

# SRP Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung Blockbereich 3.1



Auszug aus Bestandsplan 3. Fortschreibung 2017

-  Hauptgebäude
-  Nebengebäude
-  Straßen (Fahrbahn)
-  befestigte Hoffläche
-  Baufläche
-  Gehweg
-  Fußgängerzone
-  Parkplätze/ST-Anwohner
-  Privates Grün/begrünte Höfe
-  öffentliche Grünfläche
-  Wallanlage
-  Gewässer
-  Bestandsbaum

- nachrichtliche Übernahme
-  förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet "Altstadt"

- weitere Darstellungen
-  Blocknummern



Bestandsfoto (12/2019)



Bestandsfoto (01/2020)



## Städtebaulicher Rahmenplan Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung - ENTWURF -

### 3.0 Bestandsplan Block 3.1

im Auftrag  **KEG**  
**Kommunale Entwicklungsgesellschaft mbh**  
handelnd im Namen und für Rechnung der BIG-STÄDTBAU M.V GmbH  
als Treuhändischer Sanierungsträger der Stadt Neubrandenburg

erarbeitet durch **stadtbau.architekten<sup>mb</sup>**  
**Lutz Braun**  
architekt+stadtplaner  
Johannesstraße 1  
17034 Neubrandenburg

Stand: 9.03.2020

# SRP Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung Blockbereich 18



Auszug aus Bestandsplan 3. Fortschreibung 2017

-  Hauptgebäude
-  Nebengebäude
-  Straßen (Fahrbahn)
-  befestigte Hoffläche
-  Baufläche
-  Gehweg
-  Fußgängerzone
-  Parkplätze/ST-Anwohner
-  Privates Grün/begrünte Höfe
-  öffentliche Grünfläche
-  Wallanlage
-  Gewässer
-  Bestandsbaum

nachrichtliche Übernahme

-  förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet "Altstadt"

weitere Darstellungen

-  Blocknummern



Bestandsfoto (Stand 10/2012)



Bestandsfoto (Stand 10/2012)



Maßstab: ohne

## Städtebaulicher Rahmenplan Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung - ENTWURF -

### 3.0 Bestandsplan

### Block 18

im Auftrag **KEG**  
**Kommunale Entwicklungsgesellschaft mbh**  
handelnd im Namen und für Rechnung der BIG-STÄDTBAU M-V GmbH  
als Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Neubrandenburg

erarbeitet durch **stadtbau.architekten<sup>mb</sup>**  
**Lutz Braun**  
architekt+stadtplaner  
Johannesstraße 1  
17034 Neubrandenburg

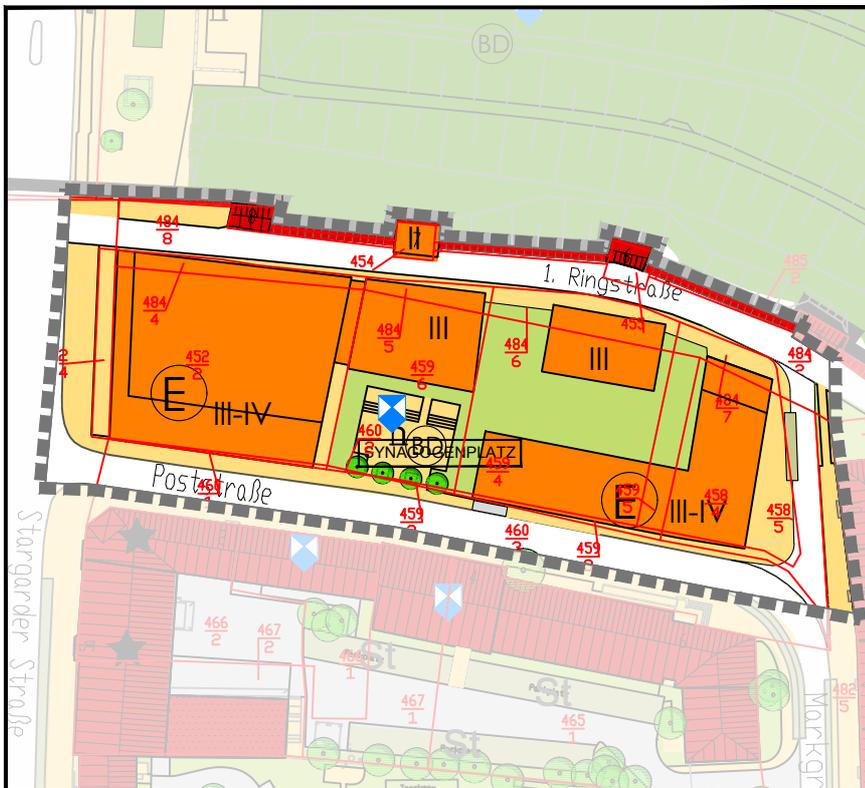
Stand: 9.03.2020



# SRP Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung Blockbereich 3.1



Auszug aus Gestaltungsplan 3. Fortschreibung 2017



Gestaltungsplan 1. Änderung der 3. Fortschreibung

## Gestaltungsziele



bauliche Einzelergänzung, Geschosshöhe



bauliche Ergänzung von Teilbereichen (Blockstruktur) unter Berücksichtigung der charakteristischen Strukturelemente, Geschosshöhe

## 1. Bebauungsstrukturen u. bebauungsbezogene Gestaltcharakteristik



Blockrandbebauung (geschlossen, halboffen); begrünte Großhöfe bzw. gestaltete Blockinnenbereiche



Solitäre, Sondernutzungen; begrünte Teil- und Randflächen (z.B. Block 2, 3)



Satteldach Pultdach Flachdach

## 2. Freiflächenstruktur Gestaltcharakteristik



überwiegend gestaltete Grünanlagen (Parks, öffentl. Grünanlagen, begrünte Stadtplätze) Spielplatz



Gemeinschaftliche Grünanlagen, Hofgrün



Rahmengrün und Spielflächen (KITA, Schule etc.)



Gehweg/Fußgängerbereich



Straßen/Fahrbahn



Hofffläche (befahrbar)



öffentliche Parkplätze



Stellplatzanlage im Innenhof

## 3. Besondere Qualitäten im Stadt- und Landschaftsraum



Baudenkmal



Bodendenkmal (gesamte Altstadt)



denkmalwertes Gebäude



Einzelbaum



straßenbegleitende Baumpflanzung (Symbol für Reihe bzw. Allee)



besondere raumpregende bauliche Abgrenzung im Straßen- und Platzraum; Sicherung, Ergänzung, Neuanlage, Installation



Platzraumqualität (Plätze außerhalb des Straßenraumes)



besondere Sichtbeziehungen (Herstellung bzw. Offenhaltung)

## 4. nachrichtliche Übernahme



Fördergebiet "städtebaulicher Denkmalschutz", Wallbereich



förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet "Altstadt"

## 5. weitere Darstellungen



Blocknummern



Geltungsbereich der 1. Änderung der 3. Fortschreibung des Städtebaulichen Rahmenplanes Innenstadt



Bezeichnung der historischen Plätze



Maßstab ohne



## Städtebaulicher Rahmenplan Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung - ENTWURF -

### 3.1 Gestaltungsplan

### Block 3.1

im Auftrag



KEG

Kommunale Entwicklungsgesellschaft mbh  
handelnd im Namen und für Rechnung der BIG-STÄDTEBAU M-V GmbH  
als Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Neubrandenburg

erarbeitet durch

stadt**bau**.architekten<sup>mb</sup>

Lutz Braun

architekt+stadtplaner  
Johannesstraße 1  
17034 Neubrandenburg

Stand:

9.03.2020

NEUBRANDENBURG

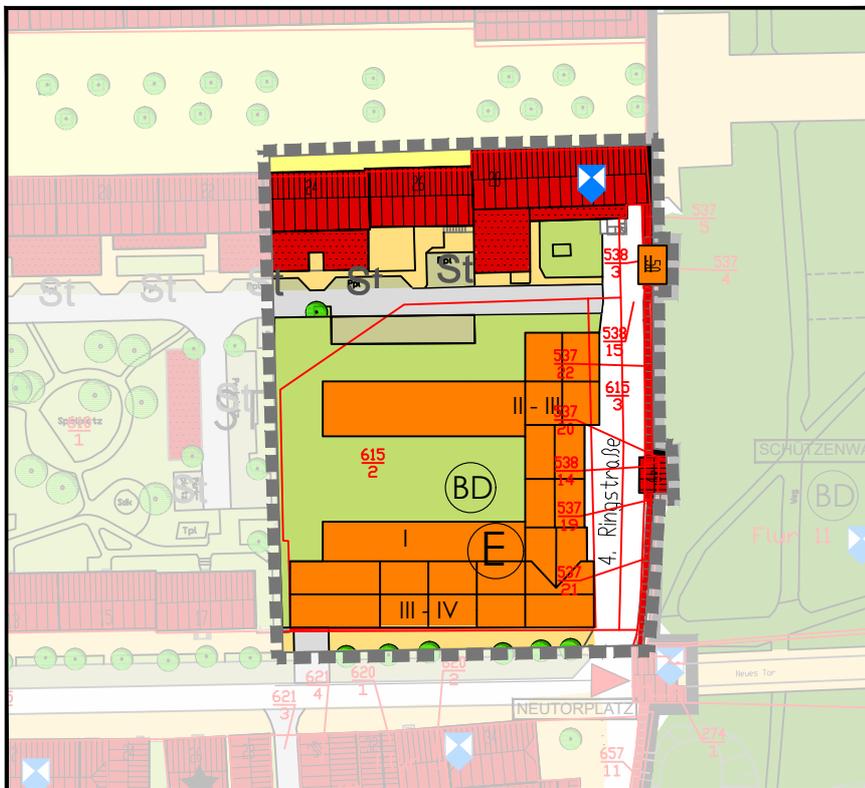
Stadt der vier Tore am Tollensesee



# SRP Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung Blockbereich 18



Auszug aus Gestaltungsplan 3. Fortschreibung 2017



Gestaltungsplan 1. Änderung der 3. Fortschreibung

## Gestaltungsziele



bauliche Einzelergänzung, Geschosszahl



bauliche Ergänzung von Teilbereichen (Blockstruktur) unter Berücksichtigung der charakteristischen Strukturelemente, Geschosszahl

### 1. Bebauungsstrukturen u. bebauungsbezogene Gestaltcharakteristik



Blockrandbebauung (geschlossen, halboffen); begrünte bzw. gestaltete Blockinnenbereiche



Solitäre, Sondernutzungen; begrünte Teil- und Randflächen (z.B. Block 2, 3)



Satteldach Pultdach Flachdach

### 2. Freiflächenstruktur

#### Gestaltcharakteristik



überwiegend gestaltete Grünanlagen (Parks, öff. Grünanlagen, begrünte Stadtplätze) Spielplatz



Gemeinschaftliche Grünanlagen, Hofgrün



Rahmengrün und Spielfl. (KITA, Schule etc.)



Gehweg/Fußgängerbereich



Straßen/Fahrbahn



Hoffläche (befahrbar)



öffentliche Parkplätze



Stellplatzanlage im Innenhof

### 3. Besondere Qualitäten im Stadt- und Landschaftsraum



Baudenkmal



Bodendenkmal (gesamte Altstadt)



denkmalwertes Gebäude



Einzelbaum



straßenbegleitende Baumpflanzung (Symbol für Reihe bzw. Allee)



besondere raumprägende bauliche Abgrenzung im Straßen- und Platzraum; Sicherung, Ergänzung, Neuanlage, Installation



Platzraumqualität (Plätze außerhalb des Straßenraumes)



besondere Sichtbeziehungen (Herstellung bzw. Offenhaltung)

### 4. nachrichtliche Übernahme



Fördergebiet "städtebaulicher Denkmalschutz", Wallbereich



förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet "Altstadt"

### 5. weitere Darstellungen



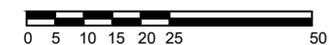
Blocknummern



Geltungsbereich der 1. Änderung der 3. Fortschreibung des SRP Innenstadt



Bezeichnung der historischen Plätze



Maßstab: ohne



## Städtebaulicher Rahmenplan Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung - ENTWURF -

### 3.1 Gestaltungsplan

### Block 18

im Auftrag



**KEG**  
**Kommunale Entwicklungsgesellschaft mbh**  
handelnd im Namen und für Rechnung der BIG-STÄDTEBAU M-V GmbH  
als Treuhändischer Sanierungsträger der Stadt Neubrandenburg

erarbeitet durch

**stadtbau.architekten**<sup>HT</sup>

**Lutz Braun**  
architekt+stadtplaner  
Johannesstraße 1  
17034 Neubrandenburg

Stand:

9.03.2020

NEUBRANDENBURG

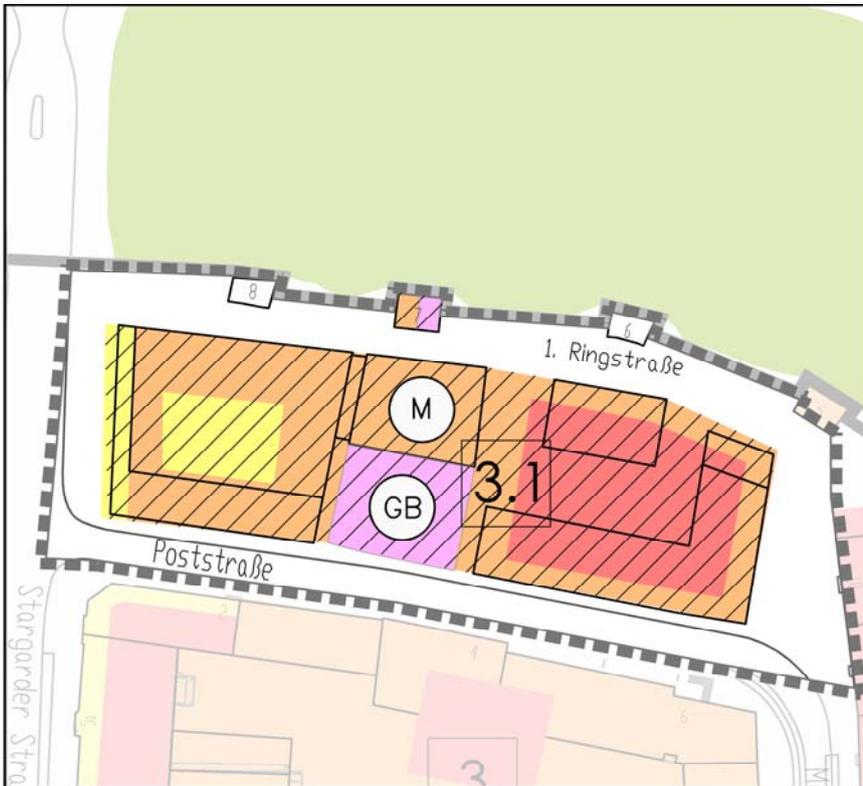
Stadt der vier Tore am Tollensesee



# SRP Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung Blockbereich 3.1



Auszug aus Nutzungsplan 3. Fortschreibung 2017



Nutzungsplan 1. Änderung der 3. Fortschreibung

## Nutzungen Bestand

- Wohnbaufläche
- Einzelhandel
- Dienstleistungen / Gewerbe
- Wohnen im OG
- Einzelhandel/Dienstleistung im EG
- Einzelhandel/Dienstleistung im EG und 1.OG
- Wohnen in weiteren OG
- Gemeinbedarfseinrichtung im EG
- Wohnen im OG
- Gemeinbedarfseinrichtung
- Sondergebiet
- öffentliche Grünanlage

## Nutzungen Neuplanung/erhebliche Veränderungen

- Wohnen
- Einzelhandel
- Dienstleistungen / Gewerbe
- Gemeinbedarfseinrichtung
- öffentliche Grünanlage

## Planzeichen bei Neuplanungen

- W Wohnbauflächen
- GB Flächen für Gemeinbedarf
- M gemischte Bauflächen

## Zweckbestimmung:

- Kirche
- soz. Zweck
- kultur. Zweck
- gesundheitl. Zweck
- Spielplatz
- Schule
- Sport
- öff. Verwaltung

## Versorgungsanlagen:

- Elektrizität

## nachrichtliche Übernahme

- förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet "Altstadt"

## weitere Darstellungen

- Geltungsbereich der 1. Änderung der 3. Fortschreibung des SRP Innenstadt

0 5 10 15 20 25 50

Maßstab: ohne

## Städtebaulicher Rahmenplan Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung - ENTWURF -

### 3.3 Nutzungsplan

### Block 3.1

im Auftrag **KEG**  
**Kommunale Entwicklungsgesellschaft mbH**  
handelnd im Namen und für Rechnung der BIG-STÄDTBAU M-V GmbH  
als Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Neubrandenburg

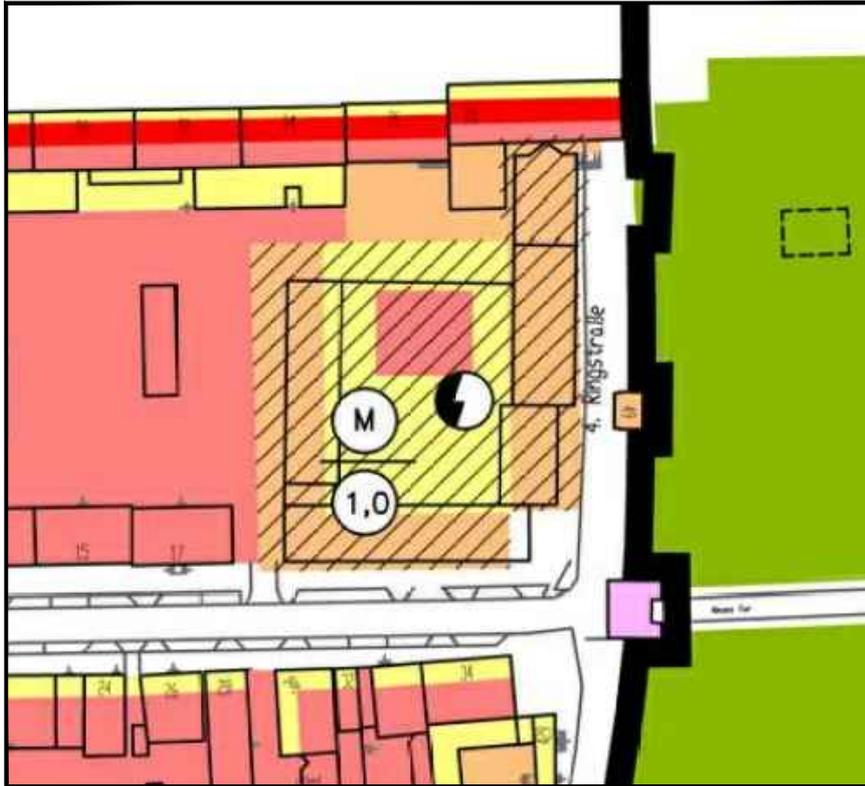
erarbeitet durch **stadtbau.architekten<sup>mb</sup>**  
**Lutz Braun**  
architekt+stadtplaner  
Johannesstraße 1  
17034 Neubrandenburg

Stand: 9.03.2020

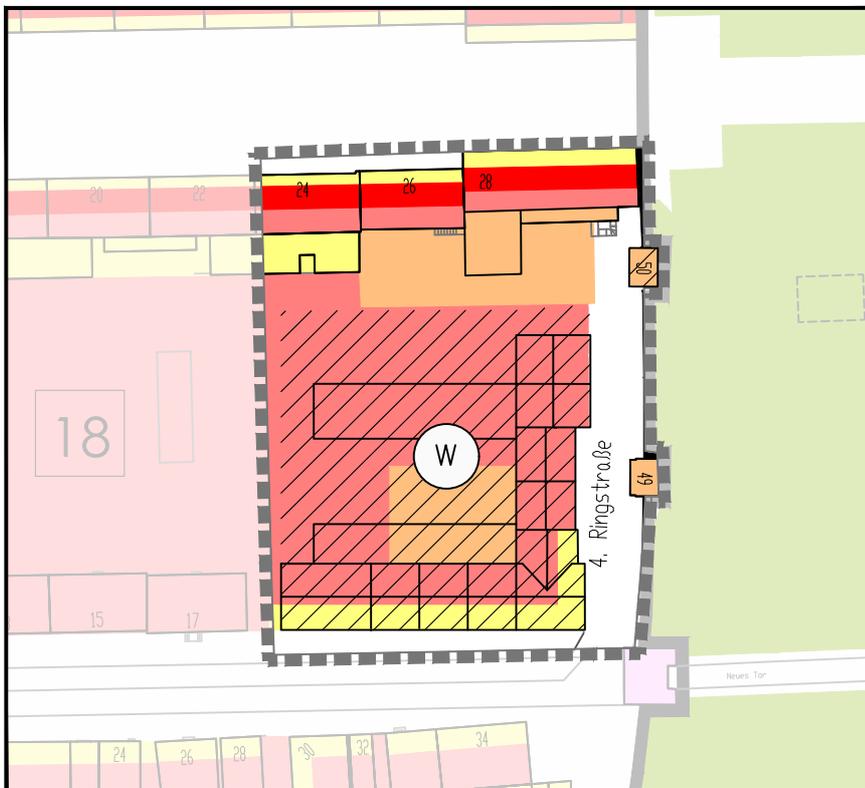
NEUBRANDENBURG  
Stadt der vier Tore am Tollensesee



# SRP Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung Blockbereich 18



Auszug aus Nutzungsplan 3. Fortschreibung 2017



Nutzungsplan 1. Änderung der 3. Fortschreibung

## Nutzungen Bestand

- Wohnbaufläche
- Einzelhandel
- Dienstleistungen / Gewerbe
- Wohnen im OG  
Einzelhandel/Dienstleistung im EG
- Einzelhandel/Dienstleistung im EG und 1.OG  
Wohnen in weiteren OG
- Gemeinbedarfseinrichtung im EG  
Wohnen im OG
- Gemeinbedarfseinrichtung
- Sondergebiet
- öffentliche Grünanlage

## Nutzungen Neuplanung/erhebliche Veränderungen

- Wohnen
- Einzelhandel
- Dienstleistungen / Gewerbe
- Gemeinbedarfseinrichtung
- öffentliche Grünanlage

## Planzeichen bei Neuplanungen

- W Wohnbauflächen
- GB Flächen für Gemeinbedarf
- M gemischte Bauflächen

## Zweckbestimmung:

- |   |   |
|---|---|
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Kirche             | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Spielplatz             |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> soz. Zweck         | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Schule                 |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> kultur. Zweck      | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Sport                  |
| <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> gesundheitl. Zweck | <span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: black; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> öffentliche Verwaltung |

## Versorgungsanlagen:

- ⚡ Elektrizität

## nachrichtliche Übernahme

- förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet "Altstadt"

## weitere Darstellungen

- Geltungsbereich der 1. Änderung der 3. Fortschreibung des SRP Innenstadt



Maßstab: ohne

## Städtebaulicher Rahmenplan Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung - ENTWURF -

### 3.3 Nutzungsplan

### Block 18

im Auftrag **KEG**  
**Kommunale Entwicklungsgesellschaft mbH**  
handelt im Namen und für Rechnung der BIG-STÄDTEDBAU M-V GmbH  
als Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Neubrandenburg

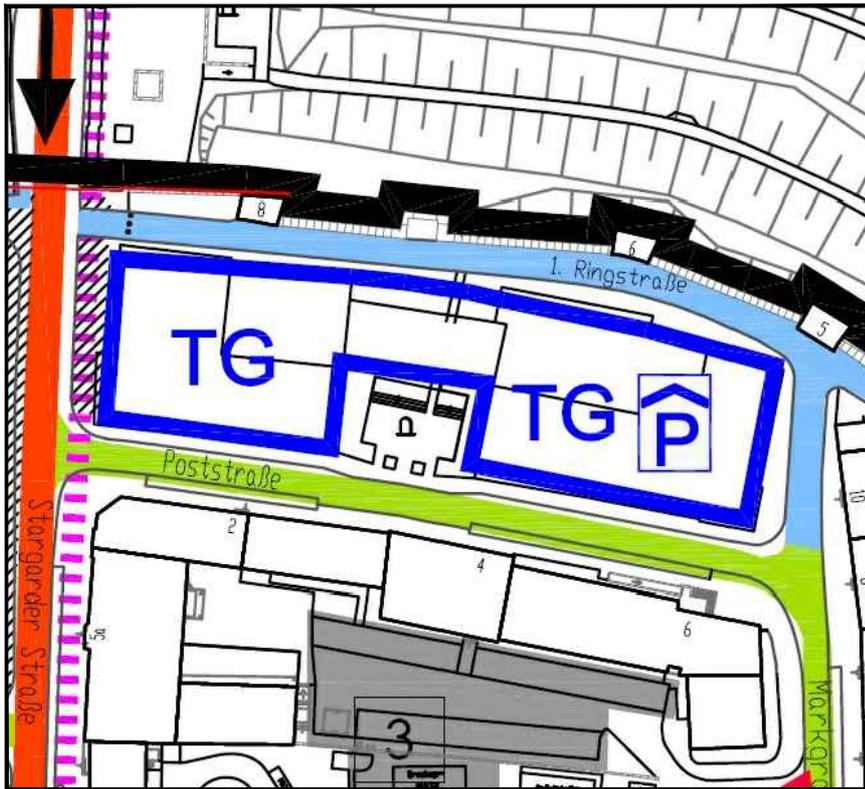
erarbeitet durch **stadtbau.architekten**<sup>mb</sup>  
**Lutz Braun**  
architekt+stadtplaner  
Johannesstraße 1  
17034 Neubrandenburg

Stand: 9.03.2020

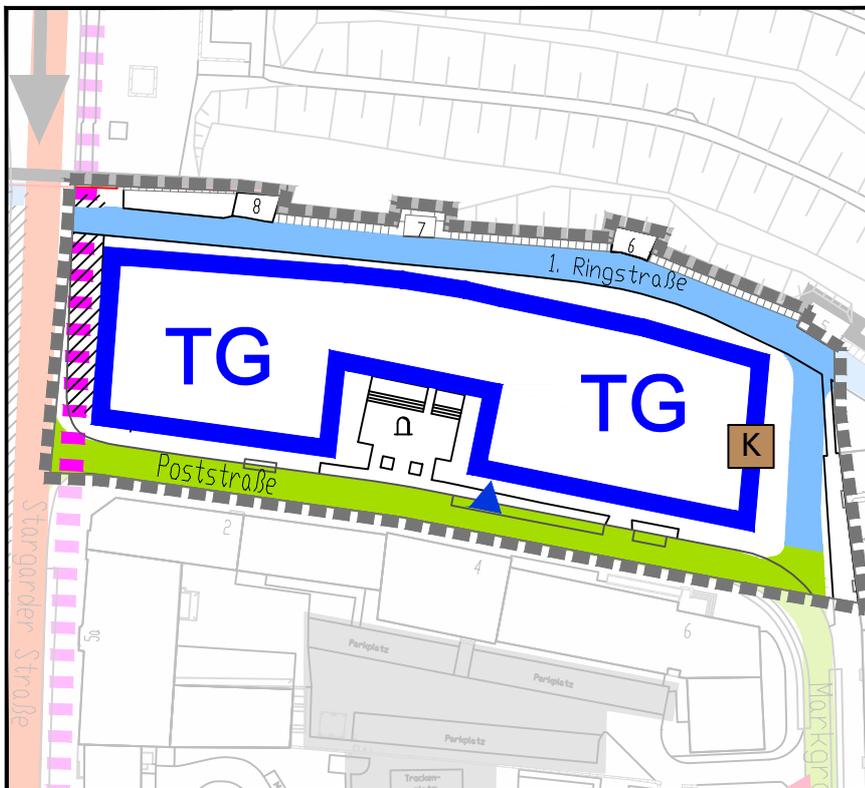
NEUBRANDENBURG  
Stadt der vier Tore am Tollensesee



# SRP Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung Blockbereich 3.1



Auszug aus Verkehrsplan 3. Fortschreibung 2017



Verkehrsplan 1. Änderung der 3. Fortschreibung

Strassen und Wege  
(gem. Richtlinie für die Anlage von Stadtstraßen RAST 06)

- Verbindungsstrasse
- Sammelstrasse
- Wohnstrasse
- Wohnweg
- Radverkehr-Vorrangachse
- Fussgängerbereich

Ruhender Verkehr

- TG Tiefgarage (Planung)
- P Parkgeschosse ab 1.OG
- P Parkgarderobe
- Stellplatzanlage im Blockinnenbereich
- Kurzzeit - Stellplätze
- Bereiche ohne strassenbegleitende Parkplätze

Zufahrten

- Zufahrt Gemeinschaftsstellplätze
- Zufahrt Anlieferung (großflächige Nutzer)
- Zu- und Ausfahrt TG

nachrichtliche Übernahme

- förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet "Altstadt"
- Aus dem städtebaulichen Rahmenplan "Vor dem Treptower Tor" wurden die Darstellungen des Verkehrsplanes übernommen.

Weitere Darstellungen

- Querungsmöglichkeit F.-Engels-Ring
- weitere mögliche Querungsmöglichkeit F.-Engels-Ring (längerfristiges Planungsziel)
- Fußweg im Blockinnenbereich mit öffentl. Nutzung
- 1 Blocknummern
- Geltungsbereich der 1. Änderung der 3. Fortschreibung des SRP Innenstadt
- H RB Haltestellen für Bus und Reisebus



Maßstab: ohne

## Städtebaulicher Rahmenplan Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung - ENTWURF -

### 3.4 Verkehrsplan

### Block 3.1

im Auftrag **KEG**  
**Kommunale Entwicklungsgesellschaft mbh**  
handelnd im Namen und für Rechnung der BIG-STÄDTBAU M+V GmbH  
als Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Neubrandenburg

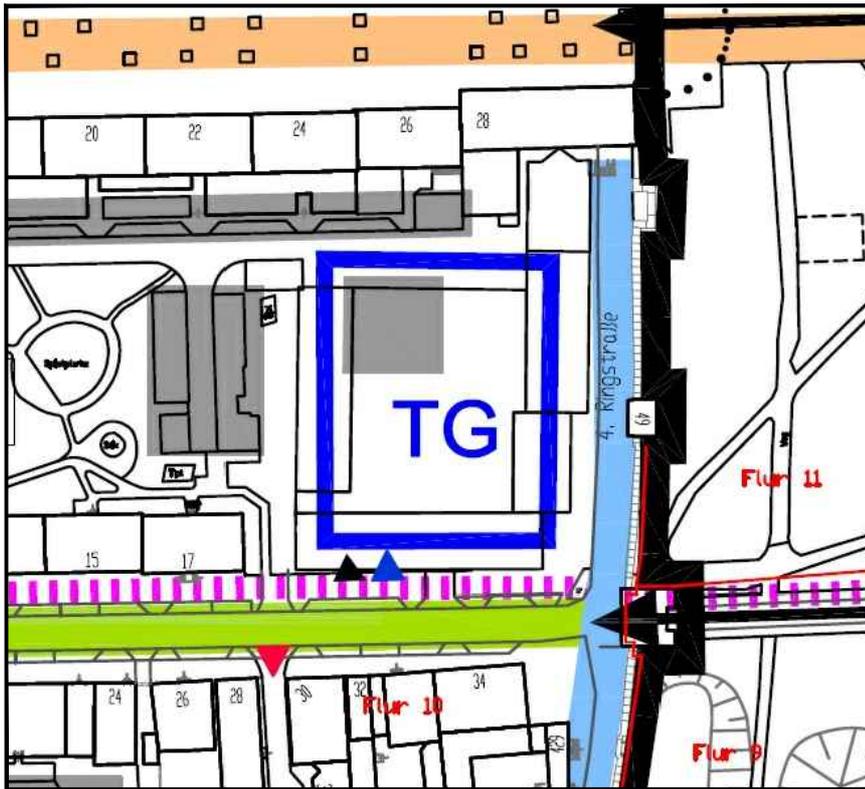
erarbeitet durch **stadtbau.architekten**<sup>HT</sup>  
**Lutz Braun**  
architekt+stadtplaner  
Johannesstraße 1  
17034 Neubrandenburg

Stand: 9.03.2020

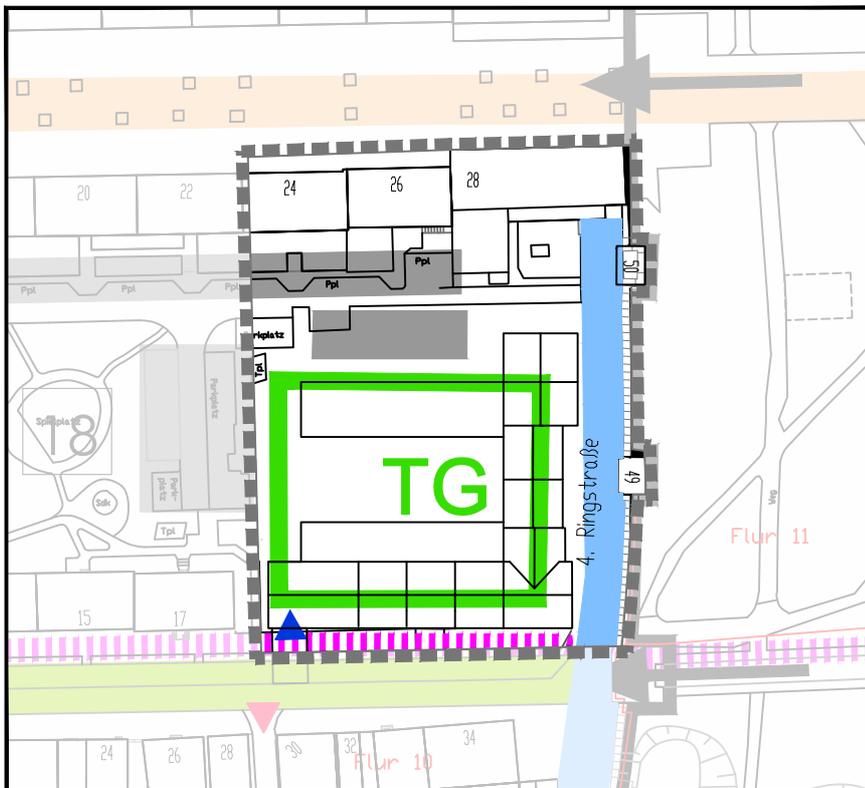
NEUBRANDENBURG  
Stadt der vier Tore am Tollensesee



# SRP Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung Blockbereich 18



Auszug aus Verkehrsplan 3. Fortschreibung 2017



Verkehrsplan 1. Änderung der 3. Fortschreibung

Straßen und Wege  
(gem. Richtlinie für die Anlage von Stadtstraßen RAST 06)

- Verbindungsstraße
- Sammelstraße
- Wohnstraße
- Wohnweg
- Radverkehr-Vorrangachse
- Fußgängerbereich

Ruhender Verkehr

- Tiefgarage (Planung)
- Tiefgarage (Planung – keine öff. Nutzung)
- Parkgeschosse ab 1.OG
- Parkgarderobe
- Stellplatzanlage im Blockinnenbereich
- Bereiche ohne straßenbegleitende Parkplätze

Zufahrten

- Zufahrt Gemeinschaftsstellplätze
- Zufahrt Anlieferung (großflächige Nutzer)
- Zu- und Ausfahrt TG

nachrichtliche Übernahme

- förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet "Altstadt"
- Aus dem städtebaulichen Rahmenplan "Vor dem Treptower Tor" wurden die Darstellungen des Verkehrsplanes übernommen.

Weitere Darstellungen

- Quermöglichkeit F.-Engels-Ring
- weitere mögliche Quermöglichkeit F.-Engels-Ring (längerfristiges Planungsziel)
- Fußweg im Blockinnenbereich mit öffentl. Nutzung
- Blocknummern
- Geltungsbereich des Städtebaulichen Rahmenplanes Neubrandenburg Innenstadt
- Haltestellen für Bus und Reisebus
- Geltungsbereich der 1. Änderung der 3. Fortschreibung des SRP Innenstadt



Maßstab: ohne

## Städtebaulicher Rahmenplan Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung - ENTWURF -

### 3.4 Verkehrsplan

### Block 18

im Auftrag **KEG**  
**Kommunale Entwicklungsgesellschaft mbh**  
handelnd im Namen und für Rechnung der BIG-STÄDTEBAU M-V GmbH  
als Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Neubrandenburg

erarbeitet durch **stadtbau.architekten**<sup>HT</sup>  
**Lutz Braun**  
architekt+stadtplaner  
Johannesstraße 1  
17034 Neubrandenburg

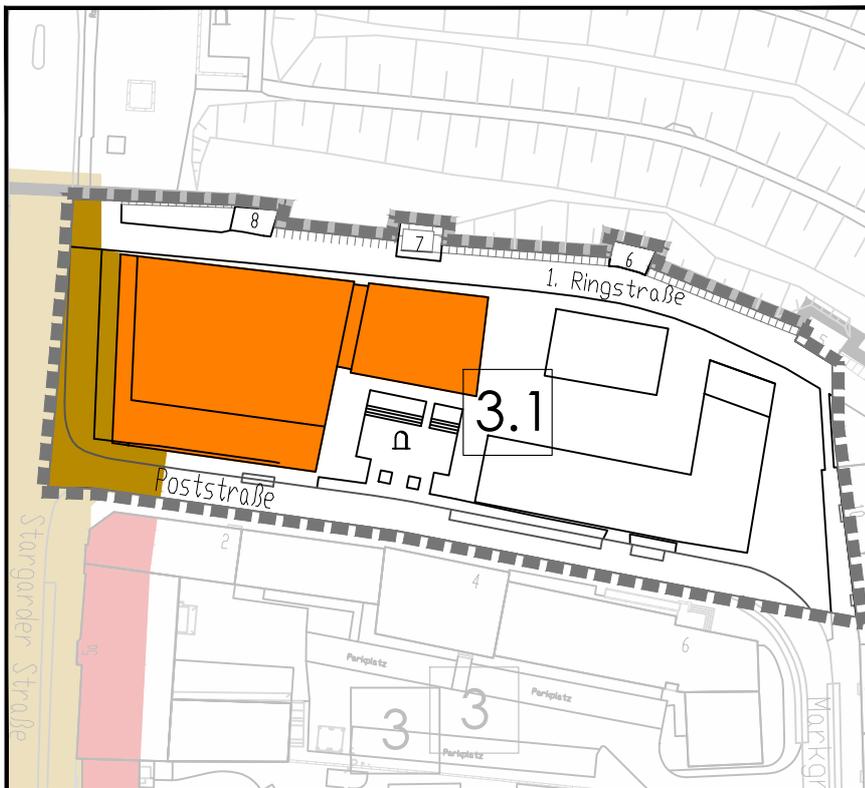
Stand: 9.03.2020



**SRP Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung  
Blockbereich 3.1**



**Auszug aus Einzelhandelsfachplan 3. Fortschreibung 2017**



**Einzelhandelsfachplan 1. Änderung der 3. Fortschreibung**

**Erläuterung der Kennzeichnung**

- Bestand: Einzelhandel, Dienstleistung, Gastronomie
- Ergänzung: Einzelhandel, Dienstleistung, Gastronomie
- 1. Einzelhandelslage
- 2. Einzelhandelslage
- 3. Einzelhandelslage
- Einzelhandel, Dienstleistung, Gastronomie Bestand außerhalb Einzelhandelslage im EG
- (Handels)Nutzung im Bestand aus denkmalpflegerischer Sicht gewünscht (Erhaltung der Ladengeschäfte und Fassadengestaltung)
- Entwicklungsbereich Treptower Tor-Platz

**Änderungen gegenüber 2003**

- 1 Angebot für Fachmarkt
- 2 Angebot für Fachgeschäfte >400m<sup>2</sup> Verkaufsraumfläche
- 3 Erweiterungsoption

**Weitere Darstellungen**

- innenstadtnahe Einzelhandelskonzentrationen
- 1 Blocknummern
- Geltungsbereich der 1. Änderung der 3. Fortschreibung des SRP Innenstadt

**nachrichtliche Übernahme**

- förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet "Altstadt"



**Städtebaulicher Rahmenplan Innenstadt  
1. Änderung der 3. Fortschreibung  
-ENTWURF -**

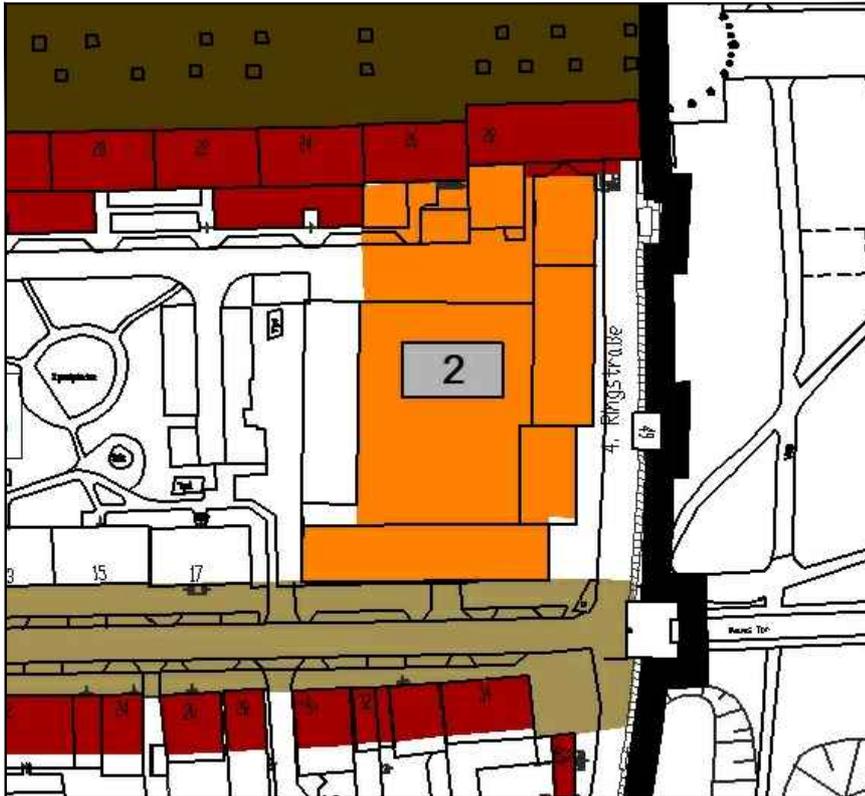
**3.5 Einzelhandelsfachplan Block 3.1**

im Auftrag **KEG**  
**Kommunale Entwicklungsgesellschaft mbh**  
 handelnd im Namen und für Rechnung der BIG-STÄDTBAU M-V GmbH  
 als Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Neubrandenburg

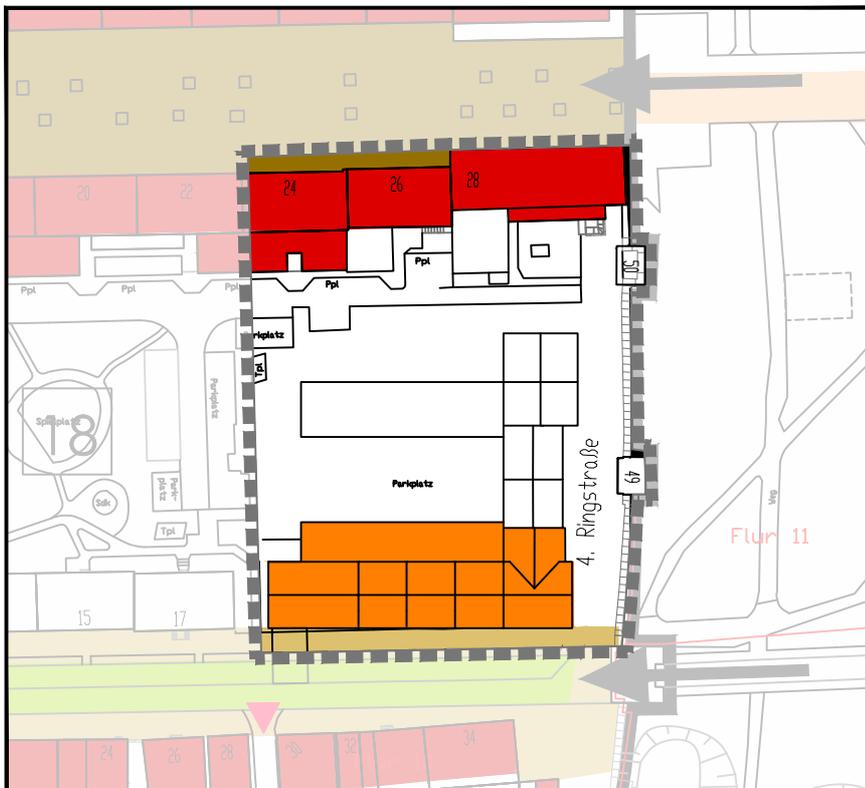
erarbeitet durch **stadtbau.architekten**<sup>HT</sup>  
**Lutz Braun**  
 architekt+stadtplaner  
 Johannesstraße 1  
 17034 Neubrandenburg

Stand: **9.03.2020**

**SRP Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung  
Blockbereich 18**



**Auszug aus Einzelhandelsfachplan 3. Fortschreibung 2017**



**Einzelhandelsfachplan 1. Änderung der 3. Fortschreibung**

Erläuterung der Kennzeichnung

- Bestand: Einzelhandel, Dienstleistung, Gastronomie
- Ergänzung: Einzelhandel, Dienstleistung, Gastronomie
- 1. Einzelhandelslage
- 2. Einzelhandelslage
- 3. Einzelhandelslage
- Einzelhandel, Dienstleistung, Gastronomie Bestand außerhalb Einzelhandelslage im EG
- (Handels)Nutzung im Bestand aus denkmalpflegerischer Sicht gewünscht (Erhaltung der Ladengeschäfte und Fassadengestaltung)
- Entwicklungsbereich Treptower Tor-Platz

Änderungen gegenüber 2003

- 1 Angebot für Fachmarkt
- 2 Angebot für Fachgeschäfte >400m<sup>2</sup> Verkaufsraumfläche
- 3 Erweiterungsoption

Weitere Darstellungen

- innenstadtnahe Einzelhandelskonzentrationen
- 1 Blocknummern
- Geltungsbereich der 1. Änderung der 3. Fortschreibung des SRP Innenstadt

nachrichtliche Übernahme

- förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet "Altstadt"



Maßstab: ohne

**Städtebaulicher Rahmenplan Innenstadt  
1. Änderung der 3. Fortschreibung  
-ENTWURF -**

**3.5 Einzelhandelsfachplan Block 18**

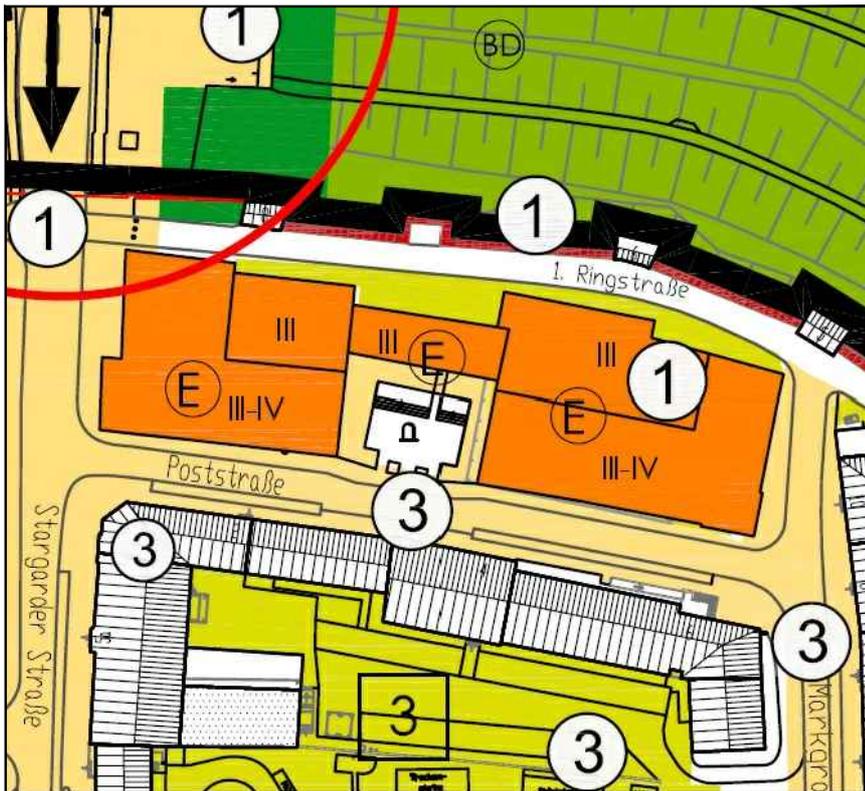
im Auftrag **KEG**  
**Kommunale Entwicklungsgesellschaft mbh**  
handelnd im Namen und für Rechnung der BIG-STÄDTBAU M-V GmbH  
als Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Neubrandenburg

erarbeitet durch **stadtbau.architekten**<sup>HT</sup>  
**Lutz Braun**  
architekt+stadtplaner  
Johannesstraße 1  
17034 Neubrandenburg

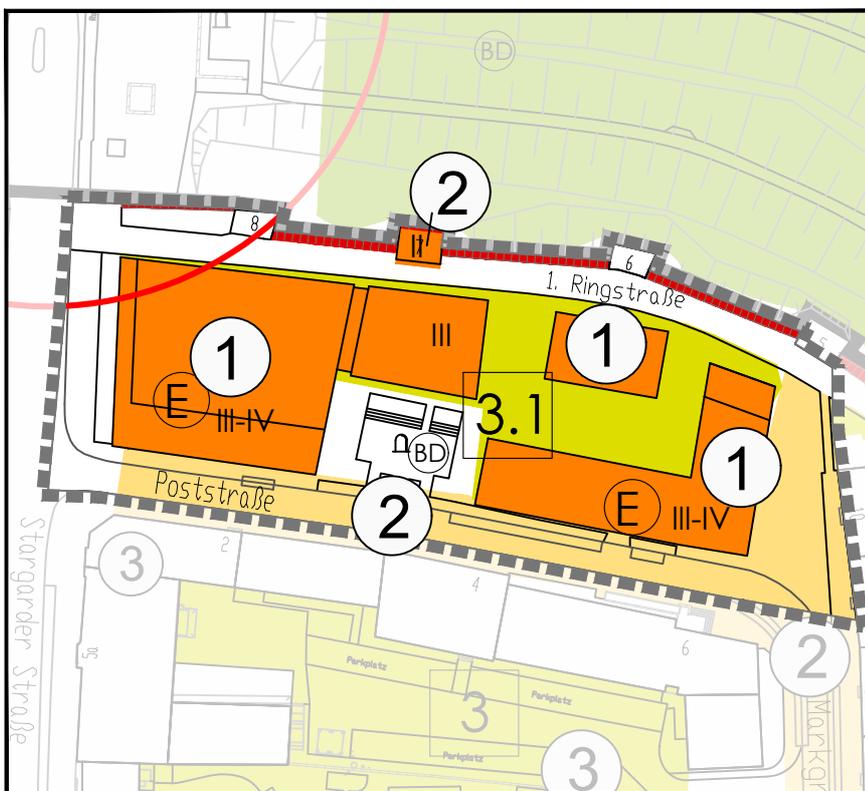
Stand: 9.03.2020



**SRP Innenstadt 1. Änderung der 3. Fortschreibung  
Blockbereich 3.1**



**Auszug aus Einzelhandelsfachplan 3. Fortschreibung 2017**



**Einzelhandelsfachplan 1. Änderung der 3. Fortschreibung**

**Gebäude**

- Neubau
- Abriß
- Stadtmauersanierung

**Freiraum**

- Neugestaltung Plätze
- Neugestaltung öffentl. Verkehrsflächen
- Sanierung Wallanlage
- denkmalgerechte Pflege Wallanlage (Konzept)
- Sanierung/Neugestaltung Blockinnenbereiche/Höfe

**Weitere Darstellungen**

- Neugestaltung von Stadteingängen
- Wegeverbindungen im Ringbereich
- 1 Blocknummer

**Prioritäten**

SRP	12 Jahre
1	bis 4 Jahre
2	bis 8 Jahre
3	bis 12 Jahre

**weitere Darstellungen**

- Geltungsbereich der 1. Änderung der 3. Fortschreibung des SRP Innenstadt



Maßstab: ohne



**Städtebaulicher Rahmenplan Innenstadt  
1. Änderung der 3. Fortschreibung  
-ENTWURF -**

**3.6 Durführungsplan Block 3.1**

im Auftrag **KEG**  
**Kommunale Entwicklungsgesellschaft mbh**  
 handelnd im Namen und für Rechnung der BIG-STÄDTTEBAU M-V GmbH  
 als Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Neubrandenburg

erarbeitet durch **stadt bau.architekten**<sup>HT</sup>  
**Lutz Braun**  
 architekt+stadtplaner  
 Johannesstraße 1  
 17034 Neubrandenburg

Stand: 21.04.2020



