

- Nutzungen Bestand**
- Wohnen (WA)
 - Einzelhandel
 - Dienstleistungen / Gewerbe
 - Wohnen im OG
Einzelhandel/Dienstleistung im EG
 - Einzelhandel/Dienstleistung im EG und 1.OG
Wohnen in weiteren OG
 - Gemeinbedarfseinrichtung im EG
Wohnen im OG
 - Gemeinbedarfseinrichtung
 - Sondergebiet
 - öffentliche Grünanlage

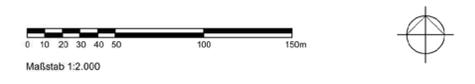
- Nutzungen Neuplanung/erhebliche Veränderungen**
- Wohnen (WA)
 - Einzelhandel
 - Dienstleistungen / Gewerbe
 - Gemeinbedarfseinrichtung
 - öffentliche Grünanlage

- Planzeichen bei Neuplanungen**
- | | |
|---|---|
| WA Allgemeines Wohngebiet | MK Kerngebiet |
| WB Besonderes Wohngebiet | SO Sondergebiet |
| MI Mischgebiet | |
| GB Flächen für Gemeinbedarf | |

- Zweckbestimmung:**
- | | |
|--|--|
| Kirche | Spielplatz |
| soz. Zweck | Schule |
| kultur. Zweck | Sport |
| gesundheitl. Zweck | öffentliche Verwaltung |
- Versorgungsanlagen:**
- Elektrizität

- Weitere Darstellungen**
- Art der baulichen Nutzung
 - überbaubare Grundfläche
 - Blocknummern
 - Geltungsbereich des Städtebaulichen Rahmenplanes Neubrandenburg "Innenstadt"

- nachrichtliche Übernahme**
- förmlich festgelegtes Sanierungsgebiet "Altstadt"
- Aus dem städtebaulichen Rahmenplan "Vor dem Treptower Tor" wurden die Darstellungen des Nutzungsplanes übernommen.



**Städtebaulicher Rahmenplan Innenstadt
3. Fortschreibung
2. Entwurf**

3.3 Nutzungsplan

im Auftrag **KEG
Kommunale Entwicklungsgesellschaft mbh**
handelt im Namen und für Rechnung der BIG-STÄDTBAU M-V GmbH
als Treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Neubrandenburg

erarbeitet durch **Lutz Braun**
architekt+stadtplaner
Nonnenhofer Str. 19
17033 Neubrandenburg

Stand: **30.04.2016**