenzielle PVA betrachtet.

In der Erschließung am weitesten fortgeschritten ist die PVA Usedom/Labömitz. Es ist geplant, dort auf Gut Thurbruch GmbH in Benz OT Labömitz im ersten Schritt eine Dachanlage mit einer Leistung von 390 kWp zu errichten. Die Anlage könnte Anfang 2021 errichtet werden. In Altentreptow sind zwei PVA in Planung. Auf einer Landwirtschaftsfläche der Gemarkung Buchar ist die Errichtung einer Anlage mit einer Leistung von ca. 6.500 kWp möglich. Eine zweite Anlage in Altentreptow könnte auf dem Gelände der alten Gärtnerei errichtet werden. Für den vorliegenden Wirtschaftsplan wurde eine PVA mit einer Leistung von 1.500 kWp berücksichtigt. Das entsprechende Gelände soll gekauft werden. Die von der Leistungsdimensionierung her größte Anlage ist in Malchow geplant.

Der Wirtschaftsplan besteht nach § 14 Abs. 2 EigVO M-V vom 14.07.2017 aus:

- Erfolgsplan mit Einzelaufstellung
- Vermögensplan mit Einzelaufstellung

2. Erläuterungen zum Wirtschaftsplan 2021

a. *Erfolgsplan*

Erträge

Umsatzerlöse werden im Planjahr 2021 ausschließlich aus EEG-Vergütung für die PVA Usedom/Labömitz in Höhe von 11 T€ erwartet.

Sonstige betriebliche Erträge werden aus dem Projekt „Coaching Energiekommunen“ entstehen. Das geplante Volumen hierzu beträgt 63 T€.

Eckdaten Erträge:

	Ist 2019 T€	Plan 2020 T€	Plan 2021 T€
Umsatzerlöse	0	112	11
Sonst. Betr. Erträge	8	204	63

Aufwand

Die Aufwandspositionen umfassen Beschaffungsaufwand, Abschreibungen, sonstige betriebliche Aufwendungen und Finanzierungskosten.

Aufwendungen für bezogene Leistungen beinhalten Kosten für den Strombezug der PVA, technische Betriebsführung, Fremdleistungen der Unterhaltung und Grundstücks- und Gebäudeaufwendungen.

Für die Abschreibung der PVA wurden 20 Jahre Nutzungsdauer angesetzt.

In den sonstigen Aufwendungen werden Kosten für kaufmännische Betriebsführung und Kosten für die Versicherung der PVA berücksichtigt.

Ebenso wie bei der Betrachtung der für 2021 geplanten Erlöse, fällt auch bei den Aufwandspositionen auf, das gegenüber dem Plan 2020 keine kontinuierliche Entwicklung erkennbar ist. Vielmehr zeigt der Wirtschaftsplan 2021 deutlich geringere Erlös- und Kostenwerte. Dieser Umstand ist der nicht exakt vorhersehbaren Erschließungs-dauer der einzelnen PVA und damit verbunden, der nicht genau planbaren Inbetriebnahme der Anlagen, geschuldet.

Eckdaten Aufwand (ohne Steuern):

	Ist 2019 T€	Plan 2020 T€	Plan 2021 T€
Abschreibung	0	81	7
Beschaffungsaufwand	0	10	1
Sonst. betr. Aufwand	34	217	85

Jahresüberschuss / Fehlbetrag

Der Erfolgsplan des Planjahres schließt mit den geplanten Erlösen und Aufwendungen, die im Vorangegangenen teilweise aufgeführt wurden, wie unten gezeigt ab.

Eckdaten Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag:

Ist 2019 T€	Plan 2020 T€	Plan 2021 T€
-26	-16	-20

b. Vermögensplan – Investitionen

Investitionen

Die Investitionen der Investitionsaufstellung respektive des Vermögensplans zeigen die im Jahr 2021 und den abgebildeten Folgejahren notwendigen Investitionen für die Errichtung der berücksichtigten PVA.

Die Finanzierung erfolgt über Finanzkredite und Eigenmittel der Gesellschaft.

Nach den jetzt als Basis angenommenen Terminen für die Inbetriebnahme der PVA werden die Jahre 2021 und 2022 die investitionsintensivsten Jahre des betrachteten Planungszeitraumes sein.

Eckdaten Investitionen:

Ist	2019 T€	Plan 2020 T€	Plan 2021 T€
	0	3.900	3.733

3. Ausblick / Zusammenfassung

Neben den in die Wirtschaftsplanung 2021 und Folgejahre eingeflossenen PVA laufen Aktivitäten, um weitere potenzielle Gebiete für die Errichtung von PVA zu akquirieren.


Auch Ideen für weitere, ggf. auch förderfähige, Projekte sind in der Überlegung.

Das Wirtschaftsjahr 2021 schließt mit einem geplanten Verlust von 20 T€. Die Tendenz zeigt ab 2022 eine positive Ergebnisentwicklung.

Erklärtes Ziel ist es, die Gesellschaft beginnend mit dem Planjahr 2022 auf einer soliden Basis wirtschaftlich erfolgreich zu gestalten.

Neustrelitz, 27.10.2020


Frank Schmetzke
(Geschäftsführer)


Caspar Baumgart
(Geschäftsführer)

Landwerke M-V GmbH**Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2021****Zusammenstellung**

Der Wirtschaftsplan wird mit folgenden Festsetzungen beschlossen:

Erfolgsplan

Gesamtbetrag der Erträge	74
Gesamtbetrag der Aufwendungen	94
Jahresergebnis	-20

Finanzplan

Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der laufenden Geschäftstätigkeit	7
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der laufenden Geschäftstätigkeit	20
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus der laufenden Geschäftstätigkeit	-13

Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit	0
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	3.733
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	-3.733

Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	3.733
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	0
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	3.733

Zahlungswirksame Veränderung des Finanzmittelfonds	-13
--	-----

Festsetzungen unter Genehmigungsvorbehalt

Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen mit Ausnahme von Umschuldungen	3.583
--	-------

Höchstbetrag der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit	0
--	---

Gesamtbetrag der vorgesehenen Verpflichtungsermächtigungen	0
--	---

In der Stellenübersicht ausgewiesene Stellen in Vollzeitäquivalenten	_____
--	-------

Sonstige Angaben

Gesamtbetrag der aus Wirtschaftsplänen der Vorjahre voraussichtlich fortgeltenden Kreditermächtigungen	0
Finanzmittelbestand am Ende der Periode	350
Wertansatz des Eigenkapitals in der Bilanz zum 31.12.2019	288
Wertansatz des Eigenkapitals in der Bilanz zum 31.12.2020 voraussichtlich	1.072
Wertansatz des Eigenkapitals in der Bilanz zum 31.12.2021 voraussichtlich	1.202

Landwerke M-V GmbH							
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2021							
Erfolgsplan							
		Ist 2019	Plan/HR 2020	Plan 2021	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024
		(Vorvorjahr)	(Vorjahr)	(Planjahr)	(1. Folgejahr)	(2. Folgejahr)	(3. Folgejahr)
1	Umsatzerlöse	0	112	11	308	661	822
2	Erhöhung oder Verminderung des Bestands an unfertigen Erzeugnissen						
3	andere aktivierte Eigenleistungen						
4	sonstige betriebliche Erträge	8	204	63	0	0	0
5	Materialaufwand	0	10	1	17	42	57
	a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren		3	0	5	12	15
	b) Aufwendungen für bezogene Leistungen		7	1	12	30	42
6	Personalaufwand	0	0	0	0	0	0
	a) Löhne und Gehälter						
	b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung						
	- davon für Altersversorgung						
7	Abschreibungen	0	81	7	165	377	480
	a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		81	7	165	377	480
	b) auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die im Unternehmen üblichen Abschreibungen überschreiten						
8	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten nach § 33 Absatz 4 bis 6 EigVO M-V	0	0	0	0	0	0
9	sonstige betriebliche Aufwendungen	34	217	85	53	87	102
10	Erträge aus Beteiligungen	0	0	0	0	0	0
11	Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0	0	0	0	0	0
12	sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0	0	0	0	0	0
13	Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	0	0	0	0	0	0
14	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	0	24	1	53	111	127
15	Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		0	0	0	0	0
16	Ergebnis nach Steuern	-26	-16	-20	20	44	56
17	sonstige Steuern	0	0	0	0	0	0
18	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-26	-16	-20	20	44	56
Verwendung des Jahresergebnisses							
Verrechnung mit dem Verlustvortrag							
Verrechnung mit dem Gewinnvortrag							
Vortrag auf neue Rechnung		-26	-16	-20	20	44	56
Einstellung in die Rücklagen							
Entnahme aus den Rücklagen							
Ausschüttung an die Gemeinde							
Ausgleich durch die Gemeinde							

Landwerke M-V GmbH						
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2021						
Finanzplan						
	Ist 2019	Plan/HR 2020	Plan 2021	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024
	(Vorvorjahr)	(Vorjahr)	(Planjahr)	(1. Folgejahr)	(2. Folgejahr)	(3. Folgejahr)
1	-26	-16	-20	20	44	56
2	0	81	7	165	377	480
3	1	0	0	0	0	0
4		0	0	0	0	0
5	-1	0	0	0	0	0
6	9	0	0	0	0	0
7	0	0	0	0	0	0
8	0	0	0	0	0	0
9	0	0	0	0	0	0
10	0	0	0	0	0	0
11	0	0	0	0		0
12	0	0	0	0	0	0
13	0	0	0	0	0	0
14	0	0	0	0	0	0
15	-17	65	-13	185	421	536
16						
17						
18						
19		-3.900	-3.733	-3.600	-2.200	
20						
21						
22						
23						
24						

Landwerke M-V GmbH						
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2021						
Finanzplan						
	Ist 2019	Plan/HR 2020	Plan 2021	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024
	(Vorvorjahr)	(Vorjahr)	(Planjahr)	(1. Folgejahr)	(2. Folgejahr)	(3. Folgejahr)
25	Auszahlungen aus außerordentlichen Posten (-)					
26	Erhaltene Zinsen (+)					
27	Erhaltene Dividenden (+)					
28	Cashflow aus der Investitionstätigkeit	0	-3.900	-3.733	-3.600	-2.200
29	Einzahlungen aus Eigenkapitalzuführungen (+)		800	150	390	180
30	Auszahlungen aus Eigenkapitalherabsetzungen (-)					
31	Einzahlungen aus der Begebung von Anleihen und der Aufnahme von (Finanz-) Krediten (+)		3.100	3.583	3.210	2.020
	- davon für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen			3.583	3.210	2.020
	- davon zur Umschuldung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen					
32	Auszahlungen aus der Tilgung von Anleihen und (Finanz-) Krediten (-)					
	- davon für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen					
	- davon zur Umschuldung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen					
33	Einzahlungen aus erhaltenen Zuschüssen/Zuwendungen (+)					
	a) von der Gemeinde					
	b) einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter					
	c) von sonstigen Dritten					
34	Einzahlungen aus außerordentlichen Posten (+)					
35	Auszahlungen aus außerordentlichen Posten (-)					
36	Gezahlte Zinsen (-)					
37	Gezahlte Dividenden (-)					
38	Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit	0	3.900	3.733	3.600	2.200
39	Zahlungswirksame Veränderungen des Finanzmittelfonds	-17	65	-13	185	421
40	Finanzmittelfonds am Anfang der Periode (+)	315	298	363	350	535
41	Finanzmittelfonds am Ende der Periode	298	363	350	535	956
Zusammensetzung des Finanzmittelfonds						
	Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente	298	363	350	535	956
	jederzeit fällige Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten sowie andere kurzfristige Kreditaufnahmen, die zur Disposition der liquiden Mittel gehören					

Landwerke M-V GmbH							
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2021							
Investitionsübersicht							
Maßnahme:	Errichtung PVA			Bereich:			
Kurzbeschreibung:	Errichtung von PVA in Usedom, Malchow und Altentreptow						
Es wurde durch einen Wirtschaftlichkeitsvergleich, zumindest durch einen Vergleich der Anschaffungs- oder Herstellungskosten und der Folgekosten, ermittelt, dass es sich bei mehreren in Betracht kommenden Möglichkeiten um die für den Eigenbetrieb wirtschaftlichste Lösung handelt.							ja / nein
Pläne, Kostenberechnungen, ein Investitionszeitenplan und Erläuterungen, aus denen die Art der Ausführung, die gesamten Investitionskosten sowie die voraussichtlichen Jahresraten unter Angabe der Kostenbeteiligung Dritter ersichtlich sind, liegen vor.							ja
Der Eigenbetrieb ist gesetzlich oder vertraglich zur Durchführung der Maßnahme verpflichtet oder die Maßnahme ist für die Erfüllung notwendiger Aufgaben unaufschiebbar.							ja / nein
Die Maßnahme dient unter Berücksichtigung ihrer Folgekosten der Wiederherstellung der dauernden Leistungsfähigkeit innerhalb des Planungszeitraumes oder steht ihr zumindest nicht entgegen.							ja / nein
	Gesamt	Plan/HR bis 2020 (Vorjahr)	Plan 2021 (Planjahr)	Plan 2022 (1. Folgejahr)	Plan 2023 (2. Folgejahr)	Plan 2024 (3. Folgejahr)	Plan ab 2025 (Folgejahre)
Einzahlungen							
davon aus Abgängen von Gegenständen des immateriellen Anlagevermögens, des Sachanlagevermögens und des Finanzanlagevermögens							
davon Sonstige							
Auszahlungen	13.433	3.900	3.733	3.600	2.200	0	0
davon für Investitionen in das immaterielle Anlagevermögen							
davon für Investitionen in das Sachanlagevermögen	13.433	3.900	3.733	3.600	2.200	0	0
davon für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	0	0	0	0	0	0	0
davon für Sonstige							
davon zu leisten aufgrund einer im Planjahr eingegangenen Verpflichtung							
Saldo der Ein- und Auszahlungen	-13.433	-3.900	-3.733	-3.600	-2.200	0	0
finanziert durch Einzahlungen aus der Begebung von Anleihen und der Aufnahme von Krediten	11.913	3.100	3.583	3.210	2.020		
finanziert durch Einzahlungen aus erhaltenen Zuschüssen/Zuwendungen							
a) von der Gemeinde							
b) einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter							
c) von sonstigen Dritten							
finanziert durch eine Entnahme aus dem Finanzmittelfonds	1.520	800	150	390	180	0	0
Finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt der Gemeinde (Entstehung/Wegfall/Erhöhung/Verminderung)							
Zuschuss							
Verlustausgleich							
Leistungsvergütung							
Ausschüttung							

Landwerke M-V GmbH							
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2021							
Investitionszusammenfassung							
	Gesamt	Plan/HR bis 2020 (Vorjahr)	Plan 2021 (Planjahr)	Plan 2022 (1. Folgejahr)	Plan 2023 (2. Folgejahr)	Plan 2024 (3. Folgejahr)	Plan ab 2025 (Folgejahre)
Einzahlungen	0	0	0	0	0	0	0
davon aus Abgängen von Gegenständen des immateriellen Anlagevermögens, des Sachanlagevermögens und des Finanzanlagevermögens							
davon Sonstige							
Auszahlungen	13.433	3.900	3.733	3.600	2.200	0	0
davon für Investitionen in das immaterielle Anlagevermögen							
davon für Investitionen in das Sachanlagevermögen	13.433	3.900	3.733	3.600	2.200	0	0
davon für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	0	0	0	0	0	0	0
davon für Sonstige							
davon zu leisten aufgrund einer im Planjahr eingegangenen Verpflichtung							
Saldo der Ein- und Auszahlungen	-13.433	-3.900	-3.733	-3.600	-2.200	0	0
finanziert durch Einzahlungen aus der Begebung von Anleihen und der Aufnahme von Krediten	11.913	3.100	3.583	3.210	2.020		
finanziert durch Einzahlungen aus erhaltenen Zuschüssen/Zuwendungen							
a) von der Gemeinde							
b) einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter							
c) von sonstigen Dritten							
finanziert durch eine Entnahme aus dem Finanzmittelfonds	1.520	800	150	390	180	0	0
Finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt der Gemeinde (Entstehung/ Wegfall/Erhöhung/Verminderung)							
Zuschuss							
Verlustrücklage							
Leistungsvergütung							
Ausschüttung							

Landwerke M-V GmbH							
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2021							
Übersicht über die Verpflichtungsermächtigungen							
Veranschlagung	in Höhe von	bisher in Anspruch genommen	davon zahlungswirksam im Wirtschaftsjahr				
			2021 (Planjahr)	2022 (1. Folgejahr)	2023 (2. Folgejahr)	2024 (3. Folgejahr)	ab 2025 (Folgejahre)
im Wirtschaftsplan 2017							
im Wirtschaftsplan 2018							
im Wirtschaftsplan 2019							
im Wirtschaftsplan 2020	800						
im Planjahr 2021	150						
Summe	950						
davon finanziert durch Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten			950				

Landwerke M-V GmbH
Jahresabschluss zum 31.12.2019
Finanzrechnung

	2019	2018
1 Periodenergebnis	-26	-27
2 Abschreibungen (+) / Zuschreibungen (-) auf Gegenstände des Anlagevermögens	0	0
3 Zunahme (+) / Abnahme (-) der Rückstellungen	1	0
4 Sonstige zahlungsunwirksame Aufwendungen (+) / Erträge (-)	0	0
5 Zunahme (-) / Abnahme (+) der Vorräte, der Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Aktiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-1	1
6 Zunahme (+) / Abnahme (-) der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Passiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	9	0
7 Gewinn (-) / Verlust (+) aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens	0	0
8 Zinsaufwendungen (+) / Zinserträge (-)	0	0
9 Sonstige Beteiligungserträge (-)	0	0
10 Aufwendungen (+) / Erträge (-) aus außerordentlichen Posten	0	0
11 Ertragsteueraufwand (+) / -ertrag (-)	0	0
12 Einzahlungen aus außerordentlichen Posten (+)	0	0
13 Auszahlungen aus außerordentlichen Posten (-)	0	0
14 Ertragsteuerzahlungen (-/+)	0	0
15 Cashflow aus der laufenden Geschäftstätigkeit	-17	-26
16 Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des immateriellen Anlagevermögens (+)	0	0
17 Auszahlungen für Investitionen in das immaterielle Anlagevermögen (-)	0	0
18 Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Sachanlagevermögens (+)	0	0
19 Auszahlungen für Investitionen in das Sachanlagevermögen (-)	0	0
20 Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Finanzanlagevermögens (+)	0	0
21 Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen (-)	0	0
22 Einzahlungen aufgr. v. Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition (+)	0	0
23 Auszahlungen aufgr. v. Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition (-)	0	0
24 Einzahlungen aus außerordentlichen Posten (+)	0	0
25 Auszahlungen aus außerordentlichen Posten (-)	0	0
26 Erhaltene Zinsen (+)	0	0
27 Erhaltene Dividenden (+)	0	0
28 Cashflow aus der Investitionstätigkeit	0	0
29 Einzahlungen aus Eigenkapitalzuführungen (+)	0	0
30 Auszahlungen aus Eigenkapitalherabsetzungen (-)	0	0
31 Einzahlungen aus der Begebung von Anleihen und der Aufnahme von (Finanz-) Krediten (+)	0	0
- davon für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0	0
- davon zur Umschuldung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0	0
32 Auszahlungen aus der Tilgung von Anleihen und (Finanz-) Krediten (-)	0	0
- davon für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0	0
- davon zur Umschuldung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0	0
33 Einzahlungen aus erhaltenen Zuschüssen/Zuwendungen (+)	0	0
a) von der Gemeinde	0	0
b) einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter	0	0
c) von sonstigen Dritten	0	0
34 Einzahlungen aus außerordentlichen Posten (+)	0	0
35 Auszahlungen aus außerordentlichen Posten (-)	0	0
36 Gezahlte Zinsen (-)	0	0
37 Gezahlte Dividenden (-)	0	0
38 Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit	0	0
39 Zahlungswirksame Veränderungen des Finanzmittelfonds	-17	-26
40 Wechselkurs- und bewertungsbedingte Änderungen des Finanzmittelfonds (+/-)		
41 Finanzmittelfonds am Anfang der Periode (+)	315	341
42 Finanzmittelfonds am Ende der Periode	298	315
Zusammensetzung des Finanzmittelfonds		
Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente	298	315
jederzeit fällige Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten sowie andere kurzfristige Kreditaufnahmen, die zur Disposition der liquiden Mittel gehören	0	0

Landwerke M-V GmbH
Jahresabschluss zum 31.12.2019
Bilanz

Aktivseite	31.12.2019	31.12.2018
A. Anlagevermögen	-	-
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	-	-
1. selbst geschaffene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte	-	-
2. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	-	-
3. Geschäfts- oder Firmenwert	-	-
4. geleistete Anzahlungen	-	-
II. Sachanlagen	-	-
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	-	-
2. technische Anlagen und Maschinen	-	-
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	-	-
4. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	-	-
III. Finanzanlagen	-	-
1. Beteiligungen	-	-
2. Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	-	-
3. Wertpapiere des Anlagevermögens	-	-
4. sonstige Ausleihungen	-	-
B. Umlaufvermögen	300	316
I. Vorräte	-	-
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	-	-
2. unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	-	-
3. fertige Erzeugnisse und Waren	-	-
4. geleistete Anzahlungen	-	-
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2	1
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	-	-
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	-	-
2. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	-	-
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	-	-
3. Forderungen gegen die Gemeinde	-	-
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	-	-
4. sonstige Vermögensgegenstände	2	1
III. Wertpapiere	-	-
IV. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	298	315
C. Rechnungsabgrenzungsposten	-	-
D. Aktive latente Steuern	-	-
E. Aktiver Unterschiedsbetrag aus der Vermögensverrechnung	-	-
	300	316

Landwerke M-V GmbH
Jahresabschluss zum 31.12.2019
Bilanz

Passivseite	31.12.2019	31.12.2018
A. Eigenkapital	288	314
I. Stammkapital	160	160
II. Kapitalrücklage	240	240
III. Gewinnrücklage	-	-
IV. Gewinnvortrag/Verlustvortrag	- 86	- 59
V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	- 26	- 27
B. Sonderposten	-	-
I. Ertragszuschüsse	-	-
II. zum Anlagevermögen	-	-
1. Baukostenzuschüsse, Kostenerstattungen, Beiträge u. a.	-	-
2. Investitionszuschüsse	-	-
C. Rückstellungen	3	2
1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	-	-
2. Steuerrückstellungen	-	-
3. sonstige Rückstellungen	3	2
D. Verbindlichkeiten	9	-
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	-	-
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	-	-
2. erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	-	-
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	-	-
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	5	-
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	-	-
4. Verbindlichkeiten aus der Annahme gezogener Wechsel und der Ausstellung eigener Wechsel	-	-
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	-	-
5. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	4	-
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	-	-
6. Verbindlichkeiten gegenüber der Gemeinde	-	-
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	-	-
7. sonstige Verbindlichkeiten	-	-
davon aus Steuern	-	-
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	-	-
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	-	-
E. Rechnungsabgrenzungsposten	-	-
F. Passive latente Steuern	-	-
	300	316

Landwerke M-V GmbH			
Jahresabschluss zum 31.12.2019			
Gewinn- und Verlustrechnung			
		2019	2018
1	Umsatzerlöse	-	-
2	Erhöhung oder Verminderung des Bestands an unfertigen Erzeugnissen	-	-
3	andere aktivierte Eigenleistungen	-	-
4	sonstige betriebliche Erträge	8	-
5	Materialaufwand	-	-
	a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	-	-
	b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	-	-
6	Personalaufwand	-	-
	a) Löhne und Gehälter	-	-
	b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-	-
	- davon für Altersversorgung	-	-
7	Abschreibungen	-	-
	a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-	-
	- davon außerplanmäßig	-	-
	b) auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die im Unternehmen üblichen Abschreibungen überschreiten	-	-
	- davon außerplanmäßig	-	-
8	Erträge aus der Auflösung von Sonderposten nach § 33 Absatz 4 bis 6 EigVO M-V	-	-
9	sonstige betriebliche Aufwendungen	34	27
10	Erträge aus Beteiligungen	-	-
11	Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	-	-
12	sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	-	-
13	Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	-	-
15	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-	-
15	Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-	-
16	Ergebnis nach Steuern	- 26	- 27
17	sonstige Steuern	-	-
18	Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	- 26	- 27

Landwerke M-V GmbH				
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2021				
Verbindlichkeitenübersicht				
	Bilanzwert am		Sicherung durch Pfandrechte o. ä.	
	31.12.2019	31.12.2018	Höhe	Art/Form
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten				
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr				
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren				
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren				
erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen				
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr				
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren				
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	5	0	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	5	0	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren				
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren				
Verbindlichkeiten aus der Annahme gezogener Wechsel und der Ausstellung eigener Wechsel				
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr				
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren				
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren				
Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	4	0	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	4	0	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren				
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren				
Verbindlichkeiten gegenüber der Gemeinde				
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr				
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren				
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren				
sonstige Verbindlichkeiten	0	0	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	0	0	0	0
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren				
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren				
Summe	9	0		

Landwerke M-V GmbH			
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2021			
Forderungsübersicht			
	Bilanzwert am		Wertberichtigungen
	31.12.2019	31.12.2018	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0	0	
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	0	0	
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren			
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren			
Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0	0	
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	0	0	
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren			
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren			
Forderungen gegen die Gemeinde			
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr			
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren			
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren			
sonstige Vermögensgegenstände	2	1	
davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr	2	1	
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr bis zu fünf Jahren			
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren			
Summe	2	1	

Landwerke M-V GmbH
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2021
Anlagenübersicht

	Anschaffungs- und Herstellungskosten					Abschreibungen						Restbuchwerte	
	Stand am 31.12.2018	Zuänge im Jahr 2019	Abgänge im Jahr 2019	Umbuchun- gen im Jahr 2019	Stand am 31.12.2019	kumulierter Stand am 31.12.2018	Zuschreibun- gen im Jahr 2019	Abschreibun- gen im Jahr 2019	Umbuchun- gen im Jahr 2019	kumuliert auf Abgänge bis 31.12.2019	außerplan- mäßig bis 31.12.2019	Stand am 31.12.2018	Stand am 31.12.2019
Immaterielle Vermögensgegenstände	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
selbst geschaffene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte													
entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Geschäfts- oder Firmenwert geleistete Anzahlungen													
Sachanlagen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken													
technische Anlagen und Maschinen													
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	0									0	0	0	0
geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau													
Finanzanlagen	0									0	0	0	0
Beteiligungen													
Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht													
Wertpapiere des Anlagevermögens													
sonstige Ausleihungen													
Summe	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Kein Anlagevermögen in der Landwerke MV GmbH in 2018 und 2019