Integrierte Sportentwicklungsplanung für die Stadt Neubrandenburg 22.03.2019

Auswertung baulicher Zustand ungedeckte Anlagen

AHNER Landschaftsarchitektur

Nr.	Anlagenname | Nutzer	Straße	Ordnungsziffer Anlagenteil	Anlagentyp	Bodenbelag	Baujahr	letzte Sanierungsmaßnahme	Länge	Breite	Nettofläche in m²	Bruttofläche in m²	Sicherheitsraum Längsseite in m x 2	Sicherheitsraum Stirnseite in m x 2	hindernisfreier Raum Längsseite in m x 2	hindernisfreier Raum Stirnseite in m x 2	Großspielfeld wettkampftauglich	Einheitspreis für Sanierung / Neubau	Bauzustandsstufe 1 Tendenz 2	Bauzustandsstufe 2 Tendenz 3	Bauzustandsstufe 3 Tendenz 4	Bauzustandsstufe 4	Sicherheitsmängel	Ausstattung der Freisportanlage: Barrierefreier Zugang	Beleuchtung	Beschallung	Bewässerung	Ballfangzaun	Dränage	Coaching-Zone	Jahr der fälligen Modernisierung	Prognose wahrscheinlicher Kosten im Kalenderjahr (inkl. 2% jährlicher Preissteigerung - Brutto): 2019/2020	2021/2022	2023/2024	2025/2026	2027/2028	2029/2030	2033	Bemerkung
1	Albert-Einstein-Gymnasium	Adlerstraße 1a	1.1	200 m Rundlaufbahn	Kunststoff, strukturbeschichtet	2008				2.255							90,00 €		X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2026**				235.422,00 €				• 4 Rundlaufbahnen • Umlaufender Ballfangzaun vorhanden, 4-6 m hoch
2			1.2	100 m Kurzstreckenlaufbahn	Kunststoff, strukturbeschichtet	2008				Flächen in 200 m Rundlaufbahn integriert							-		X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2026**				Investitionskosten in 200 m Rundlaufbahn integriert				• 6 Laufbahnen
3			1.3	Weitsprunganlage 1	Kunststoff, strukturbeschichtet	2008											-		X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2026**								• Sprunggrubenabmaße: 5 x 9 m = 45 m² (Sand) • Softsteinrandeinfassung • 2 Anlaufbahnen
4			1.4	Weitsprunganlage 2	Kunststoff, strukturbeschichtet	2008											-		X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2026**								• Sprunggrubenabmaße: 5 x 9 m = 45 m² (Sand) • Softsteinrandeinfassung • 2 Anlaufbahnen
5			1.5	Kleinspielfeld 1 - Mehrzweck	Kunststoff, schütt-beschichtet	2008		40	20	800							100,00 €		X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2030**						99.200,00 €		• 2 Kleinfeldtore fest installiert
6			1.6	Kugelstoßanlage	Beton/Tenne	2008		20	14,5	290							-		X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2043								• 3 Stoßkreise • Stoßsektor mit Holzbohlen eingefasst
7			1.7	Kleinspielfeld 2 - Basketball	Kunststoff, schütt-beschichtet	2008		13	13	169							100,00 €		X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2030**						20.956,00 €		• 1 Basketballkorb fest installiert - Hersteller: Artec
8			1.8	Kleinspielfeld 3 - Volleyball	Kunststoff, schütt-beschichtet	2008		24	13	312							105,00 €		X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2030**						40.622,40 €		• Bodenhülsen für Volleyballnetzanlage vorhanden • Teilbereich ausgebessert
9	Außenanlagen Jahn-Sport-Forum	Badeweg 6	2.1	Großspielfeld 1 (Infield) - Mehrzweck	Naturrasen	1957	1988			6.930	7.140	1	2	1	2	Ja	-		X					Nein	Ja	Nein	Ja	Ja	Nein	Ja	Ja	2043								• Bodenhülsen für Turniertore vorhanden • Linierung für Fußball und Football vorhanden, 98 m lang und 68 m breut • Großspielfeld ist nach DIN 18035 wettkampffähig, wird jedoch zurzeit nur als Wurfsektor für die Leichtathletikdisziplinen genutzt
10			2.2	400 m Rundlaufbahn - Stadion (Kampfbahntyp B)	Kunststoff, schütt-beschichtet	1957	2012			7.850							105,00 €			X				Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**					972.615,00 €			• 6 Rundlaufbahnen • Umlaufende Tribüne mit ca. 5.00 Plätzen marode (Abplatzungen, Verwitterung) und sanierungsbedürftig • Teilüberdachung der Tribüne sanierungsbedürftig • nicht funktionsfähige Anzeigetafel im Westen der Anlage • Unebeheiten auf den Erschließungswegen (Unfallgefahr) • Ziel- und Zeitmesserturm entspricht nicht mehr den Sicherheitsanforderungen
11			2.3	100 m Kurzstrecklaufbahn - Stadion	Kunststoff, schütt-beschichtet	1957	2012			Flächen in 400 m Rundlaufbahn integriert							-			X				Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**					Investitionskosten in 400 m Rundlaufbahn integriert			• nördliche Kurzstreckenlaufbahn 6 Laufbahnen • südliche Kurzstreckenlaufbahn 8 Laufbahnen • z. T. leichte Abnutzungserscheinungen an der Kunststoffdeckschicht
12			2.4	Hochsprunganlage - Stadion	Kunststoff, schütt-beschichtet	1957	2008 - neue Sprungmatte 2012										-			X				Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**								• Sprungmattenabdeckung vorhanden • Anlage im östlichen Segment platziert
13			2.5	Stabhochsprunganlage - Stadion	Kunststoff, schütt-beschichtet	1957	2008 - neue Sprungmatte 2012										-			X				Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**								• Vierfachanlage mit zwei Anlaufbahnen mit je einer Sprungmatte im Norden und einer im Süden • Anlage im westlichen Segment platziert
14			2.6	Weitsprunganlage - Stadion	Kunststoff, schütt-beschichtet	1957	2008 - neue Gruben-abdeckung 2012										-			X				Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**								• Sprunggrubenabmaße: 5 x 9 m = 45 m² (Sand) • Softsteinrandeinfassung • 2 Anlaufbahnen
15			2.7	Dreisprunganlage - Stadion	Kunststoff, schütt-beschichtet	1957	2008 - neue Gruben-abdeckung 2012										-			X				Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**								• Sprunggrubenabmaße: 5 x 9 m = 45 m² (Sand) • Softsteinrandeinfassung • 2 Anlaufbahnen
16			2.8	Kugelstoßanlage - Stadion	Beton/ Naturrasen	1957	2012										-			X				Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**								• 1 Stoßkreis • Nutzt Großspielfeld 1 (Infield) als Stoßsektor
17			2.9	Hammerwurfanlage - Stadion	Beton/ Naturrasen	1957	2008 - neues Schutznetz 2012										-			X				Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**								• Hammerwurfschutznetz vorhanden • Nutzt Großspielfeld 1 (Infield) als Wurfsektor
18			2.10	Diskuswurfanlage - Stadion	Beton/ Naturrasen	1957	2008 - neues Schutznetz 2012										-			X				Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**								• Diskuswurfschutznetz vorhanden • Nutzt Großspielfeld 1 (Infield) als Wurfsektor
19			2.11	Speerwurfanlage - Stadion	Kunststoff, schütt-beschichtet	1957	2012										-			X				Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**								• Je eine Anlage im westlichen und östlichen Segment
20			2.12	Werferplatz	Naturrasen	2010		100	67		6.700						-		X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2043								• 2010 Umbau des Hartplatzes in einen Rasenwerferplatz • 93 m lange dreireihige Tribüne an westlicher Längsseite vorhanden • Umlaufender Schutznetz vorhanden, 4 m hoch und 260 m lang
21			2.13	Diskuswurfanlage - Werferplatz	Beton/Natur-rasen/Kunststoff, schütt-beschichtet	2010											-	X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2048								• Diskuswurfschutznetz vorhanden • Nutzt Werferplatz als Wurfsektor
22			2.14	Hammerwurfanlage - Werferplatz	Beton/Natur-rasen/Kunststoff, schütt-beschichtet	2010											-	X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2048								• Hammerwurfschutznetz vorhanden • Nutzt Werferplatz als Wurfsektor • Fangnetz im vorderen Bereich nur 7 m hoch und daher zu niedrig (11 m im Normalfall)
23			2.15	Großspielfeld 2 (Neu.SW) - Fußball	Naturrasen	1964	1988	104	67	6.968	7.630	1	2	2	3	Ja	-		X					Nein	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Ja	2043								• Turniertore fest installiert • Barriere an einer Stirn- und einer Längsseite vorhanden • Ballfangnetz an einer Stirnseite vorhanden, 4 m hoch und 78 m lang • Neuer Ballfangzaun mit Doppelstabmatten wird noch 2018 errichtet • 100 m lange teilüberdachte Tribüne mit 6 Aufgängen vorhanden • Block C + D der Tribüne 2015 saniert • Beleuchtungsstärke: 75 Lux
24			2.16	Kugelstoßanlage - Leichtathletik-nebenanlage	Beton/Tenne	2003				215							-		X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2043								• 1 Stoßkreis • Softsteinrandeinfassung
25			2.17	Leichtathletik-nebenanlage	Kunststoff, strukturbeschichtet	2003				1.600							95,00 €			X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2022**		164.160,00 €						• Kunststoffdeckschicht z. T. abgenutzt
26			2.18	Hochsprunganlage - Leichtathletik-nebenanlage	Kunststoff, strukturbeschichtet	2003				Fläche in Leichtathletik-nebenanlage integriert							-		X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2022**		Investitionskosten in Leichtathletik-nebenanlage integriert						• Sprungmattenabdeckung vorhanden • Anlaufsektor in Leichtathletiknebenanlage integriert • Kunststoffdeckschicht z. T. abgenutzt
27			2.19	Weitsprunganlage - Leichtathletik-nebenanlage	Kunststoff, strukturbeschichtet	2003											-			X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2022**								• Sprunggrubenabmaße: 7 x 8 m = 56 m² (Sand) • Softsteinrandeinfassung • Sandfangrinne vorhanden • 3 Anlaufbahnen • Anlage in Leichtathletikanlage integriert • Kunststoffdeckschicht z. T. abgenutzt
28			2.20	Stabhochsprunganlage - Leichtathletik-nebenanlage	Kunststoff, strukturbeschichtet	2003											-			X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2022**								• Vierfachanlage mit zwei Anlaufbahnen mit je einer Sprungmatte im Norden und einer im Süden • Sprungmattenabdeckung vorhanden • Anlage in Leichtathletikanlage integriert • Kunststoffdeckschicht z. T. abgenutzt
29			2.21	Großspielfeld 3 (Stargarder Bruch)-Fußball	Kunstrasen, verfüllt	1999		100	64	6.400	6.864	1	2	2	3	Ja	65,00 €			X				Nein	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Ja	**2025**				508.622,40 €				• 2 Turniertore fest installiert • 6 mobile Jugendtore vorhanden • 2 Minitore vorhanden • Linierung für Querbespielung vorhanden • Umlaufender Ballfangzaun vorhanden, 2-4 m hoch und 328 m lang - z. T. defekt • umlaufende Barriere vorhanden • Anlage befindet sich in Wasserschutzzone • Kunstrasennähte kommen durch - z. T. ausgebessert • 11 m Punkte ausgetauscht • Einstreumaterial: Schwarzes SBR und Quarzsand
30	Berufliche Schule für Wirtschaft, Handwerk und Industrie	Sponholzer Straße 18	3.1	175 m Rundlaufbahn	Tenne					650							-					X		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	-	• Bei dieser Anlage werden keine Sanierungskosten angegeben, da die Sportanlage nach den Baumaßnahmen an den Schulgebäuden neu errichtet werden.								• 4 Rundlaufbahnen • Laufbahnlinierung fehlt • Planungen für den Neubau der Halle vorhanden
31			3.2	Kleinspielfeld 2 - Basketball	Tenne												-					X		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein									• 2 Basketballkörbe fest installiert • Anlage im westlichen Segment platziert
32			3.3	Kleinspielfeld 1 (Infield) - Fußball	Tenne			40	30	1.200							-					X		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein									• 4 mobile Kleinfeldtore vorhanden • Wird zurzeit aufgrund der Bauarbeiten am Schulgebäude als Parkplatz zwischen genutzt
33			3.4	Kugelstoßanlage	Beton/Tenne					80							-					X		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein									• 1 Stoßkreis
34		Stavener Straße 49	3.5	Kleinspielfeld 1 - Mehrzweck	Tenne			20	11	220							-			X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein									• 2 Kleinfeldtore fest installiert • 1 Basketballkorb fest installiert • Ballfangzaun an einer Längs- und beiden Stirnseiten vorhanden, 4-6 m hoch und 34 m lang
35	BIP-Kreativitätscampus	Johannesstraße 18	4.1	Kleinspielfeld 1 - Mehrzweck	Kunststoff, schütt-beschichtet					Fläche in 250 m Rundlaufbahn integriert							-							-	-	-	-	-	-	-	-	-	• Bei dieser Anlage werden keine Sanierungskosten angegeben, da sich der Schulträger nicht an der Erstellung der Integrierten Sportentwicklungsplanung der Stadt Neubrandenburg beteiligt hat.								• 2 Basketballkörbe fest installiert • 2 Kleinfeldtore fest installiert • Ballfangnetz in U-Form an beiden Stirnseiten vorhanden, 4 m hoch und 52 m lang
36			4.2	60 m Kurzstreckenlaufbahn	Kunststoff, strukturbeschichtet												-							-	-	-	-	-	-	-	-									• 4 Laufbahnen • Anlage integriert in 250 m Rundlaufbahn
37			4.3	Weitsprunganlage	Kunststoff, strukturbeschichtet												-							-	-	-	-	-	-	-	-									• Sprunggrubenabmaße: 4 x 9 m = 36 m² (Sand) • 1 Anlaufbahn • Anlaufbahn integriert in 250 m Rundlaufbahn
38			4.4	250 m Rundlaufbahn	Kunststoff, strukturbeschichtet					985							-							-	-	-	-	-	-	-	-									• Rundlaufbahn mit Kleinspielfeld und weiteren Sportgeräten im Infield
39	Bolzplatz Brodaer Straße	Brodaer Straße	5	Kleinspielfeld 1 - Mehrzweck	Kunstrasen, verfüllt			27	16	432							65,00 €				X			Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2022**		30.326,40 €						• 2 Basketballkörbe fest installiert - 1 Basketballkorb defekt • 2 Kleinfeldtore fest installiert • Umlaufende Spielfeldbande aus Metall vorhanden, 2-3 m hoch und 68 m lang • Verfüllmaterial: Quarzsand • Zahlreiche Schadhafte Stellen im Kunstrasenbelag • Linierung löst sich vom Untergrund • Kunstrasen im nördlichen Torraum bereits ausgetauscht
40	Bolzplatz Dükerweg	Dükerweg	6	Kleinspielfeld - Basketball	Tenne			16	13	208							-		X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2042								• 1 Basketballkorb fest installiert • Ballfangzaun an beiden Längs- und einer Stirnseite vorhanden, 4 m hoch und 39 m lang
41	Bolzplatz Einsteinstraße	Einsteinstraße 7	7	Kleinspielfeld - Fußball	Sand			28	14	392							-			X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2037								• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Umlaufender Ballfangzaun vorhanden, 1-4 m hoch und 84 m lang
42	Bolzplatz Erich-Zastrow-Straße	Erich-Zastrow-Straße	8	Kleinspielfeld - Mehrzweck	Kunststoff, strukturbeschichtet			24	26	624							90,00 €			X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2023**			61.776,00 €					• 1 Basketballkorb fest installiert • 2 Kleinfeldtore fest installiert • Volleyballnetzanlage fest installiert • Ballfangnetz an beiden Stirnseiten vorhanden, 2-3 m hoch und 12 m lang
43	Bolzplatz Ernst-Barlach-Straße	Ernst-Barlach-Straße	9	Kleispielfeld - Basketball	Splitgranulat			8	6	48							-		X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2042								• 1 Basketballkorb fest installiert
44	Bolzplatz Franz-Liszt-Straße	Franz-List-Straße	10.1	Kleinspielfeld - Fußball	Naturrasen			40	20	800							-			X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2037								• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Torräume frei gespielt
45			10.2	Kleinspielfeld - Basketball	Asphalt			7	7	49							30,00 €				X			Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**					1.734,60 €			• 1 Basketballkorb fest installiert - defekt • Asphaltdecke mit alten Kunstrasenbahnen ausgelegt
46	Bolzplatz Geschwister-Scholl-Straße	Geschwister-Scholl-Straße 1A	11	Kleinspielfeld - Basketball	Tenne			13	13	169							-		X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2042								• 1 Basketballkorb fest installiert
47	Bolzplatz Greifstraße	Greifstraße 77	12	Kleinspielfeld - Fußball	Tenne			25	15	375							-			X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2037								• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Ballfangzaun an beiden Stirnseiten vorhanden, 4 m hoch und 19 m lang
48	Bolzplatz Hufeisenstraße	Hufeisenstraße 42	13	Kleinspielfeld - Basketball	Asphalt			25	13	325							-			X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2037								• 2 Basketballkörbe fest installiert
49	Bolzplatz Igelweg	Igelweg 16	14	Kleinspielfeld - Mehrzweck	Tenne			22	12	264							-			X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2037								• 2 Basketballkörbe fest installiert • 2 Kleinfeldtore fest installiert • Ballfangzaun an beiden Stirnseiten vorhanden, 4 m hoch und 12 m lang
50	Bolzplatz Jägerteig	Jägerteig	15	Volleyballspielfeld	Kunstrasen, verfüllt			22	12	264							65,00 €				X			Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2022**		18.532,80 €						• Masten für Volleyballnetzanlage fest installiert • Umlaufende Spielfeldbarriere aus Holz vorhanden, 68 m lang und 1-2 m hoch • Zahlreiche ausgebesserte Stellen im Kunstrasenbelag • Verfüllmaterial: Quarzsand • Kunststoffdeckschicht z. T. beschädigt
51	Bolzplatz Katharinenstraße	Katharinenstraße	16	Kleinspielfeld - Fußball	Kunststoff, schütt-beschichtet			22	12	264							100,00 €				X			Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2022**		28.512,00 €						• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Umlaufende Spielfeldbande aus Holz vorhanden, 68 m lang, 2-3 m hoch • Kunststoffdeckschicht z. T. beschädigt
52	Bolzplatz Kirschallee	Kirschallee 35	17	Kleinspielfeld - Mehrzweck	Tenne			40	27	1.080							30,00 €				X			Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**					38.232,00 €			• 1 Basketballkorb fest installiert • 2 Kleinfeldtore fest installiert • Spielfläche überwuchert
53	Bolzplatz Kreuzgang	Kreuzgang	18.1	Kleinspielfeld 1 - Fußball	Tenne			24	14	336							-			X				Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2037								• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Ballfangzaun an einer Stirnseite vorhanden, 4-6 m hoch und 30 m lang • Tennendeckschicht überwuchert
54			18.2	Kleinspielfeld 2 - Basketball	Naturrasen			10	10	100							-			X				Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2037								• 1 Basketballkorb fest installiert
55	Bolzplatz Magnolienweg	Magnolienweg	19	Kleinspielfeld - Mehrzweck	Naturrasen			30	18	540							-		X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2042								• 2 Kleinfeldtore fest installiert • 1 Basketballkorb fest installiert • Ballfangzaun an einer Stirnseite vorhanden, 4 m hoch und 18 m lang • Zusätzlich ist eine Boulder- bzw. Kletterwand vorhanden, ca. 2,5 m hoch und 16 m lang • Grasnarbe sehr dünn
56	Bolzplatz Margeritenstraße	Margeritenstraße	20	Kleinspielfeld - Fußball	Tenne			24	12	288							-			X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2037								• 2 Kleinfeldtore fest installiert - Hersteller: Weller & Herden
57	Bolzplatz Max-Adrion-Straße	Max-Adrion-Straße	21	Kleinspielfeld - Fußball	Tenne			25	15	375							-		X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2042								• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Ballfangzaun an beiden Stirnseiten vorhanden, 2 m hoch und 15 m lang

Integrierte Sportentwicklungsplanung für die Stadt Neubrandenburg
22.03.2019

Auswertung baulicher Zustand ungedeckte Anlagen

Nr.	Anlagenname | Nutzer	Straße	Ordnungsziffer Anlagenteil	Eigenschaften der Freisportanlage: Anlagentyp	Bodenbelag	Baujahr	letzte Sanierungsmaßnahme	Länge	Breite	Nettofläche in m²	Bruttofläche in m²	Sicherheitsraum: Längsseite in m x 2	Sicherheitsraum: Stirnseite in m x 2	hindernisfreier Raum: Längsseite in m x 2	hindernisfreier Raum: Stirnseite in m x 2	Großspielfeldwettkampftauglich	Einheitspreis für Sanierung / Neubau	Bauzustandsstufe 1	Tendenz 2	Bauzustandsstufe 2	Tendenz 3	Bauzustandsstufe 3	Tendenz 4	Bauzustandsstufe 4	Sicherheitsmängel	Ausstattung der Freisportanlage: Barrierefreier Zugang	Beleuchtung	Beschallung	Bewässerung	Ballfangzaun	Dränage	Coaching-Zone	Jahr der fälligen Modernisierung	Prognose wahrscheinlicher Kosten im Kalenderjahr (inkl. 2% jährlicher Preissteigerung - Brutto): 2019/2020	2021/2022	2023/2024	2025/2026	2027/2028	2029/2030	2033	Bemerkung
58	Bolzplatz Mlada-Boleslaver-Straße Ecke Villejuifer Straße	Mlada-Boleslaver-Straße 42	22	Kleinspielfeld - Fußball	Tenne			22	18	396							-			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2037								• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Ballfangzaun an beiden Stirnseiten vorhanden, 4 m hoch und 18 m lang
59	Bolzplatz Neustrelitzer Straße	Neustrelitzer Straße 109	23	Kleinspielfeld - Fußball	Asphalt			15	10	150							-	X							Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2047								• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Umlaufender Ballfangzaun vorhanden, 4 m hoch und 50 m lang • Zusätzliches Ballfangnetz rangt über die Spielfläche
60	Bolzplatz Petrosadowsker Straße (Innenhof)	Petrosadowsker Straße	24	Kleinspielfeld - Mehrzweck	Tenne			28	14	392							-			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2037								• 2 Basketballkörbe fest installiert • 2 Fußballtore fest installiert • Ballfangzaun an beiden Stirn- und einer Längsseite vorhanden, 4 m hoch und 56 m lang
61	Bolzplatz Petrosadowsker Straße Ecke Tibujewstraße	Petrosadowsker Straße	25	Kleinspielfeld - Fußball	Tenne			26	16	416							-	X							Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2047								• 2 Kleinfeldtore fest installiert • 1 Basketballkorb fest installiert - 9 m breit , 10 m lang (Fläche gepflastert) • Umlaufender Ballfangzaun vorhanden, 1-2 m hoch und 84 m lang
62	Bolzplatz Petrosadowsker Straße Ecke Koszaliner Straße	Petrosadowsker Straße	26	Kleinspielfeld - Mehrzweck	Tenne	2014		28	16	448							-			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2037								• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Ballfangzaun an beiden Stirn- und einer Längsseite vorhanden, 60 m lang und 2-4 m hoch
63	Bolzplatz Rasgarder Straße/Max-Adrion-Straße	Rasgarder Straße/Max-Adrion-Straße	27	Kleinspielfeld - Basketball	Asphalt			26	19	494							-			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2037								• 1 Basketballkorb fest installiert
64	Bolzplatz Rotbuchenring	Rotbuchenring	28.1	Kleinspielfeld 1 - Basketball	Platten aus Gummigranulat			10	10	100							95,00 €			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2026**				11.020,00 €				• 1 Basketballkorb fest installiert
65			28.2	Kleinspielfeld 2 - Basketball	Platten aus Gummigranulat			10	10	100							95,00 €			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2026**				11.020,00 €				• 1 Basketballkorb fest installiert
66	Bolzplatz Salower Weg	Salower Weg 12	29	Kleinspielfeld - Fußball	Kunststoff, strukturbeschichtet			22	12	264							90,00 €			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2023**			26.136,00 €					• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Umlaufende Spielfeldbande vorhanden, 1-2 m hoch und 68 m lang
67	Bolzplatz Salvador-Allende-Straße	Salvador-Allende-Straße	30	Kleinspielfeld - Fußball	Tenne			24	12	288							-			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2037								• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Betonplatteneinfassung
68	Bolzplatz Stargarder Bruch	Neustrelitzer Straße	31.1	Kleinspielfeld 1 - Fußball	Kunstrasen, verfüllt			20	13	260							70,00 €					X			Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2022**		19.656,00 €						• 2 Kleinfedltore fest installiert • umlaufende Barriere mit Ballfangnetz vorhanden, 3 m hoch und 66 m lang - Ballfangnetze fehlen • Einstreumaterial: Schwarzes SBR und Quarzsand • Zahlreiche schadhafte Stellen im Kunstrasenbelag
69			31.2	Kleinspielfeld 2 - Fußball	Naturrasen			60	30	1.800							30,00 €					X			Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**					63.720,00 €			• 2 mobile Jugendtore vorhanden • Maulwurfbefall • Unebenheiten im Spielfeld
70	Bolzplatz Villejuifer Straße	Villejuifer Straße 2	32	Kleinspielfeld - Fußball	Tenne			28	20	560							-			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2037								• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Umlaufender Ballfangzaun vorhanden, 3 m hoch und 96 m lang
71	Bolzplatz Vivaldistraße	Vivaldistraße	33.1	Kleinspielfeld 1 - Fußball	Tenne			23	12	276							-			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2037								• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Ballfangzaun /-netz an einer Stirnseite vorhanden, 4 m hoch und 22 m lang • Betonsteinrandeinfassung
72			33.2	Kleinspielfeld 2 - Basketball	Asphalt			10	8	80							-			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2037								• 2 Basketballkörbe fest installiert
73	Bolzplatz Warliner Straße/Sponholzer Straße	Warliner Straße/Sponholzer Straße	34.1	Kleinspielfeld 1 - Fußball	Kunststoff, schüttbeschichtet			45	22	990							100,00 €			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2026**				114.840,00 €				• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Umlaufender Ballfangzaun vorhanden, 3-6 m hoch und 134 m lang • Linierung abgenutzt • Kunststoffbelag z. T. abgenutzt • Unebenheiten durch Wurzeln im Randbereich
74			34.2	Kleinspielfeld 2 - Fußball	Asphalt			45	22	990							-			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2037								• 2 Kleinfeldtore mit Basketballkörben fest installiert - Basketballkörbe defekt • Umlaufender Ballfangzaun vorhanden, 3-6 m hoch und 134 m lang • Linierung abgenutzt
75	Bolzplatz Weidenweg	Weidenweg	35.1	Kleinspielfeld 1 - Mehrzweck	Kunstrasen, verfüllt			36,5	18,5	675							65,00 €			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2026**				50.913,85 €				• 2 mobile Kleinfeldtore vorhanden - Hersteller: Schäper • Umlaufender Ballfangzaun vorhanden, 3 m hoch und 180 m lang • Mehrere schadhafte Stellen im Kunstrasenbelag • Verfüllmaterial: Quarzsand • Bodenhülsen für den Tennissport vorhanden
76			35.2	Kleinspielfeld 2 - Mehrzweck	Kunstrasen, verfüllt			36,5	18,5	675							65,00 €			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2026**				50.913,85 €				• 2 mobile Kleinfeldtore vorhanden - Hersteller: Schäper • Umlaufender Ballfangzaun vorhanden, 3 m hoch und 180 m lang • Mehrere schadhafte Stellen im Kunstrasenbelag • Verfüllmaterial: Quarzsand • Bodenhülsen für den Tennissport vorhanden
77	Bolzplatz Wilhelm-Ahlers-Straße	Wilhelm-Ahlers-Straße 9	36	Kleinspielfeld - Mehrzweck	Tenne			24	12	288							-			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2037								• 1 Basketballkorb fest installiert • 2 Kleinfeldtore fest installiert • Ballfangzaun an beiden Stirnseiten vorhanden, 4 m hoch und 12 m lang
78	Fliegerhorst Trollenhagen	Südstraße	37.1	Beachvolleyballfeld	Sand			26	26	676							-	X							Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	-	• Bei den Sportanlagen der Bundeswehr werden keine Sanierungskosten angegeben, da diese Anlagen vorrangig nur durch die Bundeswehr selbst genutzt werden. Anlagen wurden nur zur Vollständigkeit des Katasters aufgeführt.							• Zweifeldanlage • Volleyballnetzanlage fest installiert
79			37.2	Kugelstoßanlage	Beton/Tenne			25	15	375							-		X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein									• 6 Stoßkreise
80	Gotthold-Ephraim-Lessing-Gymnasium	Lessingstraße 1	38.1	Kleinspielfeld 2 - Basketball	Betonstein-pflaster			10	8	80							-		X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2042								• 1 Basketballkorb fest installiert
81			38.2	Kleinspielfeld 1 - Fußball	Kunststoff, schüttbeschichtet			36	18	648							100,00 €		X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2030**						80.352,00 €		• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Hersteller: Weller & Herder • Umlaufender Ballfangzaun vorhanden, 2•6 m hoch und 118 m lang • Hersteller Kunststoffbelag: Polytan
82			38.3	Weitsprunganlage	Kunststoff, schüttbeschichtet					Fläche in Kleinspielfeld 1 - Fußball integriert							-		X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2030**						Investitionskosten in Kleinspielfeld 1 - Fußball integriert		• Sprunggrubenabmaße: 5 x 8 m = 40 m² (Sand) • Sandfangrinne vorhanden • 3 Anlaufbahnen • Anlaufbahnen integriert in Kleinspielfeld 1 - Mehrzweck
83			38.4	Bewegungsparcours	Kunststoff, schüttbeschichtet					190							100,00 €		X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2030**						23.560,00 €		• Bewegungsparcours mit mehreren Kraftsport- und Sportgeräten vorhanden
84	Grundschule Datzeberg	Rasgarder Straße 22	39.1	50 m Kurzstreckenlaufbahn	Kunststoff, strukturbeschichtet		2014	62	5	310							95,00 €		X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2026**				34.162,00 €				• 4 Laufbahnen • Laufbahn entwässert in offene Muldenrinne - Einlaufkästen erneuert
85			39.2	Weitsprunganlage	Kunststoff, strukturbeschichtet		2014			Fläche in 50 m Kurzstreckenlaufbahn integriert							-		X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2026**				Investitionskosten in 50 m Kurzstreckenlaufbahn integriert				• Sprunggrubenabmaße: 6 x 8 m = 48 m² (Sand) • Softsteinrandeinfassung • 2 Anlaufbahnen • Anlaufbahnen integriert in 50 Kurzstreckenlaufbahn
86	Grundschule Mitte "Uns Hüsung", Regionale Schule Mitte "Fritz Reuter"	Katharinenstraße 1	40	Kleinspielfeld - Basketball	Betonstein-pflaster			12	8	96							-			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2038								• 1 Basketballkorb fest installiert • Spielfläche wird temporär auch als Parkplatz genutzt
87	Grundschule Nord	Traberallee 20	41	Kleinspielfeld - Fußball	Naturrasen			40	20	800							25,00 €					X			Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2028**					24.000,00 €			• Umlaufender Ballfangzaun vorhanden, 3 m hoch und 120 m lang • Potentialfläche für künftigen neuen Sportplatz der Schule
88	Grundschule West "Grundschule am See",Regionale Schule Nord)	Binsenwerder 2	42.1	100 m Kurzstreckenlaufbahn	Tenne	1988											-			X					Nein	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2038								• 6 Laufbahnen • Laufbahnlinierung fehlt
89			42.2	Kleinspielfeld 1 - Fußball	Naturrasen			70	30	2.100							-		X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2043								• 2 mobile Jugendtore vorhanden • Maulwurfbefall behoben
90			42.3	400 m Rundlaufbahn (Kampfbahntyp B)	Tenne	1988				6.130							-			X					Nein	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2038								• 4 Rundlaufbahnen • Laufbahnlinierung fehlt • Unkrautbefall auf der Laufbahn
91			42.4	Großspielfeld 1 (Infield) - Fußball	Naturrasen	1988		105	68	7.140	7.630	1	2	1	2	Ja	-			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Ja	Nein	Ja	Ja	2038								• 2 Turniertore fest installiert • 2 mobile Turniertore vorhanden • 6 mobile Jugendtore vorhanden • Torräume frei gespielt • Leichte Unebenheiten im Spielfeld • 100 x 64
92			42.5	Kleinspielfeld 2 - Volleyball	Tenne	1988											-			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2038								• Volleyballnetzanlage fest installiert - Hersteller: Schäper • im nördlichen Kampfbahnsegment platziert
93			42.6	Weitsprunganlage	Matten aus Gummigranulat	1988											-			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2038								• Sprunggrubenabmaße: 5,5 x 11 m = 60,5 m² (Sand) • Einfassung mit Betonplattenstreifen • 2 Anlaufbahnen - Matten aus Gummi-Granulat • im nördlichen Kampfbahnsegment platziert
94			42.7	Kugelstoßanlage	Beton/Tenne	1988				360							30,00 €					X			Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2028**					12.960,00 €			• 3 Stoßkreise • im südlichen Kampfbahnsegment platziert • Stoßkreise z. T. defekt - Rissbildung und Abplatzungen im Beton
95	Integrierte Gesamtschule "Vier Tore" (Europaschule) + Grundschule Süd	Geschwister-Scholl-Straße 14	43.1	100 m Kurzstreckenlaufbahn	Kunststoff, strukturbeschichtet			120	5	600							95,00 €			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2024**			68.400,00 €					• 4 Laufbahnen • Senken in der Laufbahn • Kleinere Rissbildung • Entwässerungskästen z. T. verstopft
96			43.2	Kleinspielfeld 1 - Mehrzweck	Kunststoff, strukturbeschichtet			45	27	1.385							90,00 €			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2024**			149.580,00 €					• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Ballfangzaun an einer Stirn- und einer Längsseite vorhanden, 4 m hoch und 72 m lang • Ballfangzaun entlang der 100 m Kurzstreckanlaufbahn, 120 m lang und 6 m hoch • 1.385 m² Sportfläche beinhalten auch die Weitsprunganlage - Reguläre Spielfläche 45 x 27 m
97			43.3	Weitsprunganlage	Kunststoff, strukturbeschichtet					Fläche in Kleinspielfeld 1 - Mehrzweck integriert							-			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2024**			Investitionskosten in Kleinspielfeld 1 - Mehrzweck integriert					• Sprunggrubenabmaße: 5 x 8 m = 40 m² (Sand) • Softsteinrandeinfassung • 2 Anlaufbahnen • Anlaufbahnen integriert in Kleinspielfeld 1 - Mehrzweck
98			43.4	Kleinspielfeld 2 - Mehrzweck	Kunststoff, strukturbeschichtet			45	27	1.215							90,00 €			X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2024**			131.220,00 €					• 2 Basketballkörbe fest installiert • Bodenhülsen für mobile Volleyballnetzanlage vorhanden • Ballfangzaun an einer Stirn- und einer Längsseite vorhanden, 4 m hoch und 72 m lang • Ballfangzaun entlang der 100 m Kurzstreckanlaufbahn, 120 m lang und 6 m hoch
99	Kaserne am Hang	Weg am Hang	44.1	400 m Rundlaufbahn (Kampfbahntyp C)	Kunststoff, strukturbeschichtet	2008											-		X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	-	• Bei den Sportanlagen der Bundeswehr werden keine Sanierungskosten angegeben, da diese Anlagen vorrangig nur durch die Bundeswehr selbst genutzt werden. Anlagen wurden nur zur Vollständigkeit des Katasters aufgeführt.							• 4 Rundlaufbahnen • Teilbereiche mit Kunststoffschüttbelag ausgebessert
100			44.2	100 m Kurzstreckenlaufbahn	Kunststoff, strukturbeschichtet	2008											-		X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein									• 6 Laufbahnen
101			44.3	Weitsprunganlage	Kunststoff, strukturbeschichtet	2008											-		X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein									• Sprunggrubenabmaße: 5 x 8 m = 40 m² (Sand) • Softsteinrandeinfassung • Je eine Sprunggrube im Osten und im Westen • 2 Anlaufbahnen • Im nördlichen Segment platziert
102			44.4	Großspielfeld (Infield) - Fußball	Naturrasen	2008		105	68	7.140	7.630	1	2	1	2	Ja	-	X							Nein	Ja	Nein	Nein	Ja	Nein	Ja	Ja									• 4 mobile Turniertore vorhanden - Hersteller: Schäper • 4 mobile Jugendtore vorhanden - Hersteller: Schäper
103			44.5	Kugelstoßanlage	Beton/Tenne	2008		20	15	300							-		X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein									• 5 Stoßkreise • Softsteinrandeinfassung
104			44.6	Kleinspielfeld - Mehrzweck	Kunststoff, schüttbeschichtet	2008		44	22	968							-		X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein									• 2 Basketballkörbe fest installiert - Hersteller: Schäper • 2 Kleinfeldtore fest installiert - Hersteller: Schäper • Bodenhülsen für den Volleyballsport vorhanden • Umlaufender Ballfangzaun vorhanden, 4 m hoch und 132 m lang • Linierung abgenutzt
105	Kooperative Grund- und Gesamtschule "Stella"	Robert-Blum-Straße 30-34	45.1	100 m Kurzstreckenlaufbahn	Kunststoff, strukturbeschichtet	2014		115	5	575							95,00 €		X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2026**				63.365,00 €				• 4 Laufbahnen • Hersteller: Polytan • Z. T. liegt der Split des Kleinspielfeld 1 • Basketball auf der Laufbahn
106			45.2	Weitsprunganlage	Kunststoff, strukturbeschichtet	2014				Fläche in 100 m Kurzstreckenlaufbahn integriert							95,00 €		X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2026**				Investitionskosten in 100 m Kurzstreckenlaufbahn integriert				• Sprunggrubenabmaße: 5 x 8 m = 40 m² (Sand) • Softsteinrandeinfassung • 2 Anlaufbahnen • Laufbahn entwässert in offene Muldenrinne • Anlaufbahnen in 100 m Kurzstreckenlaufbahn integriert
107			45.3	Kleinspielfeld 1 - Basketball	Splitgranulat	2014		24	12	288							-		X						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2043								• 2 Basketballkörbe fest installiert • Splitbelag eigentlich ungeeignet für den Basketballsport
108			45.4	Kleinspielfeld 2 - Fußball	Naturrasen	2014		45	27	1.215							25,00 €					X			Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2028**					36.450,00 €			• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Ballfangnetz an einer Stirnseite vorhanden, 4 m hoch und 20 m lang • Torräume frei gespielt • Zahlreiche Unebenheiten
109	Kranichschule	Bertolt-Brecht-Straße 1a	46	Kleinspielfeld - Mehrzweck	Kunstrasen, verfüllt			17,5	12,5	219							65,00 €	X							Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2033**							18.484,38 €	• 1 Basketballkorb fest installiert • 1 Kleinfeldtor fest installiert • Umlaufender Ballfangzaun vorhanden, 2-4 m hoch und 60 m lang • Verfüllmaterial: Grünes EPDM und Quarzsand
110	Leistungsorientiertes Region Gym Neubrandenburg	Bertolt-Brecht-Straße 1b	47.1	Kleinspielfeld 1 (Infield) - Fußball	Splitgranulat			47	30	1.410							-			X					Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	2038								• 2 Kleinfeldtore fest installiert - keine Netze vorhanden • 4 Minitore vorhanden - Netze z. T. defekt
111			47.2	Weitsprunganlage	Splitgranulat			17	3	51							-			X					Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2038								• Sprunggrubenabmaße: 6 x 8 m = 48 m² (Sand) • Einfassung aus Holz • 1 Anlaufbahn
112			47.3	200 m Rundlaufbahn	Splitgranulat					1.240							-			X					Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2038								• 4 Rundlaufbahnen • Laufbahnlinierung fehlt • Betonsteinrandeinfassung z. T. defekt
113			47.4	Kugelstoßanlage	Beton/ Splitgranulat					180							-			X					Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2038								• 2 Stoßkreise • Im nördlichen Segment platziert

Integrierte Sportentwicklungsplanung für die Stadt Neubrandenburg
22.03.2019

Auswertung baulicher Zustand ungedeckte Anlagen

AHNER Landschaftsarchitektur

Nr.	Anlagenname | Nutzer	Straße	Ordnungsziffer Anlagenteil	Anlagentyp	Bodenbelag	Baujahr	letzte Sanierungsmaßnahme	Länge	Breite	Nettofläche in m²	Bruttofläche in m²	Sicherheitsraum: Längsseite in m x 2	Sicherheitsraum: Stirnseite in m x 2	hindernisfreier Raum: Längsseite in m x 2	hindernisfreier Raum: Stirnseite in m x 2	Großspielfeld wettkampftauglich	Einheitspreis für Sanierung / Neubau	Bauzustandsstufe 1: Tendenz 2	Bauzustandsstufe 2: Tendenz 3	Bauzustandsstufe 3: Tendenz 4	Bauzustandsstufe 4	Sicherheitsmängel	Ausstattung der Freisportanlage: Barrierefreier Zugang	Beleuchtung	Beschallung	Bewässerung	Ballfangzaun	Dränage	Coaching-Zone	Jahr der fälligen Modernisierung	Prognose wahrscheinlicher Kosten im Kalenderjahr (inkl. 2% jährlicher Preissteigerung - Brutto): 2019/2020	2021/2022	2023/2024	2025/2026	2027/2028	2029/2030	2033	Bemerkung
114			47.5	Kleinspielfeld 2 - Volleyball	Splitgranulat			18	9	162							-		X				Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2038								• Masten für Volleyballnetzanlage fest installiert • Im südlichen Segment platziert • Betonplatteneinfassung
115	Regionale Schule "Am Lindetal"	Kopernikusstraße 4	48	Kleinspielfeld - Basketball	Kunststoff, schütt-beschichtet	2015		26	14	364							100,00 €	X					Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2033**							47.320,00 €	• 2 Basketballkörbe fest installiert • Ballfangzaun an beiden Stirn- und einer Längsseite vorhanden, 4 m hoch und 50 m lang
116	Schule mit dem Förderschwerpunkt Lernen sowie emotionale und soziale Entwicklung	Ziegelbergstraße 27	49	Kleinspielfeld 1 - Mehrzweck	Tenne			24	12	288							-				X		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	-	• Bei dieser Anlage werden keine Sanierungskosten angegeben, da sie im Zuge der Neuerrichtung der Ein- oder Zweifeldsporthalle an diesem Standort zurück gebaut wird.							• 2 Kleinfeldtore mit Basketballkörben fest installiert • Spielfeld aufgrund des fehlenden Ballfangzaunes zurzeit gesperrt
117	Sport- und Bewegungspark an der Rennbahn	Hufeisenstraße	50.1	Kleinspielfeld 1 - Mehrzweck	Kunststoff, struktur-beschichtet			22	12	264							90,00 €			X			Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2022**		25.660,80 €						• 2 Basketballkörbe fest installiert • 2 Kleinfeldtore fest installiert • Umlaufende Spielfeldbande aus Holz vorhanden, 68 m lang, 2-3 m hoch • Rissbildung in der Kunststoffdeckschicht • Kunststoffbelag schrumpft am Rand ein
118			50.2	Kleinspielfeld 2 - Mehrzweck	Kunststoff, struktur-beschichtet			44	22	968							90,00 €				X		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2021**		92.347,20 €						• 2 Basketballkörbe fest installiert • 2 Kleinfeldtore fest installiert • umlaufender Ballfangzaun vorhanden, 132 m lang und 4 m hoch • Kunststoffdeckschicht abgenutzt, sodass Kunststoffbasisschicht frei liegt • Kunststoffbelag schrumpft am Rand ein
119			50.3	Skate-Areal	Beton					650							-						Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	-								• Mehrere Skate-Elemente (Rampen, Rails,...) vorhanden
120			50.4	Großspielfeld 1 - Fußball	Kunststoff, schütt-beschichtet			90	60	5.400	5.828	1	2	2	3	Ja	100,00 €		X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2027**					687.704,00 €			• 2 Turniertore fest installiert • 2 Basketballkörbe fest installiert • 4 mobile Jugendtore vorhanden • Linierung für Querbespielung vorhanden • Auf dem Spielfeld ist an beiden Längsseiten je eine 75 Kurzstreckenbahn mit 4 Laufbahnen liniert • umlaufender Ballfangzaun vorhanden, 300 m lang und 4 m hoch • Teilbereich ausgebessert • z. T. Brandflecken
121			50.5	90 m Kurzstreckenlaufbahn 1	Kunststoff, schütt-beschichtet					Flächen in Großspielfeld 1 Fußball integriert							-		X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**					Investitions-kosten in Großspielfeld 1 - Fußball integriert			• 4 Laufbahnen • Laufbahn in Großspielfeld 1 - Fußball integriert
122			50.6	90 m Kurzstreckenlaufbahn 2	Kunststoff, schütt-beschichtet												-		X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**								• 4 Laufbahnen • Laufbahn in Großspielfeld 1 - Fußball integriert
123			51.1	Großspielfeld 1 (Infield) - Fußball	Kunstrasen, verfüllt	1995	2009	105	68	7.140	7.630	1	2	1	2	Ja	70,00 €	X					Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2030**						662.284,00 €		• 2 mobile Turniertore vorhanden - Hersteller: Artec • 4 mobile Jugendtore vorhanden - Hersteller: Schäper • Linierung für Querbespielung vorhanden • Linierung für Fußball und Football vorhanden • Kunstrasenhersteller: Polytan • Verfüllmaterial: Schwarzes SBR und Quarzsand • Ballfangnetz an nördlicher Stirnseite vorhanden, 6 m hoch und 120 m lang
124			51.2	400 m Rundlaufbahn (Kampfbahntyp B)	Kunststoff, schütt-beschichtet	1995				6.105							105,00 €		X				Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**					756.409,50 €			• 6 Rundlaufbahnen • Kunststoffbelag schrumpft am Rand ein • Beschallungsanlage defekt • Schlitzrinnenabdeckung z. T. defekt • Barriere im Süden und Westen vorhanden, 150 m lang • Rissbildung in der Kunststoffdeckschicht
125		Otto-Reinhard-Weg 10	51.3	Kleinspielfeld - Volleyball	Kunststoff, schütt-beschichtet	1995				Fläche in 400 m Rundlaufbahn integriert							-		X				Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**					Investiotions-kosten in 400 m Rundlauf-bahn integriert			• Im westlichen Segment platziert • Bodenhülsen für den Volleyballsport vorhanden
126			51.4	100 m Kurzstreckenlaufbahn	Kunststoff, schütt-beschichtet	1995											-		X				Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**								• 6 Laufbahnen
127			51.5	Weit- und Dreisprunganlage	Kunststoff, schütt-beschichtet	1995											-		X				Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**								• Sprunggrubenabmaße: 5 x 8 m = 40 m² (Sand) • Softsteinrandeinfassung • Sandfangrinne vorhanden • Je eine Sprunggrube im Norden und im Süden • 2 Anlaufbahnen • Im westlichen Segment platziert
128			51.6	Weitsprunganlage	Kunststoff, schütt-beschichtet	1995											-		X				Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**								• Sprunggrubenabmaße: 5 x 8 m = 40 m² (Sand) • Softsteinrandeinfassung • Sandfangrinne vorhanden • Je eine Sprunggrube im Norden und im Süden • 2 Anlaufbahnen • Im östlichen Segment platziert
129			51.7	Kleinspielfeld - Mehrzweck	Kunststoff, schütt-beschichtet	1995											-		X				Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**								• Im östlichen Segment platziert • Bodenhülsen für den Basket- und Volleyballsport vorhanden
130			51.8	Volleyballfeld 1	Kunststoff, schütt-beschichtet	1995											-		X				Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**								• Bodenhülsen für mobile Volleyballnetzanlage vorhanden • Im östlichen Segment platziert
131			51.9	Volleyballfeld 2	Kunststoff, schütt-beschichtet	1995											-		X				Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**								• Bodenhülsen für mobile Volleyballnetzanlage vorhanden • Im westlichen Segment platziert
132			51.10	Kugelstoßanlage	Beton/Tenne	1995				80							30,00 €				X		Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	**2028**					2.880,00 €			• 1 Stoßkreis - Abplatzungen und Rissbildung im Beton
133	Sportplatz an der BAZ-Halle	An der Hochstraße	52.1	400 m Rundlaufbahn (Kampfbahntyp B)	Tenne					6.105							-					X	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	-	• Bei dieser Anlage werden keine Sanierungskosten angegeben, da sie nur bei einer Unterversorgung an Sportflächen reaktiviert werden.							• 6 Rundlaufbahnen
134			52.2	Diskuswurfanlage	Beton/Tenne												-					X	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein								• 2 Wurfkreise • Im östlichen Segment platziert
135			52.3	Großspielfeld (Infield)-Fußball	Tenne			105	68	7.140	7.630	1	2	1	2	Nein	-					X	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein								• Unebenheiten im Spielfeld • Spielfeld wuchert zu
136			52.4	100 m Kurzstreckenlaufbahn	Tenne												-					X	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein								• 6 Laufbahnen
137			52.5	Weitsprunganlage 1	Tenne												-					X	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein								• Sprunggrubenabmessung: 7 x 8 m = 56 m² (Sand) • 2 Anlaufbahnen • Im westlichen Segment platziert • Absprungbalken defekt
138			52.6	Kleinspielfeld - Mehrzweck	Tenne			50	35	1.750							-					X	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein								• 2 Basketballkörbe fest installiert - defekt • 2 Kleinfeldtore fest installiert - defekt • Ballfangzaun an einer Stirn- und einer Längsseite vorhanden, 4 m hoch und 85 m lang - defekt • Unebenheiten im Spielfeld • Spielfeld wuchert zu
139			52.7	Weitsprunganlage 2	Tenne												-					X	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein								• Sprunggrubenabmessung: 7 x 8 m = 56 m² (Sand) • 2 Anlaufbahnen • Im westlichen Segment platziert • Absprungbalken defekt
140	Sportplatz Fünfeichen	Fünfeichen	53.1	400 m Rundlaufbahn (Kampfbahntyp C)	Tenne					5.045							-					X	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	-	• Bei dieser Anlage werden keine Sanierungskosten angegeben, da sie nur bei einer Unterversorgung an Sportflächen reaktiviert werden.							• 4 Rundlaufbahnen
141			53.2	100 m Kurzstreckenlaufbahn	Tenne												-					X	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein								• 4 Laufbahnen
142			53.3	Großspielfeld (Infield) - Fußball	Tenne			105	68	7.140	7.630	1	2	1	2	Nein	-					X	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein								• 2 Turniertore fest installiert
143			53.4	Kleinspielfeld - Volleyball	Tenne			24	20	480							-					X	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein								• Volleyballmasten fest installiert • Im nördlichen Segment platziert
144			53.5	Weitsprunganlage	Tenne												-					X	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein								• Sprunggrubenabmaße: 8 x 5 m = 40 m² (Sand) • Softsteinrandeinfassung • Je eine Sprunggrube im Osten und im Westen • 2 Anlaufbahnen • Im südlichen Segment platziert
145			53.6	Kugelstoßanlage	Tenne			17	15	255							-					X	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein								• 4 Stoßkreise
146	Sportplatz Robert-Koch-Straße	Kopernikusstraße 2	54.1	Großspielfeld 1 (Infield) - Fußball	Tenne	1988		105	68	7.140	7.630	1	2	1	2	Nein	130,00 €				X		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2020**	1.011.738,00 €							• 2 Turniertore fest installiert • Ballfangzaun an beiden Stirnseiten vorhanden, 50 m lang und 5 m hoch - z. T. defekt • Plattenstreifeneinfassung • Spielfeld wuchert zu • Angegeben sind die Investitionskosten zur Aufrüstung des Platzes mit einem Kunstrasenbelag
147			54.2	400 m Rundlaufbahn (Kampfbahntyp B)	Tenne	1988				5.945							165,00 €				X		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2020**	1.020.162,00 €							• 4 Rundlaufbahnen • Laufbahnlinierung fehlt • 115 m lang fünfreihige Tribüne mit drei Aufgängen an der südlichen Längsseite der Kampfbahn vorhanden • Laufbahn wuchert in den Randbereichen zu • Unebenheiten im Spielfeld • Spielfeld wird durch den Baseballsport genutzt • Angegeben sind die Investitionskosten zur Aufrüstung der Kampfbahn mit einem Kunststoffbelag
148			54.3	100 m Kurzstreckenlaufbahn	Tenne	1988				Fläche in 400 m Rundlaufbahn integriert							-				X		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2020**	Investitions-kosten in 400 m Rundlaufbahn integriert							• 6 Laufbahnen • Laufbahnlinierung fehlt
149			54.4	Kleinspielfeld 6 - Volleyball	Tenne	1988											-				X		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2020**								• Masten für Volleyballnetzanlage fest installiert • Im westlichen Segment platziert • Spielfeld wuchert zu
150			54.5	Weitsprunganlage 1 (Nordost)	Tenne	1988											-				X		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2020**								• Sprunggrubenabmaße: 9 x 9 m = 81 m² (Sand) • Randeinfassung zurück gebaut • Sprunggrube wuchert zu • 2 Anlaufbahnen • Anlaufbahnen in 400 m Rundlaufbahn intergiert
151			54.6	Weitsprunganlage 2 (Südost)	Tenne	1988											-				X		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2020**								• Sprunggrubenabmaße: 9 x 9 m = 81 m² (Sand) • Randeinfassung zurück gebaut • Sprunggrube wuchert zu • 2 Anlaufbahnen • Anlaufbahnen in 400 m Rundlaufbahn intergiert
152			54.7	Weitsprunganlage 3 (Südwest)	Tenne	1988											-				X		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2020**								• Sprunggrubenabmaße: 9 x 9 m = 81 m² (Sand) • Randeinfassung zurück gebaut • 2 Anlaufbahnen • Anlaufbahnen in 400 m Rundlaufbahn intergiert
153			54.8	Weitsprunganlage 4 (Nordwest)	Tenne	1988											-				X		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2020**								• Sprunggrubenabmaße: 9 x 9 m = 81 m² (Sand) • Randeinfassung zurück gebaut • 2 Anlaufbahnen • Anlaufbahnen in 400 m Rundlaufbahn intergiert
154			54.9	Kugelstoßanlage	Beton/Tenne	1988											-				X		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2020**								• 5 Stoßkreise • Stoßkreise z. T. beschädigt • Im östliche Segment platziert
155			54.10	Kleinspielfeld 1 - Fußball	Tenne	1988		45	27	1.215							30,00 €					X	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2019**	37.179,00 €							• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Spielfeld stark verkrautet • Spielfeld wird von Trampelpfad gequert • Unebenheiten im Spielfeld
156			54.11	Kleinspielfeld 2 - Fußball	Tenne	1988		45	27	1.215							30,00 €					X	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2019**	37.179,00 €							• 2 Kleinfeldtore fest installiert - defekt • Ballfangzaun an einer Stirn- und einer Längsseite vorhanden, 4 m hoch und 120 m lang • Spielfeld vollständig mit Krautschicht bedeckt • Spielfeld wird von Trampelpfad gequert
157			54.12	Beachvolleyballfeld	Sand	1988		24	12	288							30,00 €				X		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2028**					10.368,00 €			• Beachvolleyballnetzanlage fest installiert - Netz defekt
158			54.13	Kleinspielfeld 3 - Fußball	Kunststoff, schütt-beschichtet	1988		22	12	264							100,00 €			X			Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2025**				30.096,00 €				• 2 Kleinfeldtore fest installiert • Umlaufende Spielfeldbande aus Metall vorhanden, 2-3 m hoch und 68 m lang • Kunststoffdeckschicht in Teilbereichen stark abgenutzt
159			54.14	Kleinspielfeld 4 - Basketball	Kunststoff, schütt-beschichtet	1988		9	12	108							105,00 €		X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**					13.381,20 €			• 1 Basketballkorb fest installiert
160			54.15	Kleinspielfeld 5 - Basketball	Splitgranulat	1988		11	8	88							30,00 €				X		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2033**							3.432,00 €	• 1 Basketballkorb fest installiert
161			54.16	Kleinspielfeld 7 - Fußball	Tenne	1988		40	20	800							30,00 €					X	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2019**	24.480,00 €							• 2 Kleinfeldtore fest installiert • 20 m lange dreireihige Tribüne an einer Längsseite vorhanden • Spielfeld stark verkrautet • Unebenheiten im Spielfeld
162			54.17	Kleinspielfeld 8 - Fußball	Tenne	1988		40	20	800							30,00 €					X	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2019**	24.480,00 €							• 2 Kleinfeldtore fest installiert • 15 m lange vierreihige Tribüne an einer Längsseite vorhanden • Spielfeld stark verkrautet • Unebenheiten im Spielfeld
163			55.1	Großspielfeld 1 - Fußball	Naturrasen	1986		105	70	7.350	7.848	1	2	2	3	Ja	-		X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	Ja	2038								• 2 Turniertore fest installiert • 2 mobile Jugendtore vorhanden • Barrieren an beiden Längs- und einer Stirnseite vorhanden • Ballfangnetz /-zaun an beiden Stirn- und einer Längsseite vorhanden, 2-5 m hoch und 245 m lang - z. T. defekt • Torräume frei gespielt • Keine Dränage, daher Staunässe bei Niederschlägen
164			55.2	Kugelstoßanlage	Beton/ Naturrasen	1986		20	12	240							-		X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	2038								• 2 Stoßkreise
165			55.3	Großspielfeld 2 - Fußball	Kunstrasen, verfüllt	1986	2011	100	64	6.400	6.864	1	2	2	3	Ja	65,00 €	X					Nein	Ja	Ja	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2030**						553.238,40 €		• 2 Turniertore fest installiert • 4 mobile Jugendtore vorhanden • Linierung für Querbespielung vorhanden • umlaufende Barriere vorhanden • umlaufendes Ballfangnetz /-zaun vorhanden, 355 m lang und 4-6 m hoch - z. T. defekt • Einstreumaterial: Grünes EPDM und Quarzsand

Integrierte Sportentwicklungsplanung für die Stadt Neubrandenburg
22.03.2019

Auswertung baulicher Zustand ungedeckte Anlagen

Nr.	Anlagenname | Nutzer	Straße	Ordnungsziffer Anlageteil	Eigenschaften der Freisportanlage: Anlagentyp	Bodenbelag	Baujahr	letzte Sanierungs-maßnahme	Länge	Breite	Nettofläche in m²	Brutto-fläche in m²	Sicherheitsraum: Längsseite in m x 2	Sicherheitsraum: Stirnseite in m x 2	hindernisfreier Raum: Längsseite in m x 2	hindernisfreier Raum: Stirnseite in m x 2	Großspielfeldwettkampftauglich	Einheitspreis für Sanierung / Neubau	Bauzustandsstufe 1: Tendenz 2	Bauzustandsstufe 2: Tendenz 3	Bauzustandsstufe 3: Tendenz 4	Sicherheitsmängel	Ausstattung der Freisportanlage: Barrierefreier Zugang	Beleuchtung	Beschallung	Bewässerung	Ballfangzaun	Dränage	Coaching-Zone	Jahr der fälligen Modernisierung	Prognose wahrscheinlicher Kosten im Kalenderjahr (inkl. 2% jährlicher Preissteigerung - Brutto): 2019/2020	2021/2022	2023/2024	2025/2026	2027/2028	2029/2030	2033	Bemerkung
166			55.4	Weitsprunganlage 1 (Nord)	Kunststoff, strukturbeschichtet			47	5	235							95,00 €			X			Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2022**		24.111,00 €						• Sprunggrubenabmaße: 5 x 8 m = 40 m² (Sand) • Softsteinrandeinfassung • 2 Anlaufbahnen • Kunststoffdeckschicht z. T. abgenutzt
167	Sportplatz Weidenweg	Weidenweg 8	55.5	Weitsprunganlage 2 (Süd)	Kunststoff, strukturbeschichtet			47	5	235							95,00 €			X			Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2022**		24.111,00 €						• Sprunggrubenabmaße: 5 x 8 m = 40 m² (Sand) • Softsteinrandeinfassung • 2 Anlaufbahnen • Kunststoffdeckschicht z. T. abgenutzt
168			55.6	Kleinspielfeld 1 - Mehrzweck	Kunststoff, schüttbeschichtet			45	27	1.215							105,00 €		X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**					150.538,50 €			• 2 Basketballkörbe fest installiert - Hersteller: Artec • 2 Kleinfeldtore fest installiert - Hersteller: Schäper • Bodenhülsen für Volleyball und Badminton vorhanden • Ballfangzaun an beiden Stirnseiten vorhanden, 27 m lang und 4 m hoch • Kunststoffdeckschicht z. T. ausgebessert
169			55.7	Hochsprunganlage	Kunststoff, schüttbeschichtet					Fläche in Kleinspielfeld 1 - Mehrzweck integriert							-		X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2027**					Investitionskosten Kleinspielfeld 1 - Mehrzweck integriert			• Anlaufsektor in Kleinspielfeld 1 - Mehrzweck integriert
170			55.8	365 m Rundlaufbahn	Kunststoff, strukturbeschichtet					1.600							95,00 €		X				Nein	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2024**			170.240,00 €					• umschließt Großspielfeld 2 - Fußball • Kunststoffdeckschicht z. T. abgenutzt • z. T. Rissbildung in der Kunststoffdeckschicht
171			55.9	100 m Kurzstreckenlaufbahn	Kunststoff, strukturbeschichtet					Fläche in 365 m Rundlauf-bahn integriert							-		X				Nein	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	**2024**			Investitionskosten in 365 m Rundlauf-bahn integriert					• 6 Laufbahnen • Klemmschienen für Starblöcke vorhanden • Laufbahnen in 365 m Rundlaufbahn integriert • Kunststoffdeckschicht z. T. abgenutzt • z. T. Rissbildung in der Kunststoffdeckschicht
172	Sportplatz Weitin	Hofstraße	56	Großspielfeld - Fußball	Naturrasen			95	64	6.080	6.534	1	2	1	2	Ja	-		X				Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Ja	2038								• 2 Turniertore fest installiert • 2 Mobile Jugendtore vorhanden • Barriere an einer Längsseite vorhanden, 110 m lang • Maulwurfbefall • Freigespielte Stellen im südlichen Spielfeld
173	Wassersportzentrum Neubrandenburg	Schillerstraße	57	Kleinspielfeld - Mehrzweck	Kunststoff, schüttbeschichtet	2013		31	20	620							100,00 €	X					Nein	Ja	Ja	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	**2030**						76.880,00 €		• 2 mobile Minitore vorhanden • 4 Basketballkörbe fest installiert • Umlaufender Ballfangzaun vorhanden, 4 m hoch und 102 m lang • Bodenhülsen für den Volleyballsport vorhanden • Kunststoffdeckschicht z. T. abgenutzt
Summe der Flächen aller nutzbaren Großspielfelder / Häufigkeit der Bauzustandsstufen										**52.878**	**56.828**							**8**	**37**	**69**	**9**	**23**	**4**	**18**														
Summe Investitionskosten pro Jahr																															**2.155.218 €**	**427.417 €**	**607.352 €**	**1.110.375 €**	**2.770.993 €**	**1.557.093 €**	**69.236 €**	
Gesamtsumme Investitionskosten bis 2033																																					**8.697.684 €**	

Legende
Anlage der Bundeswehr
Anlage mit privatem Eigentümer

Anzahl der Großspielfelder	Anzahl der Kleinspielfelder
11 (ohne das GSF der Bundeswehrkaserne und das GSF 1 - Mehrzweck im JSF)	77

Anzahl der Großspielfelder mit Sicherheitsmängeln
3 / 25 %

Anzahl der Standorte mit Freisportanlagen
57

Anzahl Großspielfelder im Stadraum mit:	Kunstrasen	Kunststoff	Tenne	Naturrasen
13 (mit dem GSF der Bundeswehrkaserne und dem GSF 1 - Mehrzweck im JSF)	3 / 23 %	1 / 8 %	3 / 23 %	6 / 46 %

Integrierte Sportentwicklungsplanung für die Stadt Neubrandenburg
22.03.2019

Auswertung baulicher Zustand gedeckte Anlagen

Nr.	Schul-/Anlagenname	Anschrift	Ordnungsziffer Anlagenteil	Sportstättentyp	Eigenschaften der Halle: Hallentyp	Baujahr	letzte Sanierungsmaßnahme	Bodenbelag	Hallenhöhe in m	Länge in m	Breite in m	Bruttosportfläche in m²	Nettosportfläche in m²	nutzbare Sportfläche wettkampfgeeignet	Bruttogrundfläche Gebäude in m²	Geschosszahl	Bauzustandsstufe: Tendenz 2 (1)	Tendenz 3 (2)	Tendenz 4 (3)	4	Ausstattung der Halle: Teilung	Schulsporthalle	Barrierefreier Zugang	Beleuchtung	Beschallung	Prallschutz	Anzeigetafel	Sporthalle freistehend	Tribüne	Sitzplätze	max. Zuschauer	Modernisierung bis zum Jahr	Modernisierungskosten bis 2033	Bemerkung
1	Albert-Einstein-Gymnasium	Adlerstraße 1a	1.1	Dreifeldsporthalle	Sporthalle	2008	• Risssanierung	Linoleum	6,8	45	27	1.215	1.215	Ja		1	X				1-3	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	194	194			• 3 Geräteräume • 6 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum - Wassersparrmaturen und Bewegungsmelder verbaut • 2 Toiletten und 1 behindertengerechte Toilette im Foyer • Flächenheizung in der Decke verbaut • Mobile Tribüne • 8 herunter klappbare Basketballkörbe vorhanden • 24,4 m Breite mit Tribüne
2			1.2	Gymnastikraum	Gymnastikraum	2008		Linoleum	2,7	9,8	9,8	96	-	-			X				1		Nein	Ja	Ja	Nein	Nein	Ja	Nein	-	-			• Spiegelwand vorhanden
3	Berufliche Schule für Wirtschaft und Verwaltung	Rasgarder Straße 22	2.1	Einfeldsporthalle	Sporthalle	1978		Parkett	5,9	29,7	14,3	425	405	Nein	890	1			X		1-2	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	-	-	2028	• Da die Sporthalle zurückgebaut und durch einen Neubau ersetzt wird, werden keine Sanierungskosten angegeben.	• 2 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum vorhanden - Leitungen auf Putz verlegt und sanitäre Einrichtungen veraltet • Rissbildung in den Wänden der Umkleiden • Sportlehrerumkleide ohne Dusch- und Toilettenraum • 2 Lehrertoiletten im Funktionstrakt • Umlaufende Ballfangnetze vorhanden • Parkett abgenutzt • Prallschutz aus Holz vor den Heizkörpern vorhanden • 2 Geräteräume - Zur Halle hin offen und nur durch Sprossenwände vom Halleninnenraum getrennt • 2 Geräteräume im Funktionstrakt • Heizleitungen im Halleninnenraum auf Putz verlegt
			2.2	Zweifeldsporthalle	Sporthalle				7	45	22	990	968	Ja							1-2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		• Sporthalle wird neu errichtet, daher werden keine Sanierungskosten angegeben	• Zweifeldsporthalle mit 968 m² (22 x 44 m) Sportfläche in Planung
4	Berufliche Schule für Wirtschaft, Handwerk und Industrie	Sponholzer Straße 18	3.1.	Einfeldsporthalle	Sporthalle		1998	Linoleum	5,8	25,7	12	308	308	Nein		2		X			1	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	-	-			• Rampe am Eingang nachgerüstet • 1 behindertengerechte Toilette im EG • 2 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum - Wassersparrmaturen verbaut • Lehrerumkleide mit eigenem Dusch- und Toilettenraum • Lüftungsanlage im Funktionstrakt verbaut • 1 Geräteraum • Flächenheizung an der Decke verbaut • Mit Schulgebäude verbunden
5			3.2	Kraftraum	Kraftraum		1998	Linoleum	2,7	8,1	5	41	-	-				X			1		Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	-	-			• Mehrere Kraftsportgeräte vorhanden • Leichte Druckstellen von den Hantelstange im Linoleumbelag
6		Stavener Straße 49	3.3	Anderhalbfeld-sporthalle	Sporthalle			Linoleum	5,5	36	18	648	648	Nein		1		X			1-2	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	-	-			• 2 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum - Wassersparrmaturen verbaut • 1 behindertengerechte Toilette • 1 Lehrerumkleide mit eigenem Dusch- und Toilettenraum • Lüftungsanlage im Funktionstrakt verbaut • Putz platzt im Halleninnenraum aufgrund von Spannungen zwischen Mauerwerk und Holzbalken von den Wänden ab • 2 Geräträume • Prallschutz löst sich z. T. von den Wänden • Elektrische Fenster • Heizungen entlang der Längsseite der Sporthalle verbaut
7	Boxhalle Katharinenstraße	Katharinenstraße 62	4.1	Boxhalle im EG	Sporthalle	1854	1997	Linoleum	4,9	19,9	10,7	213	213	Nein		2	X				1	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Ja	260	260			• 3 Geräteräume • Fünfreihige, 15 m langer Tribüne mit 2 Aufgängen an zwei Seiten vorhanden, jedoch nicht barrierefrei • Tribünentiefe: 5,5 m • Höhe in der Hallenmitte: 6 m • Elektrische Fenster
8			4.2	Gymnastikraum im OG	Gymnastikraum	1854	1997	Linoleum	3,4	7,4	5,2	38	-	-			X				1	Nein	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	-	-			• Aufzug vorhanden • Spiegelwand vorhanden
9			4.3	Kampfsportraum im OG	Sportraum	1854	1997	Sportmatten	4,8	12	12	144	-	-			X				1	Nein	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	-	-			• Aufzug vorhanden • Raum ist mit Kampfsportmatten ausgelegt - z. T. Rissbildung in den Matten • Raumhöhe 4,8 - 5,5 m • Elektrische Fenster
10			4.4	Kraftraum im OG	Kraftraum	1854	1997	Matten aus Gummi-Granulat	3,4	10,6	5,2	55	-	-			X				1	Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Ja	Nein	-	-			• Aufzug vorhanden • Spiegelwand vorhanden • 1 Sprossenwand vorhanden • Mehrere Kraftsportgeräte vom PSV vorhanden
11	Evangelische Schule St. Marien	Schulstraße 3	5.	Anderhalbfeld-sporthalle	Sporthalle	2019			-	36	18	648	648	Nein							1-2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		• Sporthalle wird neu errichtet, daher werden keine Sanierungskosten angegeben	• Anderthalbfeldsporthalle mit 648 m² (18 x 36 m) Sportfläche in Planung
12	Fliegerhorst Trollenhagen	Südstraße	6.1	Einfeldsporthalle 1 (groß)	Sporthalle	1936	2014 - Parkett und Linierung erneuert 2017 - Erneuerung der Traufkante	Parkett	4,3	34,4	15,1	519	519	Nein		1		X			1	Nein	Nein	Ja	Nein	Ja	Ja	Nein	Nein	-	-			• Sporthalle wurde nur zur Vollständigkeit des Sportstättenkatasters aufgeführt. Er steht nur der Bundeswehr und z. T. dem Vereinssport zur Verfügung. • Parkett ausgefedert (kein Schwingboden) • Prallschutz an den Stirnseiten nachgerüstet • Hallenhöhe in der Mitte: 5 m • Fenster aus Glasbausteinen - aufgrund der Ballsportarten z. T. gerissen und gesplittert • Lüftungsanlage in den Giebelwänden verbaut • 2 Umkleide mit eigenem Dusch- und Toilettenraum - Fenster erneuert und Lüftungsanlage verbaut • Kein Geräteraum
13			6.2	Einfeldsporthalle 2 (klein)	Sporthalle	1936		Parkett	6,9	18	14,7	265	265	Nein				X			1	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	-	-			• Sporthalle wurde nur zur Vollständigkeit des Sportstättenkatasters aufgeführt. Er steht nur der Bundeswehr und z. T. dem Vereinssport zur Verfügung. • Parkett ungefedert (kein Schwingboden) • Nachrüstung des Prallschutz beantragt - Stand 07.06.2018: Heizkörper im Halleninnenraum ohne Prallschutz • Fenster aus Glasbausteinen • Ehemalige Pilotenübungshalle • Kassettendecke aus Holz • Tischtennis, Badminton • Kein Geräteraum
14			6.3	Kraftraum	Kraftraum	1936															1									-	-			• Sportraum wurde nur zur Vollständigkeit des Sportstättenkatasters aufgeführt. Er steht nur der Bundeswehr und nicht dem Schul- und Vereinssport zur Verfügung.
15	Gotthold-Ephraim-Lessing-Gymnasium	Lessingstraße 1	7.	Einfeldsporthalle	Sporthalle		2007 - Funktionstrakt; 2018 - Austausch der Fenster in Planung	Parkett	5,8	20	9,6	192	192	Nein	450	1			X		1	Ja	Nein	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	-	-	2028	1.200.000,00 €	• Sporthalle im Schulgebäude integriert • 1 Geräteraum der zur Halle hin offen ist • Prallschutz vor Heizkörpern aus Metallstangen • z. T sind noch alte Heizleitungen an den Wänden vorhanden - Verletzungsgefahr • Lüftungsanlage erneuert • Parkett z. T. beschädigt und ausgebessert • Lehrerzimmer mit eigenem Duschraum • 2 Umkleiden mit eignem Duschraum - Wassersparrmaturen und Lüftung verbaut • Halle steht unter Denkmalschutz
16	Grundschule Datzeberg	Rasgarder Straße 2	8.1	Zweifeldsporthalle	Sporthalle		2012	Linoleum	6,9	35,2	17,2	605	605	Nein		1		X			1-2	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	-	-			• Berufsschule für Wirtschaft und Verwaltung nutzt die Halle mit • Sportlehrerumkleide mit eigenem Dusch- und Toilettenraum • 4 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum - Wassersparrmaturen verbaut • Automatische Spühlanlage verbaut, um Legionellen vorzubeugen • Fußbodenheizung • Prallschutz im oberen Hallenteil aus Holz - an den Stirnseiten z. T. defekt und z. T. ausgebessert • 3 Geräteraum • Lüftungsanlage verbaut
17			8.2	Gymnastikraum	Gymnastikraum		2012	Linoleum	3,9	11,5	11,2	129	-	-			X				1		Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	-	-			• Spiegelwand vorhanden • Schränke als Lagerfläche für Vereine • Prallschutz an den Schränken angebracht
18	Grundschule Mitte "Uns Hüsung", Regionale Schule Mitte "Fritz Reuter"	Katharinenstraße 1	9.	Einfeldsporthalle	Sporthalle	1895	1995 2018 - Sanierung des Funktionstraktes und der Heiz- und Lüftungsanlage in Planung	Linoleum	5,5	24,5	12,5	306	306	Nein		2		X			1	Ja	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	-	-			• Prallschutz aus Holz • Sporthalle im Schulgebäude integriert • 1 behindertengerechte Toilette und 2 Toiletten im EG • 2 Umkleiden mit eigenem Duschraum im OG - Wassersparrmaturen verbaut • Deckenverblendung z. T. defekt • Abnutzungserscheinungen in den Umkleiden
19	Grundschule Nord	Traberallee 20	10.1	Zweifeldsporthalle	Sporthalle	1980	2014	Linoleum	5,9	36,1	16,9	610	610	Nein		1	X				1-2	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	-	-			• 3 Geräteräume • Deckenverkleidung z. T. lose • Funktionstrakt bei Sanierung neu errichtet • 1 öffentliche Toilette und 1 behindertengerechte Toilette im Foyer • 6 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum - Wassersparrmaturen und Bewegungsmelder verbaut • 2 Lehrerumkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum
20			10.2	Gymnastikraum	Gymnastikraum	1980	2014	Linoleum	3,7	10,9	10,9	119	-	-			X				1		Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	-	-			• 1 Geräteraum • Separater Zugang über den Funktionstrakt
21	Grundschule Ost "Hans-Christian-Andersen"	Robert-Koch-Straße 52	11.	Einfeldsporthalle	Sporthalle			Linoleum	7,1	30,2	15,2	459	405	Nein		1		X			1	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	-	-			• 2 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum vorhanden - Wassersparrmaturen und Bewegungsmelder verbaut • 1 Lehrerumkleide mit eigenem Dusch- und Toilettenraum • 1 behindertengerechte Toilette vorhanden • Linoleumfußboden aufgrund von Heizungshavarie in Teilbereichen ausgetauscht • Flächenheizung in der Decke verbaut • Lüftungsanlage verbaut • Prallschutz löst sich teilweise von der Hallenwand - Reparatur beauftragt
22	Grundschule West "Grundschule am See",Regionale Schule Nord	Binsenwerder 2	12.	Vierfeldsporthalle	Sporthalle	1988	2013	Linoleum	7,1	48	23	1.104	1.104	Ja		1		X			1-4	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	314	314			• Hall ist vierteilbar • Prallschutz au Holz • 4 Geräteräume • Dreigeteilte, vierreihige Tribüne an einer Längsseite vorhanden • Ballfangnetze an den Stirnseiten vorhanden • Separater Zugang über das Foyer • Foyer: 2 öffentliche Toiletten und 1 behindertengerechte Toilette • 8 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum - Wassersparrmaturen und Bewegungsmelder verbaut • 1 behindertengerechte Umkleide mit Dusch- und Toilettenraum • 26,1 m Hallenbreite ohne Tribüne
23	Integrierte Gesamtschule "Vier Tore" (Europaschule) + Grundschule Süd	Geschwister-Scholl-Straße 14	13.	Dreifeldsporthalle	Sporthalle			Linoleum	7	27	45	1.215	1.215	Ja		1		X			1-3	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	-	-			• 2 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum - Wassersparrmarturen und Bewegungsmelder verbaut • 4 Umkleiden teilen sich einen Dusch- und Toilettenraum - Wassersparrmarturen und Bewegungsmelder verbaut • 2 von insgesamt 18 Duschen außer Betrieb • Wasserarmarturen z. T. defekt • Ausblühungen im Mauerwerk in den Umkleiden • Kletterwand an einer Stirnseite verbaut - wird in den kommenden 2 Jahren ausgebaut • 2 Geräteräume
24			14.1	Funktionsgebäude Neu,SW Stadion	Funktionstrakt	2015		Linoleum						-		2	X				1	Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Ja	Nein	-	-			• Neues Funktionsgebäude mit Aufzug • 1 Behindertengerechte Toilette im 1. OG • 4 Öffentliche Toilette (2 von Außen zugänglich) • 5 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum (2 im 1. OG und 3 im EG) • 4 große Umkleiden im EG teilen sich je einen Duschraum - Wassersparrmaturen verbaut • 1 Behindertengerechte Toilette mit Dusche im EG

Integrierte Sportentwicklungsplanung für die Stadt Neubrandenburg
22.03.2019

Auswertung baulicher Zustand gedeckte Anlagen

AHNER Landschaftsarchitektur

Nr.	Schul-/Anlagenname	Anschrift	Ordnungsziffer Anlagenteil	Sportstättentyp	Eigenschaften der Halle: Hallentyp	Baujahr	letzte Sanierungsmaßnahme	Bodenbelag	Hallenhöhe in m	Länge in m	Breite in m	Bruttosportfläche in m²	Nettosportfläche in m²	nutzbare Sportfläche wettkampfgeeignet	Bruttogrundfläche Gebäude in m²	Geschosszahl	Bauzustandsstufe: Tendenz 2 (1)	Tendenz 3 (2)	Tendenz 4 (3)	4	Ausstattung der Halle: Teilung	Schulsporthalle	Barrierefreier Zugang	Beleuchtung	Beschallung	Prallschutz	Anzeigetafel	Sporthalle freistehend	Tribüne	Sitzplätze	max. Zuschauer	Modernisierung bis zum Jahr	Modernisierungskosten bis 2033	Bemerkung
25	Jahn-Sport-Forum	Badeweg 6	14.2	Leichtathletikhalle	Sporthalle	1996	• 2019 - Dachsanierung in Planung	Kunststoff, strukturbeschichtet	15	93	42	3.906	3.906	Ja, für Leichtathletikdisziplinen und Basket-, Hand- und Volleyball		3		X			1	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Ja	2.310	4.653			• 1 Geräteraum • TGA instandsetzungsbedürftig (Trink- und Löschwassertrennung) • 3 Umkleide mit eigenem Dusch- und Toilettenraum vorhanden • 1 Behindertenumkleide mit Toilette vorhanden • 2 Trainerumkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum vorhanden • Rundlaufbahn mit Steilkurve vorhanden • z. T ausgebesserte Stellen im Kunststoffbelag • Feste und Ausziehbare Tribüne vorhanden • Disziplinen: 50 m Kurzstrecke, Stabhochsprung, Kugelstoßen, Weitsprung, Hochsprung, Handball, Volleyball, Basketball • Sportnutzfläche bei ausgezogener Zuschauertraverse: 93 x 34 m = 3.162 m² *max. Zuschauer entspricht der Zuschauerkapazität, wenn auch der Halleninnenraum bestuhlt wird
26			14.3	Laufschlauch	Leichtathletik-anlage	1996		Kunststoff, strukturbeschichtet	4,2	115	9	1.035	-	Ja, für Leichtathletikdisziplinen				X			1		Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	-	-			• Linierung in 2018 erneuert • 6 Laufbahnen
27			14.4	Dreifeldsporthalle (Spielhalle)	Sporthalle	1996		Linoleum	7,5	41,7	23	959	959	Ja		1		X			1-3	Ja	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	-	-			• Sockelleiste durch Hockeysport z. T. beschädigt • Prallschutz löst sich z. T. von der Wand ist z. T. beschädigt • 3 Geräteräume • 2 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum • 2 Behindertegerechte Toiletten vorhanden
28			14.5	Kraftraum 1	Kraftraum	1996		Matten aus Gummi-Granulat	2,9	11,7	11,9	139	-	-		1		X			1	Nein	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	-	-			• Mehrere Kraftsportgeräte vorhanden • Spiegelwand vorhanden • Bodenbelag im Randbereich: Linoleum • 1 Geräteraum vorhanden • Oberlicht
29			14.6	Kraftraum 2 (OSP)	Kraftraum	1996		Matten aus Gummi-Granulat	3	7,1	6,7	48	-	-				X			1	Nein	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	-	-			• Mehrere Kraftsportgeräte vorhanden • Bodenbelag im Randbereich: Linoleum • Oberlicht • 1 Sauna mit 2 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum • 3 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum
30			14.7	Kraftraum 3 (OSP)	Kraftraum	1996		Linoleum	3	8,3	6,7	56	-	-				X			1	Nein	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	-	-			• Mehrere Kraftsportgeräte vorhanden • 4 Sprossenwände vorhanden • 2 Spiegelwände vorhanden • Oberlicht
31			14.8	Kraftraum 4	Kraftraum	1996		Matten aus Gummi-Granulat	3	9,6	9,4	90	-	-				X			1	Nein	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	-	-			• Mehrere Kraftsportgeräte vorhanden • Spiegelwand vorhanden • Oberlicht
32			14.9	Werferkabinett	Leichtathletik-anlage	2008		Linoleum	10	28,5	19	542	-	-			X				1	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	-	-			• 5 Wurf-/Stoßkreise vorhanden • 1 Büro- und Geräteraum (4,7 x 8,5 m) in der Halle vorhanden • Eine Stirnseite mit Kunststofflamellen verkleidet • Halle zur Hälfte mit Gummimatten ausgelegt
33	Kampfsporthalle Badeweg	Badeweg 4a	15.	Kampfsporthalle	Sporthalle		2010	Kampfsportmatten	4,2	32	13,1	419	405	Nein		2	X				1	Nein	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	-	-			• Treppenlift vorhanden, sodass die Sporthalle im OG barrierefrei erreichbar ist • Halle ist zweiteilbar • Kletterwand an einer Stirnseite vorhanden • Spiegelwand vorhanden • 1 Behindertengerechte Toilette im OG • 2 öffentliche Toiletten im OG • 2 Umkleiden mit eigenem Duschraum im OG - Wassersparamaturen verbaut
34	Kaserne am Hang	Weg am Hang	16.1	Zweifeldsporthalle	Sporthalle	2008	2018 - Sanierung des Sportbodens in Planung	Linoleum	7,8	44	22	968	968	Ja		2	X				1-2	Nein	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	-	-			• Sporthalle wurde nur zur Vollständigkeit des Sportstättenkatasters aufgeführt. Er steht nur der Bundeswehr und dem Vereinssport zur Verfügung. • Sportboden löst sich vom Untergrund wahrscheinlich aufgrund von Feuchtigkeit • Zahlreiche ausgebesserte Stellen • Flächenheizung an der Decke verbaut • 2 Geräteräume • 1 Kraftraum • Lüftungsanlage • Elektrische Fenster • 2 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum • Duschen werden zurzeit saniert
35			16.2	Kraftraum	Kraftraum	2008		Linoleum													1									-	-			• Sportraum wurde nur zur Vollständigkeit des Sportstättenkatasters aufgeführt. Er steht nur der Bundeswehr und nicht dem Schul- und Vereinssport zur Verfügung.
36	Kooperative Grund- und Gesamtschule "Stella"	Robert-Blum-Straße 30-34	17.1	Zweifeldsporthalle	Sporthalle		2014	Linoleum	7,2	35,3	17,3	611	611	Nein		1	X				1-2	Ja	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	-	-			• 2 Geräteräume • Sporthalle im Schulgebäude integriert • Kletterwand an einer Stirnseite verbaut • Prallschutz aus Holz • Elektrische Fenster • Keine Lüftungsanlage verbaut • Dachkonstruktion wurde nicht mit saniert • 1 separate behindertengerechte Toilette • 2 behindertengerechte Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum - Wassersparamaturen und Bewegungsmelder verbaut • 2 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum - Wassersparamaturen und Bewegungsmelder verbaut
37			17.2	Gymnastikraum 1 (groß)	Gymnastikraum		2014	Linoleum	5	17,8	11,3	201	-	-			X				1		Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	-	-			• 1 Geräteraum • Elektrische Fenster • Pultdach: 5,0 - 5,6 m Höhe • Raumbreite: 11,9 m ohne Pfeiler • Sockelleiste aus Holz z. T. beschädigt • Rissbildung im Putz
38			17.3	Gymnastikraum 2 (klein)	Gymnastikraum		2014	Linoleum	5,5	11,3	5,9	67	-	-			X				1		Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	-	-			• 1 Geräteraum • Raumhöhe ohne Balken: 5,6 m • Elektrische Fenster
39	Kranichschule	Bertolt-Brecht-Straße 1a	18.	Gymnastikraum	Gymnastikraum		2019 - Sanierung des Schulgebäudes und des Gymnastik-raumes in Planung	Linoleum	3,6	14,9	9,9	148	-	-		1			X		1	Ja	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	-	-			• Dachkonstruktion: Pultdach 3,6 - 5,7 m Höhe • Gymnastikraum im Schulgebäude integriert • 2 Geräteräume • Lehrerumkleide mit eigenem Dusch- Toilettenraum • Bewegungsbecken • Lüftungsanlage im Funktionstrakt verbaut • 2 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum • Wände im Funktionstrakt im Sockelbereich z. T. durchfeuchtet
40	Leistungsorientiertes Regionales Gymnasium Neubrandenburg - "Das andere Gymnasium"	Bertolt-Brecht-Straße 1b	19.	Einfeldsporthalle	Sporthalle		2014 - Funktionstrakt	Linoleum	3	30	16,5	495	405	Nein		1		X			1	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	-	-			• Dachkonstruktion: Tonnengewölbe • Hallenhöhe im Randbereich 3 m und in der Hallenmitte 6,6 m • Dach in Teilbereichen saniert • 2 Geräteräume - zur Halle hin offen • Ballfangnetze an den Stirnseiten vorhanden • Beleuchtung erneuert • Linierung z. T. abgenutzt
41	Regionale Schule "Am Lindetal"	Kopernikusstraße 4	20.1	Zweifeldsporthalle	Sporthalle	1975	2003	Linoleum	7,3	41,3	23,6	975	968	Ja		1		X			1-3	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Ja	Ja	199	199			• Sporthalle kann dreigeteilt werden • 2 Geräteräume • Funktionstrakt bei der Sanierung der Sporthalle errichtet • 4 Umkleiden mit eignem Dusch- und Toilettenraum - Wassersparamaturen und Bewegungsanlage • Lehrerumkleide mit eigenem Dusch- und Toilettenraum vorhanden • 1 behindertengerechte Toilette 3 öffentliche Toiletten • Rissbildung in den Wänden im Funktionstrakt • Lüftungsanlage vorhanden • Elektrische Fenster im Halleninnenraum - Stellmotoren z. T. lose • Mobile dreireihige Tribüne an einer Stirnseite vorhanden • Hallenlänge bei eingefahrener Tribüne: 41,3 • Prallschutz löst sich z. T. • Sportboden in Teilbereichen durch den Rollhockeysport beschädigt
42			20.2	Kraftraum	Kraftraum	1975	2003	Linoleum	3	12	5,9	71	-	-				X			1		Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Ja	Nein	-	-			• Mehrere Kraftsportgeräte vorhanden • Spiegelwand vorhanden • 1 Sprossenwand vorhanden • Kraftraum lässt sich zum Foyer hin öffnen
43	Schule mit dem Förderschwerpunkt Lernen sowie emotionale und soziale Entwicklung	Ziegelbergstraße 27	21.1	Einfeldsporthalle	Sporthalle			Parkett	3,6	30	16,5	495	405	Nein	875	1				X	1	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	-	-		• Da die Sporthalle zurückgebaut und durch einen Neubau ersetzt wird, werden keine Sanierungskosten angegeben.	• Dachkonstruktion: Tonnengewölbe • Hallenhöhe im Randbereich 3,6 m und in der Hallenmitte 6,6 m • 2 Geräteräume - zur Halle hin offen • Ballfangnetzte an den Stirnseiten vorhanden • 2 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum • Teilbereiche des Parketts erneuert
			21.2	Zweifeldsporthalle	Sporthalle				7	22	45	990	968	Ja							1-2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		• Sporthalle wird neu errichtet, daher werden keine Sanierungskosten angegeben	• Zweifeldsporthalle mit 990 m² (22 x 25 m) Sportfläche in Planung • Sporthalle ggf. dreiteilbar
44	Sporthalle Ost III Eigentümer: Neubrandenburger Wohnungsgesellschaft mbH	Robert-Koch-Straße 9g	22.1	Zweifeldsporthalle	Sporthalle	1976	2017 - Funktionstrakt	Parkett	6	34,4	17	585	585	Nein		1			X		1-2	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	-	-			• 4 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum - es werden nur die beiden sanierten Umkleiden genutzt • 2 öffentliche Toiletten (saniert) • Leitungen im Funktionstrakt auf Putz verlegt • Flächenheizung an der Decke verbaut • Lüftungsanlage vorhanden • Rampe am Eingang nachgerüstet • Parkett abgenutzt - in Teilbereichen lose • Deckenverkleidung z. T. durch Ballsportartenbeschädigt • Umlaufendes Ballfangnetz im Halleninnenraum vorhanden • 4 Geräteräume
45			22.2	Gymnastikraum	Gymnastikraum	1976	2017	Parkett	3,7	11,6	11	128	-	-				X			1		Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Ja	Nein	-	-			• Verfügt über direkt Zugang zur Sporthalle • Spiegelwand vorhanden • Flächenheizung an der Decke verbaut • Fenster einfach verglast • Ballfangnetz vor den Fenstern vorhanden • Durchlauferhitzer für die Warmwasserversorgung nachgerüstet
46	Sporthalle Ihlenfelder Straße	Ihlenfelder Straße 77	23.	Einfeldsporthalle	Sporthalle			Parkett	5,8	30	14,2	426	405	Nein		2			X		1	Nein	Nein	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	-	-			• Prallschutz an den Längsseiten aus Holz • Elektrische Fenster • Lüftungsanlage ragt in das Spielfeld hinein, daher wurde die Linierung angepasst und das Spielfeld verkleinert • Halle nur 14,2 m breit und daher kleiner als die Regelbreite von 15 m • Deckenverkleidung z. T. defekt • 1 Geräteraum • 2 Umkleiden im OG mit eigenem Dusch- und Toilettenraum - Wassersparamaturen verbaut • 1 behindertengerechte Toilette im EG, jedoch ist das Gebäude nicht barrierefrei erreichbar • 1 Lehrerumkleide mit eigenem Dusch- und Toilettenraum im EG • Mit Schulgebäude verbunden
47	Sportkomplex Datzeberg	Otto-Reinhard-Weg 10	24.	Funktionsgebäude	Funktionstrakt			Fliesen								2		X			1	Nein	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	-	-			• 1 behindertegerechte und 2 öffentliche Toiletten im EG • 3 Schiedsrichterkabinen teilen sich eine Dusch- und Toilettenraum im OG - nicht behindertengerecht • 4 Umkleiden mit eigenem Dusch- und Toilettenraum - Wassersparamaturen verbaut • Erneuerungsbedarfs bei den Sanitärarmaturen
48	Sportplatz Weidenweg	Weidenweg 8	25.1	Funktionsgebäude	Funktionstrakt			Fliesen								1	X				1		Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	-	-			• 1 behindertengerechte Toilette (auch von Außen zugänglich) • 2 Außentoiletten • 8 Umkleiden teilen sich 4 Dusch- und Toilettenräume - Wassersparamaturen und Bewegungsmelder verbaut
49			25.2	Einfeldsporthalle	Sporthalle			Parkett	3	30	16,5	495	405	Nein		1				X	1	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Ja	Nein	-	-		• Sporthalle wird zurück gebaut. Daher werden keine Sanierungskosten angegeben.	• Dachkonstruktion: Tonnengewölbe • Hallenhöhe im Randbereich 3 m und in der Hallenmitte 6,6 m • 2 Geräteräume - zur Halle hin offen • Aufgrund der maroden sanitären Anlagen und Leitungen wird die Sporthalle zurzeit nicht genutzt

Integrierte Sportentwicklungsplanung für die Stadt Neubrandenburg
22.03.2019

Auswertung baulicher Zustand gedeckte Anlagen

Nr.	Schul-/Anlagenname	Anschrift	Ordnungsziffer Anlagenteil	Sportstättentyp	Eigenschaften der Halle: Hallentyp	Baujahr	letzte Sanierungsmaßnahme	Bodenbelag	Hallenhöhe in m	Länge in m	Breite in m	Bruttosportfläche in m²	Nettosportfläche in m²	nutzbare Sportfläche wettkampfgeeignet	Bruttogrundfläche Gebäude in m²	Geschosszahl	Bauzustandsstufe 1: Tendenz 2	2: Tendenz 3	3: Tendenz 4	4	Ausstattung der Halle: Teilung	Schulsporthalle	Barrierefreier Zugang	Beleuchtung	Beschallung	Prallschutz	Anzeigetafel	Sporthalle freistehend	Tribüne	Sitzplätze	max. Zuschauer	Modernisierung bis zum Jahr	Modernisierungskosten bis 2033	Bemerkung
50	Stadthalle	Parkstraße 2	26.	Mehrzweckhalle	Sporthalle	1969		Parkett	10	41	41	1.681	1.215	Ja	3.123	1			X		1	Ja	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Ja	Nein	-	-		7.800.000,00 €	• Instandhaltungsstau • Sichtbetondecke • Der Prallschutz an den Stirnseite der Hauptspielfläche fehlt - Dies stellt in Verbindung mit dem nur 0,5 m breitem Sicherheitsraum einen Sicherheitsmangel dar • Parkett insbesondere im Eingangsbereich aber auch auf der Hauptspielfläche durch die Sport- und Mehrzwecknutzung stark abgenutzt - Teilbereiche wurden bereits erneuert • 2 Handballtore vorhanden - Hersteller: Benz • Hallenhöhe im Randbereich: 4,3 m • Hallenhöhe in der Mitte bis zur Traverse: 10 m • Bruttodimension 41,5 x 41,5 m • Funktionstrakt 1995 als temporäre Lösung in Containerbauweise errichtet, wodurch sich die Notwendigkeit der Neuerrichtung dieser Anlagen in massiver Bauweise ergibt • 2 öffentliche Toiletten im Anbau mit 2 behindertengerechten Toiletten • 8 Duschräume in Containern untergebracht • 4 Umkleiden • 2 Schiedsrichterumkleiden mit eigenem Duschraum • 3 Versammlungsräume - können auch als Umkleide genutzt werden • **Anmerkung zu den Sanierungskosten:** Stadt Neubrandenburg hat bereits eine Kostenberechnung für die Sanierung der Stadthalle (4,6 MIO €) sowie für die Neuerrichtung eines Funktionstraktes (5,1 MIO €) in Auftrag gegeben.
51	Wassersportzentrum Neubrandenburg	Schillerstraße	27.1	Gymnastikraum 1	Gymnastikraum		2013	Linoleum	2,7	11,7	8,4	98	-	-		2	X				1	Nein	Ja	Ja	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	-	-			• Lüftungsanlage vorhanden - Unter Last relativ laut • Sportbodenbelag z. T. abgenutzt und ausgebessert • 1 Geräteraum • Prallschutz auch vor den 4 Sprossenwänden vorhanden • Höchste Raumhöhe: 3,4 m (Pultdacht) • Mechanik zum Öffnen der Fenster z. T. defekt • 1 Behindertentoilette vorhanden • 2 separate Toilettenräume vorhanden - Wasserspararmaturen verbaut • 2 Umkleiden mit eigenem Duschraum - Bewegungsmelder und Wasserspararmaturen verbaut • Einbruchproblematik in der Frauenumkleide
52			27.2	Kraftraum 1	Kraftraum		2013	Matten aus Gummi-Granulat	2,9	11,7	5,6	66	-	-			X				1	Nein	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	-	-			• Mehrere Kraftsportgeräte vorhanden • Spiegelwand vorhanden • Lüftungsanlage vorhanden • Raum wird nur vom Olympiastützpunkt genutzt • Eingangsbereich: 3 x 3,3 m = 9,9 m² • Decke abgehangen
53			27.3	Kraftraum 2	Kraftraum		2013	Matten aus Gummi-Granulat	2,9	14,6	5,6	82	-	-			X				1	Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	-	-			• 2 Sprossenwände vorhanden • Mehrere Kraftsportgeräte vorhanden • Lüftungsanlage vorhanden • Im hinteren Teil des Kraftraumes sind Spinninggeräte untergebracht • Eingangsbereich: 2 x 4,7 m = 9,4 m² • Decke abgehangen
54			27.4	Gymnastikraum 2	Gymnastikraum		2013	Matten aus Gummi-Granulat	2,5	12,7	5,7	72	-	-			X				1	Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	-	-			• 1 Sprossenwand vorhanden • Lüftungsanlage vorhanden • 1 Umkleide mit eigenem Duschraum vorhanden - Wasserspararmaturen verbaut
55			27.5	Kraftraum 3 - PSV	Kraftraum		2013	Matten aus Gummi-Granulat	2,5			75	-	-			X				1	Nein	Ja	Ja	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	-	-			• Mehrere Rad- und Kraftsportgeräte vorhanden • Raumgrundriss in L-Form - 4,9 x 5,5 m und 5,6 x 8,6 m • 2 Umkleiden mit eigenem Duschraum vorhanden - Wasserspararmaturen verbaut
56			27.6	Gymnastikraum 3 im OG	Gymnastikraum		2013	Parkett	2,7	11,7	6,8	80	-	-			X				1	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	-	-			• Raum befindet sich im 1. OG • Zugang zur Dachterrasse vorhanden • Raumhöhe im Randbereich: 2,4 m • 2 Toilettenräume vorhanden
57			27.7	Kraftraum 4 - Ergometerraum im OG	Kraftraum		2013	Linoleum	2,5	10	5,7	57	-	-			X				1-2	Nein	Nein	Ja	Nein	Nein	Nein	Nein	Nein	-	-			• Mehrere Ergometer vorhanden • Raum ist zweiteilbar • 1 Umkleide vorhanden • Sauna vorhanden
Summe der nutzbaren Hallensportflächen (ohne den Laufschlauch und das Werferkabinett sowie die drei Sporthallen der beiden Bundeswehkasernen) / Häufigkeit der Bauzustandsstufen												**18.347**	**17.496**			**6**	**22**	**17**	**4**	**4**	**0**	**0**									**3.277**	**5.620**			
Summe der wettkampffähigen Hallensportflächen (ohne die Leichtathletikhalle des Jahn-Sport-Forums und die Zweifeldsporthalle der Bundeswehrkaserne am Hang)												**6.676**																						
Summe der nutzbaren Sporträume (ohne die beiden Krafträume der beiden Bundeswehrkasernen)												**2.098**																						
Summe der nutzbaren gedeckten Sportflächen (ohne die gedeckten Anlagen der Bundeswehrkasernen)												**20.445**	**19.594**																					
Summe der noch in Planung befindlichen gedecken Sportfläche (Berufliche Schule für Wirtschaft und Verwaltung, Evangelische Schule St. Marien, Schule für emotionale und soziale Entwicklung)												**2.584**																						
Gesamtsumme Investitionskosten bis 2033																																	**9.000.000,00 €**	

Legende
Anlage der Bundeswehr
Anlage in Planung

Anzahl Sporthallen	Anzahl Gymnastik- und Krafträume
26	25

Schulsporthallen	BS 1	BS 1 Tendenz 2	BS 2	BS 2 Tendenz 3	BS 3	BS 3 Tendenz 4	BS 4
21	2 / 9,5 %	6 / 28,5 %	7 / 33,5 %	2 / 9,5 %	4 / 19 %	-	-

Anzahl der wettkampftauglichen Hallen (ohne Bundeswehrsporthalle)
7 / 33 %

Allgemeiner Hinweis: Die im Sportstättenkataster angegeben Kostenschätzungen beziehen sich nur auf die Vorort in Augenschein genommenen Bauteile der Kostengruppen 300 und 400 nach DIN 276. Die Kostenschätzung setzt sich aus den BKI Kostenkennwerten für die jweiligen Kostengruppen sowie einer Baukostensteigerung von jährlich 2 Prozent zusammen. Da sich die Kostenschätzung bei dieser Methodik nur auf die Kostengruppen 300 und 400 als Gesamtmaßnahme beziehen, wurden Einzelmaßnahmen oder Teilsanierung, wie z. B. der Erneuerung elektrischer Leitungen, die Modernisierung von Heizungsanlagen oder die Sanierungen bauliche Hülle (Fassade) nicht berücksichtigt, diese können ggf. auch geringer als die oben angegebene Gesamtkostenschätzung ausfallen.