



# Stadt Neubrandenburg

Tagesordnungspunkt

7

öffentlich

Sitzungsdatum: 07.07.16

Drucksachen-Nr.: VI/467

Beschluss-Nr.: 327/18/16

Beschlussdatum 07.07.16  
m:

Gegenstand: Bebauungsplan Nr. 7 „Lindenberg-Süd“ – 9. Änderung  
hier: Beschluss über die Stellungnahmen  
(Abwägungsbeschluss)

Einreicher: Oberbürgermeister

Beschlussfassung durch:  Oberbürgermeister

Hauptausschuss

Betriebsausschuss

Stadtvertretung

Beratung im:

<input checked="" type="checkbox"/>	09.06.16	Hauptausschuss	<input checked="" type="checkbox"/>	13.06.16	Stadtentwicklungs- und Umweltausschuss
<input checked="" type="checkbox"/>	23.06.16	Hauptausschuss	<input type="checkbox"/>		Ausschuss für Generationen, Bildung und Sport
<input type="checkbox"/>		Finanzausschuss	<input type="checkbox"/>		Kulturausschuss
<input type="checkbox"/>		Rechnungsprüfungsausschuss	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		Betriebsausschuss	<input type="checkbox"/>		

Neubrandenburg, 25.05.16

Silvio Witt  
Oberbürgermeister

Beschlussvorschlag:

Auf der Grundlage

- des § 22 Abs. 3 Nr. 1 der Kommunalverfassung (KV M-V) sowie
- des § 3 Abs. 2 S. 4 i. V. m. § 1 Abs. 7 des Baugesetzbuches (BauGB)

wird durch die Stadtvertretung nachfolgender Beschluss gefasst:

Die eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange (TÖB) zur 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 7 „Lindenberg-Süd“ und seiner Begründung während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit des Vorentwurfes in der Zeit vom 07.09 bis 21.09.15 und der Träger Öffentlicher Belange vom 10.09. bis 12.10.15 sowie der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes in der Zeit vom 03.03. bis 04.04.16 werden gemäß dem Abwägungsvorschlag (Anlage 1) abgewogen.

Inhaltsverzeichnis:

I. Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange (TÖB)	Nr. lt. TÖB-Liste:
1. Berücksichtigt werden die Stellungnahmen von	
Amt für Raumordnung und Landesplanung	vom 08.10.15 1.1.1
Stadtverwaltung Neubrandenburg, Untere Verkehrsbehörde	vom 16.09.15 2.5
Stadtverwaltung Neubrandenburg, FB Sicherheit und Ordnung	vom 17.03.16 2.5
Deutsche Telekom	vom 24.09.15 3.2
Landesamt für zentrale Aufgaben und Technik der Polizei, Brand- und Katastrophenschutz M-V	vom 30.10.15 6.4
Landesamt für zentrale Aufgaben und Technik der Polizei, Brand- und Katastrophenschutz M-V	vom 11.04.16 6.4
Stadtverwaltung Neubrandenburg, Immissionsschutzbehörde	vom 17.09.15 8.4
Stadtverwaltung Neubrandenburg, Untere Denkmalschutzbehörde	vom 14.09.15 15.3
2. Teilweise berücksichtigt werden Stellungnahmen von	
Landkreis Mecklenburgische Seenplatte	vom 08.10.15 1.2
Landkreis Mecklenburgische Seenplatte	vom 12.04.16 1.2
Straßenbauamt Neustrelitz	vom 12.10.15 2.3
Stadtverwaltung Neubrandenburg Straßenbaulastträger	vom 12.10.15 2.11
Stadtverwaltung Neubrandenburg Straßenbaulastträger	vom 05.04.16 2.11
Neubrandenburger Stadtwerke GmbH	vom 07.10.15 4.5
Neubrandenburger Stadtwerke GmbH	vom 14.04.16 4.5
SIM, Abt. Stadtgrün, Friedhof, Forst	vom 19.10.15 9.6
3. Nicht berücksichtigt werden die Stellungnahmen von	
Deutsche Telekom	vom 31.03.16 3.2
Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie	vom ohne Datum ohne
Datum	8.1
Stadtverwaltung Neubrandenburg, Immissionsschutzbehörde	vom 30.03.16 8.4
4. Stellungnahmen ohne Hinweise zum Bebauungsplanverfahren	
Straßenbauamt Neustrelitz	vom 15.03.16 2.3

Neubrandenburger Verkehrsbetriebe GmbH	vom 21.09.15	2.10
Neubrandenburger Verkehrsbetriebe GmbH	vom 18.03.16	2.10
GDMcom mbH	vom 29.09.15	4.1
GDMcom mbH	vom 08.03.16	4.1
E.DIS AG	vom 14.09.15	4.4
E.DIS AG	vom 11.03.16	4.4
Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt	vom 08.10.15	5.4
Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt	vom 07.04.16	5.4
Wasser- und Bodenverband Neubrandenburg	vom 15.09.15	5.8
Wasser- und Bodenverband Neubrandenburg	vom 09.03.16	5.8
Stadtwirtschaft Neubrandenburg	vom 26.10.15	6.1
Landesforst Forstamt Neubrandenburg	vom 07.04.16	9.1
Landesamt für Innere Verwaltung	vom 11.09.15	11.2
Landesamt für Innere Verwaltung	vom 09.03.16	11.2
Handwerkskammer Ost Neubrandenburg	vom 06.10.15	13.1
IHK Neubrandenburg	vom 09.10.15	13.2
IHK Neubrandenburg	vom 04.04.16	13.2
Landesamt für Kultur und Denkmalpflege Schwerin	vom 29.09.15	15.2
Stadtverwaltung Neubrandenburg, Untere Denkmalschutzbehörde		vom
30.03.16	15.3	
Einzelhandelsverband Nord e.V.	vom 05.10.15	18.4
Einzelhandelsverband Nord e.V.	vom 06.04.16	18.4
NABU Landesverband M-V	vom 09.10.15	18.5
NABU Landesverband M-V	vom 22.03.16	18.5

5. Stellungnahmen ohne Relevanz für das Bebauungsplanverfahren		
Bundesnetzagentur	vom 15.09.15	3.3
Betrieb für Bau und Liegenschaften Mecklenburg-Vorpommern		vom
29.03.16	12.4	

## II. Stellungnahmen der Öffentlichkeit während der öffentlichen Auslegung

1. Berücksichtigt werden die Stellungnahmen von  
keine

2. Teilweise berücksichtigt werden Stellungnahmen von  
keine

3. Nicht berücksichtigt werden die Stellungnahmen

Bürger 1	vom 17.11.15
Bürger 1	vom 17.12.15
Bürger 2	vom 18.09.15
Bürger 2	vom 04.04.16

4. Stellungnahmen ohne Hinweise zum Bebauungsplanverfahren  
keine

5. Stellungnahmen ohne Relevanz für das Bebauungsplanverfahren  
GWO Immobilien Verwaltung vom 17.09.15