



Mitglieder und stellvertretende Mitglieder  
des Stadtentwicklungs- und Umweltausschusses

Neubrandenburg,

17.12.2014

Sehr geehrte Ratsfrauen und Ratsherren,  
sehr geehrte Damen und Herren,

die **5. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Umweltausschusses**, zu der ich Sie herzlich einlade, findet am

**Montag, dem 12.01.2015, um 17:00 Uhr  
im Rathaus, Raum 084**

statt.

**Tagesordnung:**

- I. Eröffnung und Begrüßung
- II. Feststellung der Beschlussfähigkeit
  - Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
  - Feststellung der Anwesenheit
- III. Beschluss über die Niederschrift der 3. Sitzung vom 17.11.2014 und 4. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Umweltausschusses vom 01.12.2014
- IV. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- V. Abhandlung der bestätigten Tagesordnung

**Öffentliche Beratungsgegenstände**

TOP 1 Information zu allgemeinen Grundlagen der Bauleitplanung

TOP 2 Drucksachen- Doppischer Haushaltsplan 2015  
Nr. VI/152      Band 1 Haushaltssatzung und Anlagen  
                    Ergebnishaushalt/Finanzhaushalt  
                    Band 2 Stellenplan  
                    Band 3 Wirtschaftliche Unternehmen

TOP 3 Drucksachen- Städtebaulicher Rahmenplan Innenstadt, 3. Fortschreibung  
Nr. VI/141 hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

TOP 4 Drucksachen- Bebauungsplan-Nr. 24 „Sportpark Lindenberg“  
Nr. VI/148 hier: Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung

TOP 5 Drucksachen- Bebauungsplan-Nr. 81 „Am Behördenzentrum“  
Nr. VI/150 hier: Änderung des Aufstellungsbeschlusses

TOP 6 Drucksachen- Vorhabenbezogener Bebauungsplan-Nr. 46 „Fachmarkt/Friedrich-  
Schott-  
Nr. VI/156 Straße“  
hier: Einleitungsbeschluss

TOP 7 Drucksachen- Integriertes Stadtentwicklungskonzept für die Stadt Neubrandenburg  
Nr. VI/157 hier: Stadtteilkonzept Datzeberg – Änderung im Teilbereich  
Erich-Zastrow-Str. 41, 43

TOP 8 Drucksachen- Bebauungsplan-Nr. 39 „Wohn- und Geschäftshaus am Neuen Tor“  
Nr. VI/160 hier: Beschluss zur abschließenden Einstellung des Bauleitverfahrens  
für  
den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 39 „Wohn- und  
Geschäftshaus  
am Neuen Tor“  
Einstellungsbeschluss

TOP 9 Drucksachen- Bebauungsplan-Nr. 113 „Am Neuen Tor/Turmstraße“  
Nr. VI/161 hier: Aufstellungsbeschluss

TOP 10 Drucksachen- Bebauungsplan-Nr. 74.4 „Demminer Straße“ (einfacher  
Bebauungsplan)  
Nr. VI/164 hier: Beschluss über die Stellungnahmen (Abwägungsbeschluss)

TOP 11 Drucksachen- Bebauungsplan-Nr. 74.4 „Demminer Straße“ (einfacher  
Bebauungsplan)  
Nr. VI/165 hier: Satzungsbeschluss

TOP 12 Drucksachen- Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 3 „Neustrelitzer  
Straße/Badeweg“  
4. Änderung  
Nr. VI/111 hier: Durchführungsvertrag

VI. Informationen, Mitteilungen und Anfragen

Information zum Stadtbusfahrplan der Neubrandenburger Verkehrsbetriebe GmbH  
Gäste: Herr Schoberth und Herr Tietz NVB GmbH

## **Nichtöffentliche Beratungsgegenstände**

VII. Informationen, Mitteilungen und Anfragen

VIII. Schließung der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

Michael Hinzer  
Stellvertretender Vorsitzender des  
Stadtentwicklungs- u. Umweltausschusses